

Projekt

**UCHWAŁA NR III/51/24
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn zm.)

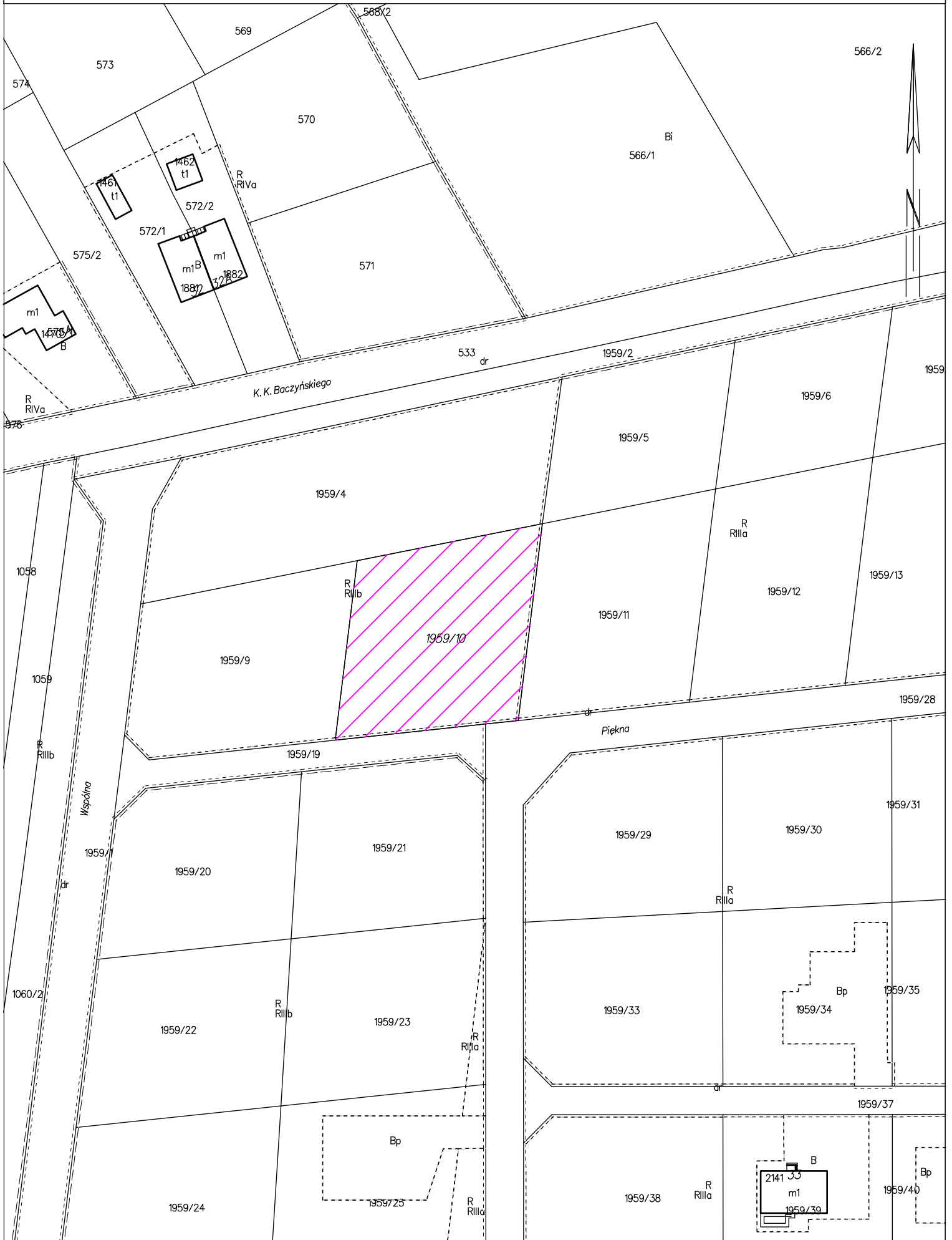
uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerem 1959/10 o pow. 0,1531 ha położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Polanka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MAPA EWIDENCYJNA
SKALA 1:1000



Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Polanka jako działka numer 1959/10 o pow. 1531 m². Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego "Polanka IV" leży w terenach oznaczonych symbolem 1.MN.SC.1 - przeznaczonych na realizację zabudowy mieszkaniowej. Działka ta zlokalizowana jest w kompleksie uzbrojonych działek budowlanych przygotowanych przez Gminę Krosno w ramach scalenia i podziału nieruchomości, pod zabudowę mieszkaniową

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.