

Projekt

**UCHWAŁA NR III/57/24
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerem 497 położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół służebnością drogową na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działek oznaczonych numerami 487/1 i 487/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy obciążenia prawem służebności drogowej działki oznaczonej wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Suchodół numerem 497 o pow. 1072 m², położonej przy ul. Suchodolskiej, stanowiącej własność Gminy Krosno.

O obciążenie przedmiotowej działki służebnością drogową zwrócił się właściciel nieruchomości przyległej oznaczonej numerami działek 487/1 i 487/2. Ustanowienie służebności niezbędne jest do zapewnienia prawnego dojazdu do nieruchomości wnioskodawcy.

Obciążenie nieruchomości może nastąpić w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w drodze umowy notarialnej, za odszkodowaniem ustalonym w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego.