

Projekt

**UCHWAŁA NR XLVI/1307/22
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 29 kwietnia 2022 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) w związku art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899),

uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 651/4 o pow. 0,1179 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Turaszówka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Województwo: podkarpackie

Powiat: miasto Krosno

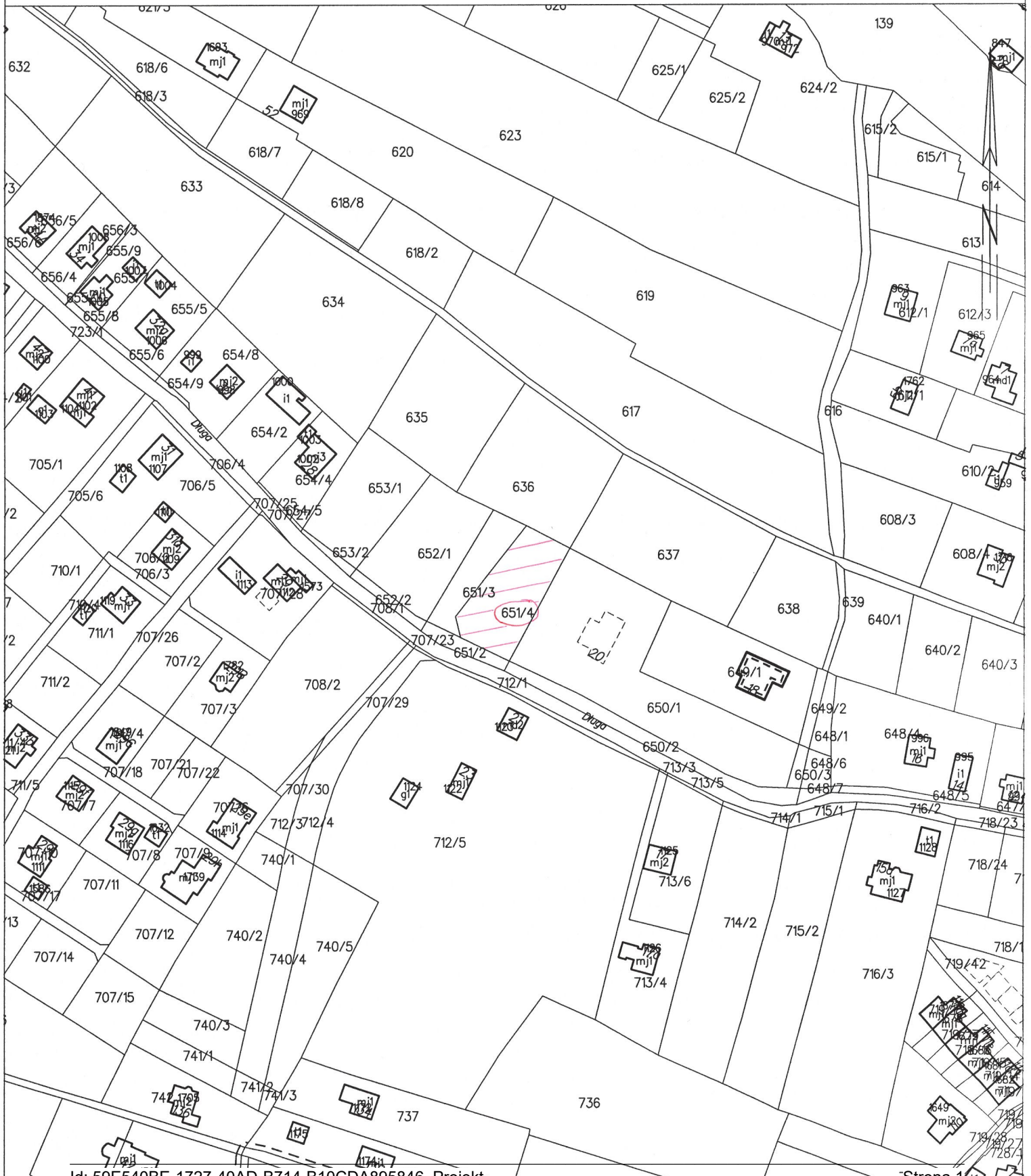
Jednostka ewidencyjna: 186101_1, miasto Krosno

Obręb: 0001, Turaszówka

Działka: 651/4

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ SKALA 1:2000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF 2007-NH
obr. Turaszówka 0001: dz. 651/4
Sekcje mapy: 7.117.27.08



UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Turaszówka jako działka numer 651/4 o pow. 1179 m² stanowi własność Gminy Krosno. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Turaszówka IV” położona jest w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oznaczonych symbolem 2.MN.2. Nieruchomość ta zbędna jest na realizację zadań statutowych gminy, dlatego też zasadne jest przeznaczenie jej do sprzedaży na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.