

Projekt

z dnia 24 lutego 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXI/917/21
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 26 lutego 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładów
do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwo
Mieszkaniowe Spółka z o.o. w Krośnie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz.713 z późn.zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIX/823/20 Rady Miasta Krosna z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładów do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe Spółka z o.o. w Krośnie w § 1 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wyraża się zgodę, aby wkładem na podwyższenie kapitału zakładowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe Spółka z o.o. w Krośnie był wkład pieniężny w wysokości 2.619.500 zł (słownie: dwa miliony sześćset dziewiętnaście tysięcy pięćset złotych), w związku z realizacją zadania pn. „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych (w tym dwa budynki z usługami w parterze – budynek 1B i 1C) wraz z infrastrukturą techniczną (parkingi, plac gospodarczy z wiatą śmietnikową, przyłącza: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej, ciepłociąg, kabel oświetleniowy) na działkach o nr ewid. 421/1 i 421/2 przy ul.Składowej w Krośnie (obręb Przemysłowa)”.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładów do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe Spółka z o.o. w Krośnie

Proponuje się wprowadzenie zmiany do uchwały Nr XXIX/823/20 Rady Miasta Krosna z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładów do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe Spółka z o.o. w Krośnie. Zmiana dotyczy nowego brzmienia § 1 ust.1 uchwały, w tym zwiększenia kwoty wkładów na podwyższenie kapitału zakładowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe Spółka z o.o. w Krośnie o 369.500 zł do wysokości 2.619.500 zł, w związku z realizacją zadania pn. „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych (w tym dwa budynki z usługami w parterze – budynek 1B i 1C) wraz z infrastrukturą techniczną (parkingi, plac gospodarczy z wiatą śmietnikową, przyłącza: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej, ciepłociąg, kabel oświetleniowy) na działkach o nr ewid. 421/1 i 421/2 przy ul. Składowej w Krośnie (obręb Przemysłowa)”. Jednocześnie uszczegółowiono nazwę zadania, w tym w związku z połączeniem i podziałem działek oraz przypisaniem budynków do ulicy Składowej.

Zmianę wprowadza się w związku z możliwością uzyskania przez TBS PM większego dofinansowania do zadania tj. do wysokości 25% nakładów - na podstawie korzystniejszych przepisów wprowadzonych ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa. Tym samym zwiększy się kwota środków z Funduszu Dopłat BGK, które otrzyma Miasto jako zwrot przekazanych wkładów.