

Projekt

z dnia 9 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXI/901/21
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 26 lutego 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 1959/61 o pow. 0,1296 ha położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Polanka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Krosna
z dnia 2021 r.



Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Polanka jako działka numer 1959/61 o pow. 1296 m² stanowi własność Gminy Krosno. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego "Polanka IV" leży w terenach oznaczonych symbolem „I.MN.SC.1” - przeznaczonych na realizację zabudowy mieszkaniowej. Działka ta położona jest w kompleksie uzbrojonych działek budowlanych przygotowanych przez Gminę Krosno w ramach scalenia i podziału nieruchomości, pod zabudowę mieszkaniową

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.