

Projekt

**UCHWAŁA NR XLVII/1343/22
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia27.maja.. 2022 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) w związku art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 51/1 o pow. 0,0151 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Krościenko Niżne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ SKALA 1:1000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
obr. Krościenko Niżne 0006: dz. 51/1
Sekcje mapy: 7.117.27.15.2



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Krościenko Niżne jako działka numer 51/1 o pow. 151 m² stanowi własność Gminy Krosno. Położona jest w kompleksie terenów dla których nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość ta zbędna jest na realizację zadań statutowych gminy, dlatego też zasadne jest przeznaczenie jej do sprzedaży na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.