

Projekt

**UCHWAŁA NR V/98/24.....
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 30 sierpnia 2024 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

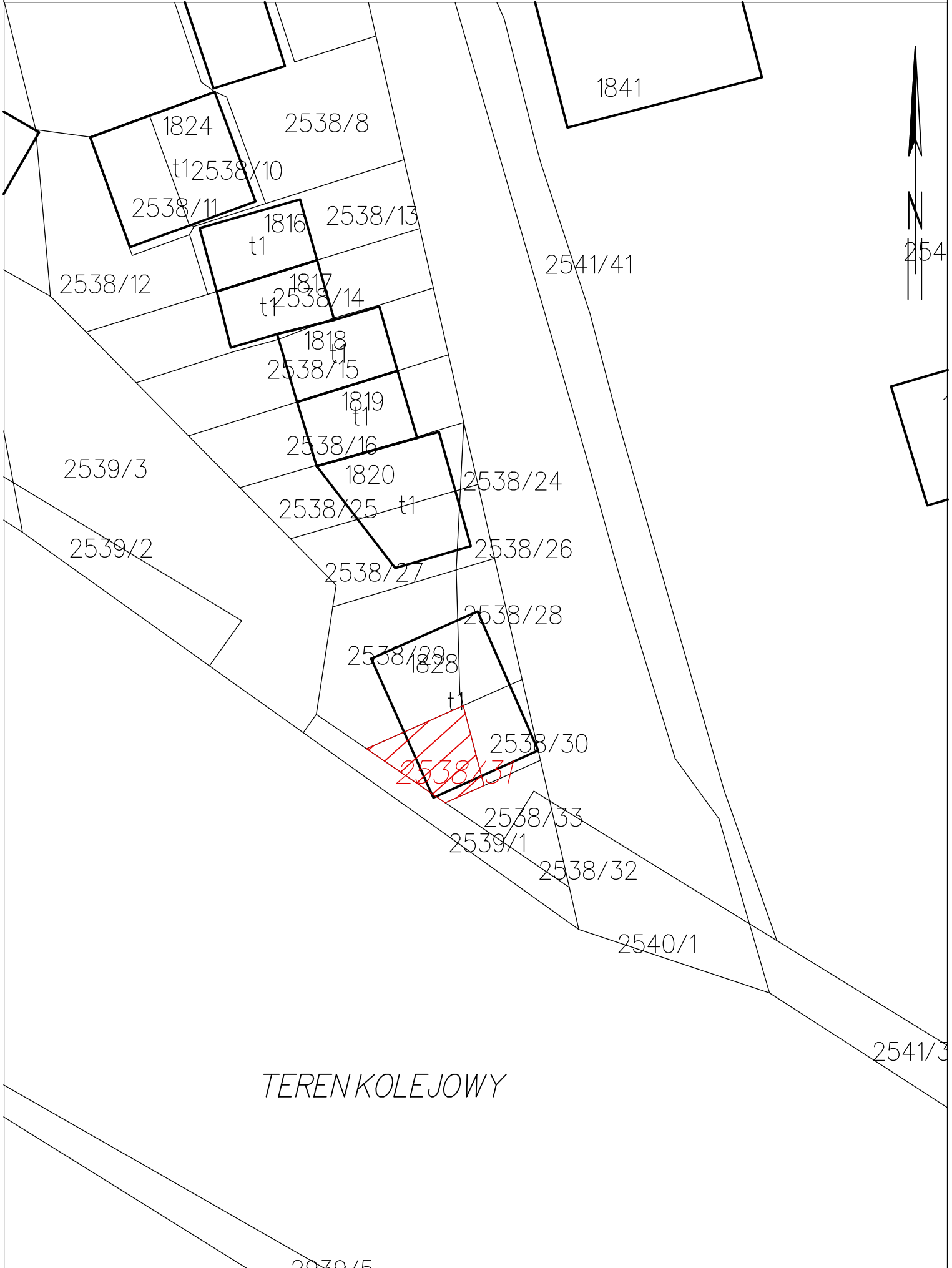
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 t.j.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Krosno nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2538/31 o pow. 0,0017 ha, położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



TEREN KOLEJOWY

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2538/31 o pow. 0,0017 ha położona w Krośnie, w obrębie ewidencyjnym Śródmieście, stanowi własność prywatną.

Działka 2538/31 powstała z podziału działki nr 2538/20, zatwierdzonego ostateczną decyzją Wojewody Podkarpackiego o rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 991 w ciągu ul. Lwowskiej oraz towarzyszących dróg gminnych, w celu "Likwidacji problemów komunikacyjnych na skrzyżowaniu układu z linią kolejową nr 108 na terenie miasta Krosna." Działka macierzysta (2538/20) zabudowana jest grażem murowanym, przeznaczonym do rozbiórki w trakcie robót budowlanych związanych z przebudową tego odcinka ulicy Piastowskiej. Powyższa inwestycja realizowana jest w trybie przepisów specustawy drogowej.

Właściciele działki 2538/31 nie mają możliwości zagospodarowania jej zgodnie z dotychczasowym sposobem tj. pod lokalizację garażu, a to zarówno z uwagi na niewielką powierzchnię (17 m²), jak również zachowania wymaganych prawem budowlanym odległości od granic działki czy odpowiedniego i bezkolizyjnego dojazdu.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości, spełniającej wymogi ww. ustawy, tzw. "resztówki", następuje na wniosek jej właścicieli, za wynagrodzeniem ustalonym w drodze negocjacji.

Działkę 2538/31 Gmina Krosno nabywa do gminnego zasobu nieruchomości.