

Projekt

**UCHWAŁA NR III/50/24
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn zm.)

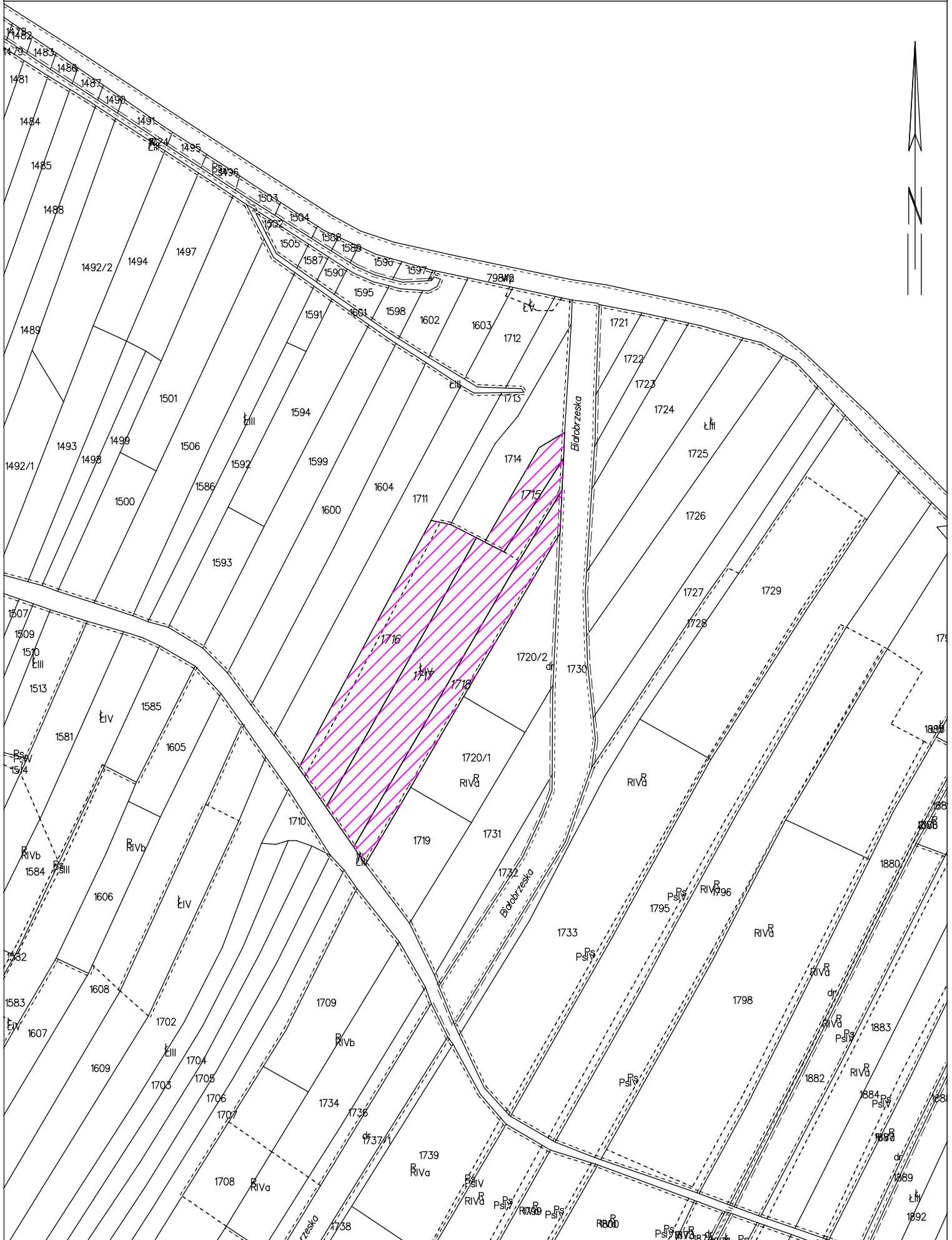
uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno oznaczonych numerami: 1715 o pow. 0,0531 ha, 1716 o pow. 0,2430 ha, 1717 o pow. 0,2902 ha, 1718 o pow. 0,1451 ha położonych w Krośnie – obręb ewidencyjny Białobrzegi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MAPA EWIDENCYJNA
SKALA 1:2000



Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno, oznaczonych wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Białobrzegi numerami: 1715 o pow. 531 m², 1716 o pow. 2430 m², 1717 o pow. 2902 m², 1718 o pow. 1451 m². Działki położone są w kompleksie terenów, dla których nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a sposób ich zagospodarowania można określić w decyzji o warunkach zabudowy. Ponieważ zbędne są do realizacji zadań statutowych gminy, zasadnym jest przeznaczenie ich do sprzedaży na wniosek złożony przez osobę zainteresowaną nabyciem.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.