

**Projekt**

**UCHWAŁA NR VI/127/24  
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 26 września 2024 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.),

uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerami działek: 148/1 o pow. 0,0475 ha, 152/2 o pow. 0,0095 ha, położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Turaszówka, prawem przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działek: 134/6, 134/12, 138/3, 138/4, 148/3, 148/4, 149/1, 149/2, 152/1 i 157/1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Krosna  
z dnia 13 września 2024 r.



## Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna, numerami działek: 148/1 o pow. 0,0475 ha oraz 152/2 o pow. 0,0095 ha położona w Krośnie - obręb ewidencyjny Turaszówka, stanowi własność Gminy Krosno. Użytkowana jest jako dojazd do sąsiednich nieruchomości od strony ulicy Rzeszowskiej, a także przejście pomiędzy ulicami gen. J. Bema i Rzeszowską.

O ustanowienie prawnego przejazdu i przejścia przez działki gminne nr 148/1 i 152/2 zwrócili się do Prezydenta Miasta Krosna właściciele nieruchomości zabudowanych parkingiem oraz budynkami usługowymi, zlokalizowanymi przy skrzyżowaniu ulic: Rzeszowskiej, Jana Pawła II i gen. J. Bema.

Jednocześnie, proponuje się, aby niniejszą uchwałą, zezwolić na obciążenie działek gminnych 148/1 i 152/2 prawem przejazdu i przechodu, także na rzecz właścicieli i posiadaczy nieruchomości położonych po drugiej stronie tego ciągu pieszo-jezdnego, oznaczonych numerami: 138/3, 138/4, 134/6 i 134/12.

Obciążenie nieruchomości nastąpi w trybie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy Kodeks cywilny.