

**UCHWAŁA NR XLVI/1308/22
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 29 kwietnia 2022 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) w związku art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899),

uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 404/2 o pow. 2,1660 ha położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Przemysłowa.

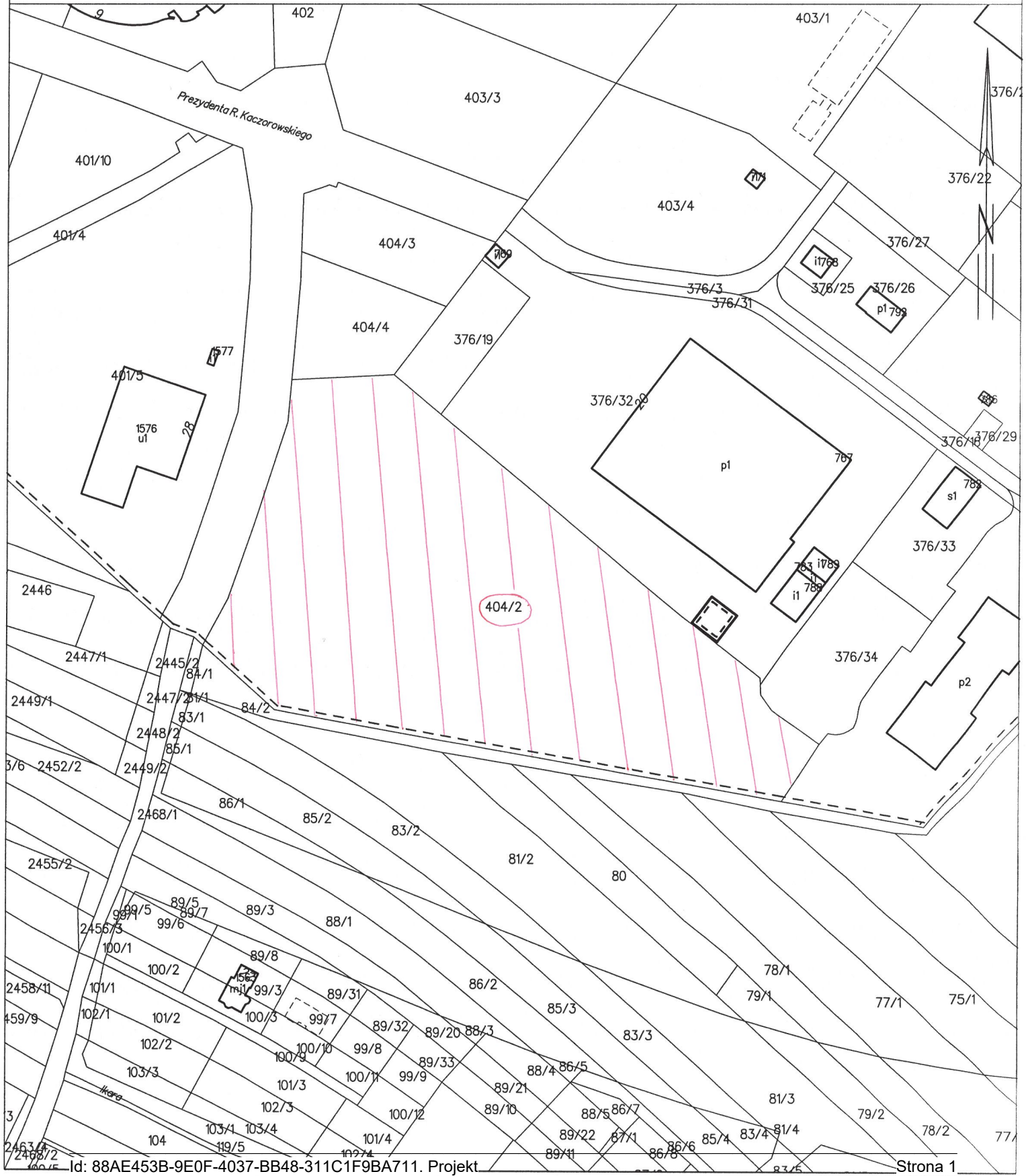
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Województwo: podkarpackie
Powiat: miasto Krosno
Jednostka ewidencyjna: 186101_1, miasto Krosno
Obręb: 0003, Przemysłowa
Działka: 404/2

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ SKALA 1:2000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
obr. Przemysłowa 0003: dz. 404/2
Sekcje mapy: 7.116.27.04



UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Przemysłowa jako działka numer 404/2 o pow. 21660 m² stanowi własność Gminy Krosno. Położona jest w kompleksie IV Strefy Inwestycyjnej „Krosno- Lotnisko”, w Specjalnej Strefie Ekonomicznej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Przemysłowa V" leży w kompleksie terenów zabudowy produkcyjno-usługowej oznaczonych symbolem 6.PU. Nabyciem prawa własności działki zainteresowany jest inwestor zamierzający wybudować centrum logistyczno-dystrybucyjne.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.