

Projekt

z dnia 19 listopada 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VIII/224/24
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 29 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy
nieruchomości na okres 29 lat**

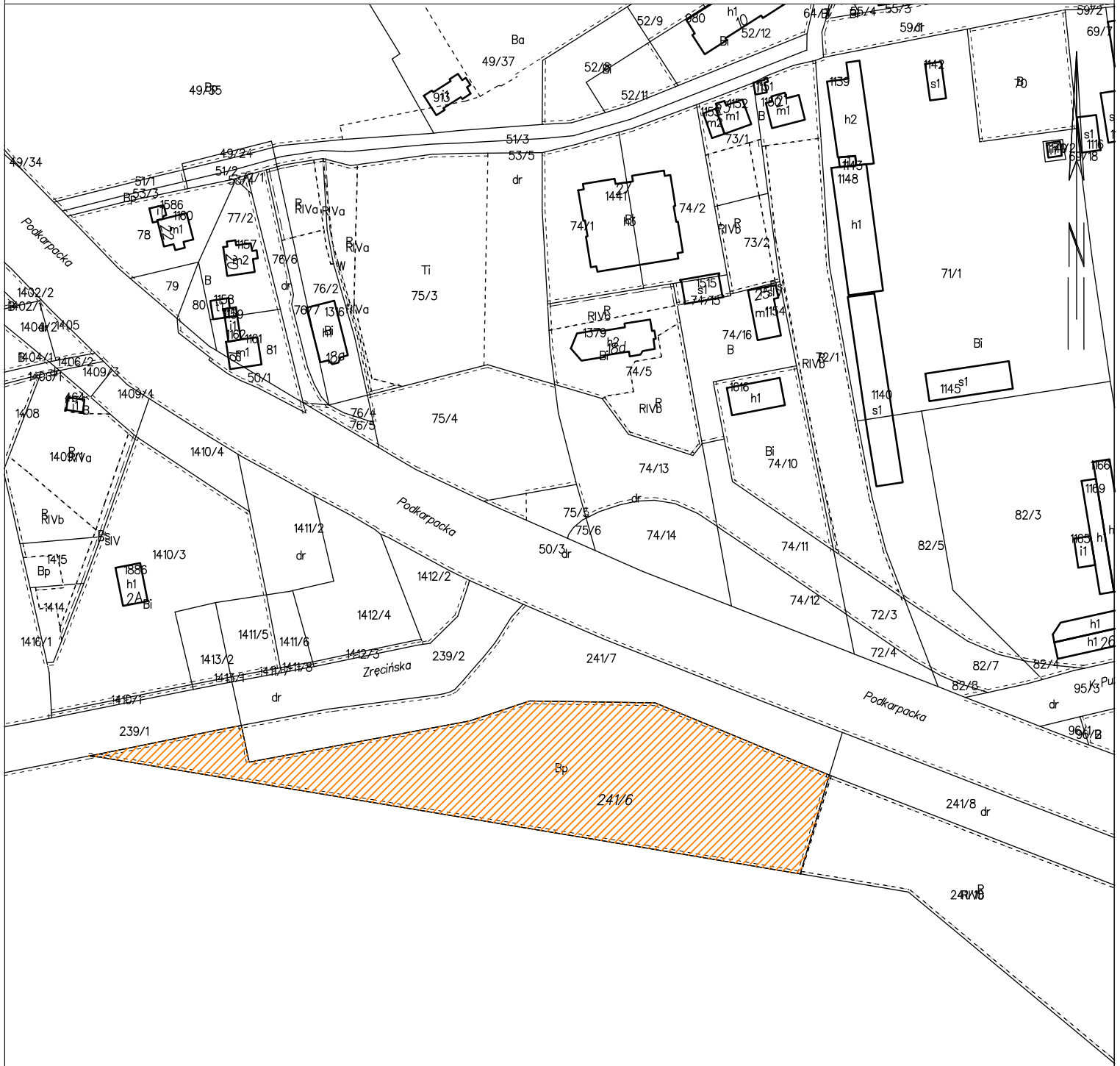
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) w związku art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres 29 lat umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerem 241/6 o pow. 0,7992 ha, położonej w Krośnie, w obrębie ewidencyjnym Przemysłowa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



T
356

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres 29 lat

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości oznaczonej według operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Przemysłowa jako działka numer 241/6 o pow. 7992 m², stanowiącej własność Gminy Krosno.

Gmina Krosno zamierza przeznaczyć niniejszą nieruchomość do dzierżawy, w celu budowy na niej infrastruktury technicznej.

Realizacja takiego zadania wymaga zapewnienia możliwości długoterminowego korzystania z nieruchomości.

Oddanie nieruchomości w dzierżawę, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nastąpi w trybie przetargu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy najmu na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Gminy.