

Projekt

z dnia 19 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez

XXVIII/800/20
UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KROSNA

z dnia 30 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych
z tytułu trwałego zarządu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 99% bonifikaty od opłat rocznych za nieruchomość oddaną w trwały zarząd na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie, zabudowaną infrastrukturą wyciągu narciarskiego w Czarnorzekach w gminie Korczyn, oznaczoną numerami działek: 349 o powierzchni 2,19 ha, 275/5 o powierzchni 0,6381 ha i 275/10 o powierzchni 0,0361 ha, stanowiącą własność Gminy Miasto Krosno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie, działając zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wystąpił do Prezydenta Miasta Krosna o przekazanie w trwały zarząd nieruchomości położonej w Czarnorzekach, oznaczonej numerami działek: 349 o powierzchni 2,19 ha, 275/5 o powierzchni 0,6381 ha i 275/10 o powierzchni 0,0361 ha, zabudowanych infrastrukturą wyciągu narciarskiego, stanowiących własność Gminy Miasto Krosno, wnioskując równocześnie o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu w wysokości 99%.

Objęcie tej nieruchomości we władanie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie w ramach wykonywania zadań o charakterze sportowo-rekreacyjnym, pozwoli na racjonalne funkcjonowanie wyciągu narciarskiego, który został w latach ubiegłych przebudowany i zmodernizowany przez Gminę Miasto Krosno w ramach programu „Rozwój infrastruktury turystyki aktywnej poprzez utworzenie transgranicznej sieci produktów turystycznych w Krośnie Svidniku i Presovie.

Ustanowienie prawa trwałego zarządu na rzecz ww. jednostki samorządowej związane jest z ustawową koniecznością ustalenia i pobierania opłat rocznych z tego tytułu, które to opłaty jednostka winna wносить do budżetu Miasta przez okres trwania trwałego zarządu, z góry za dany rok, w wysokości 0,3 % wartości posiadanej nieruchomości. Wartość ta określana jest przez rzeczoznawcę majątkowego.

Ponieważ Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Krośnie jest gminną jednostką budżetową, dotowaną z budżetu Miasta, prowadzącą działalność sportową, rekreacyjną i turystyczną, dlatego też udzielenie bonifikaty jest uzasadnione.