

**UCHWAŁA NR XLVII/1342/22
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 27 maja 2022 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) w związku art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

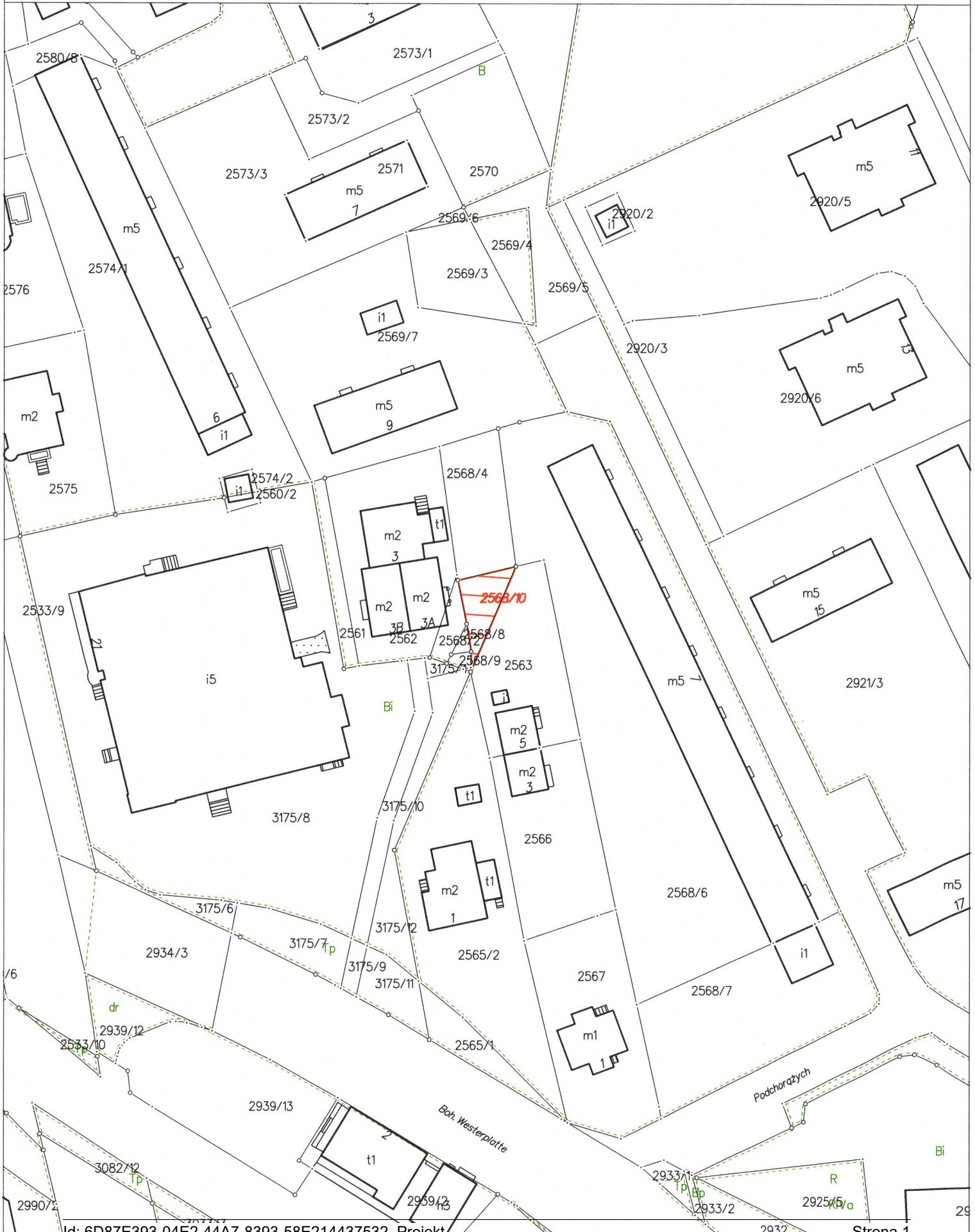
uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 2568/10 o pow. 0,0108 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Śródmieście, na rzecz wieczystego użytkownika.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ SKALA 1:1000



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Śródmieście jako działka numer 2568/10 o pow. 108 m² objęta KW 95431/5 , położona przy ul. Bohaterów Westerplatte stanowi własność Gminy Krosno i jest oddana w użytkowanie wieczyste. Działka ta jest niezabudowana i przylega do działki zabudowanej budynkiem, stanowiącej własność wnioskodawcy. Nabycie prawa własności przedmiotowej nieruchomości pozwoli na ujednoczenie tytułu władania nieruchomościami. O nabycie prawa własności zwrócił się użytkownik wieczysty.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste może nastąpić tylko na rzecz wieczystego użytkownika. Sprzedaż prawa własności tej nieruchomości może nastąpić w trybie bezprzetargowym, w oparciu o wycenę wykonaną przez rzeczoznawcę majątkowego.