

Projekt

**UCHWAŁA NR III/62/24
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie prawa odkupu nieruchomości
zbytej przez Gminę Krosno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wykonanie prawa odkupu nieruchomości zbytej przez Gminę Krosno, oznaczonej numerami działek: 34/2 o pow. 0,1379 ha i 33/7 o pow. 0,1119 ha położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Suchodół.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W wyniku przeprowadzonego przetargu Gmina Krosno dokonała w dniu 5 czerwca 2020 r. sprzedaży nieruchomości oznaczonej numerami działek: 34/2 o pow. 1379 m² i 33/7 o pow. 1119 m² położonej w Krośnie, obręb ewidencyjny Suchodół, z przeznaczeniem pod zabudowę produkcyjną. W umowie sprzedaży zastrzeżone przez Gminę Krosno zostało prawo odkupu prawa własności przedmiotowej nieruchomości, w przypadku niewywiązania się przez nabywcę z przyczyn leżących po jego stronie z obowiązków zabudowy nieruchomości w określonym w umowie terminie.

W związku z tym, iż inwestor nie zabudował nieruchomości w deklarowanym terminie, zasadnym jest wykonanie prawa odkupu, a następnie ponowne przeznaczenie jej do sprzedaży.