

**Projekt**

z dnia 19 sierpnia 2024 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR V/94/24  
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 30 sierpnia 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) w związku art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 t.j.),

uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 262/24 o pow. 0,0845 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MAPA EWIDENCYJNA  
SKALA 1:1000



## **Uzasadnienie**

### **do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Suchodół numerem 262/24 o pow. 845 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Krosno. Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta położona jest w kompleksie terenów zabudowy mieszkaniowej. O nabycie wystąpił właściciel sąsiedniej działki. Nieruchomość ta zbędna jest na realizację zadań statutowych gminy, dlatego też zasadne jest przeznaczenie jej do sprzedaży.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego