

Projekt

**UCHWAŁA NR XLIV/1269/22
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 25 lutego 2022 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Krosno nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1281/1 o pow. 0,0093 ha, położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Turaszówka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1281/1 o pow. 0,0093 ha położona w Krośnie, w obrębie ew. Turaszówka stanowi własność prywatną. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego pn. „Turaszówka VII”: ok. 25% powierzchni działki 1281/1 leży w terenie drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 1.KDD.1, 30% to tereny zieleni izolacyjnej 1.ZI.7 od terenów kolejowych a pozostałe 45% przeznaczone jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną 1.MN.18.

Gminne działki nr 1282 i 1286 wraz z działką 1281/1 składają się na drogę dojazdową, z której korzystają mieszkańcy sąsiednich posesji. Część działki macierzystej nr 1281 przy granicy z działką nr 1282 od wielu lat jest użytkowana jako droga, chociaż drogą nie jest. Właściciel działki 1281 wystąpił do Prezydenta Miasta Krosna z wnioskiem o podział swojej nieruchomości w celu wydzielenia i wykupu części faktycznie zajętej pod drogę. Nabycie działki nr 1281/1 dokonuje się w celu uregulowania praw Gminy Krosno do przedmiotowego gruntu.

Nabycie następuje do gminnego zasobu nieruchomości.

