

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR V/102/24
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 30 sierpnia 2024 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) w związku art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 t.j.),

uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Śródmieście stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej jako działka numer 2663/5 o pow. 0,0064 ha na nieruchomość oznaczoną jako działka numer 2664/6 o pow. 0,0025 ha położoną w Krośnie – obręb ewidencyjny Śródmieście.

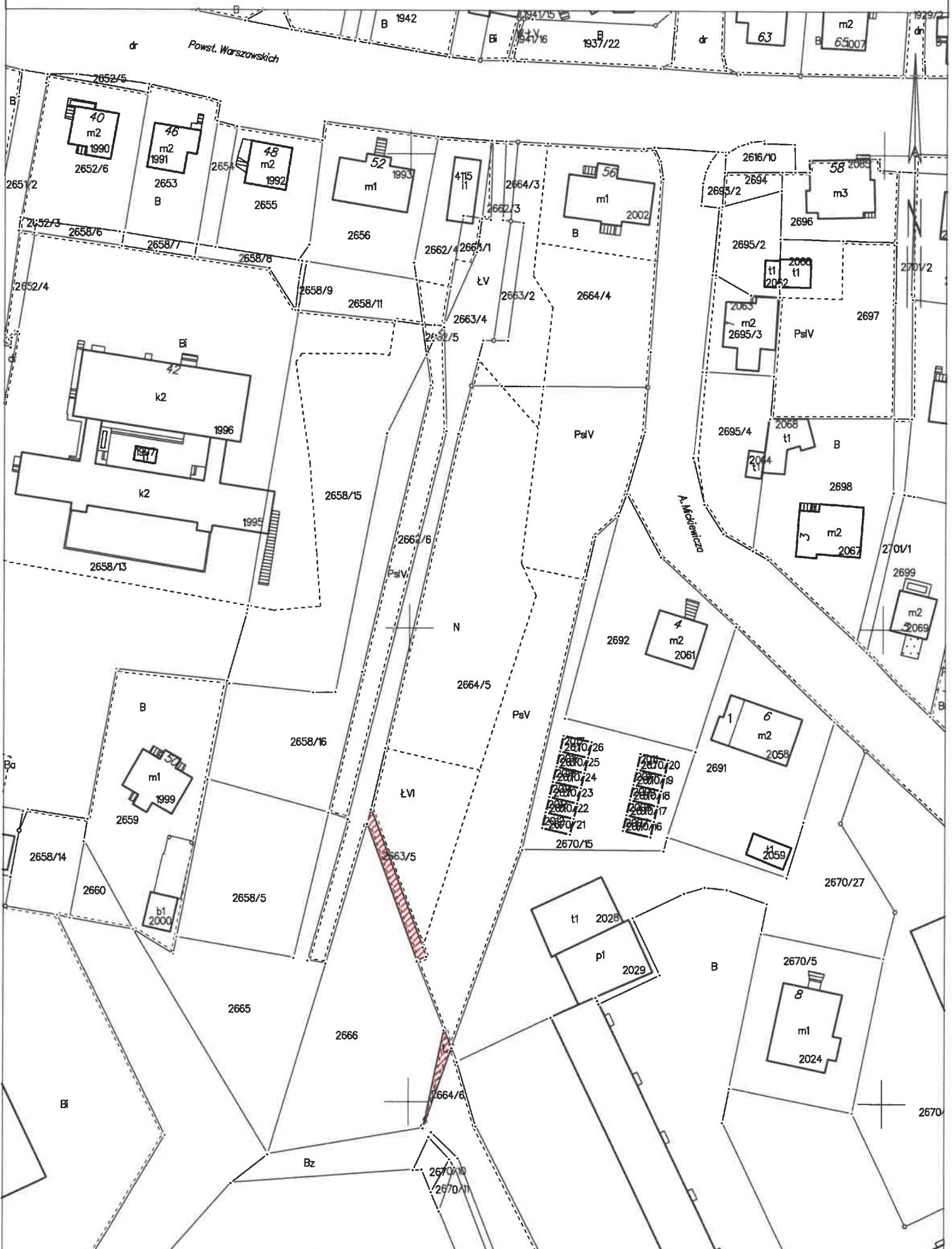
2. Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MAPA EWIDENCYJNA

SKALA 1:1000



Uzasadnienie

do projektu uchwaływ sprawie zamiany nieruchomości

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna , obręb ewidencyjny Śródmieście jako działka 2663/5 o pow. 64 m² , na działkę numer 2664/6 o pow. 25 m². Ponieważ na działce numer 2664/6 urządzony jest ciąg komunikacyjny dokonanie zamiany nieruchomości jest zasadne.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami , zamiana nieruchomości nastąpi w drodze umowy notarialnej, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego, z zastosowaniem dopłaty w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości.