

**Projekt**

z dnia 16 grudnia 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XLI/1222/21  
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu**

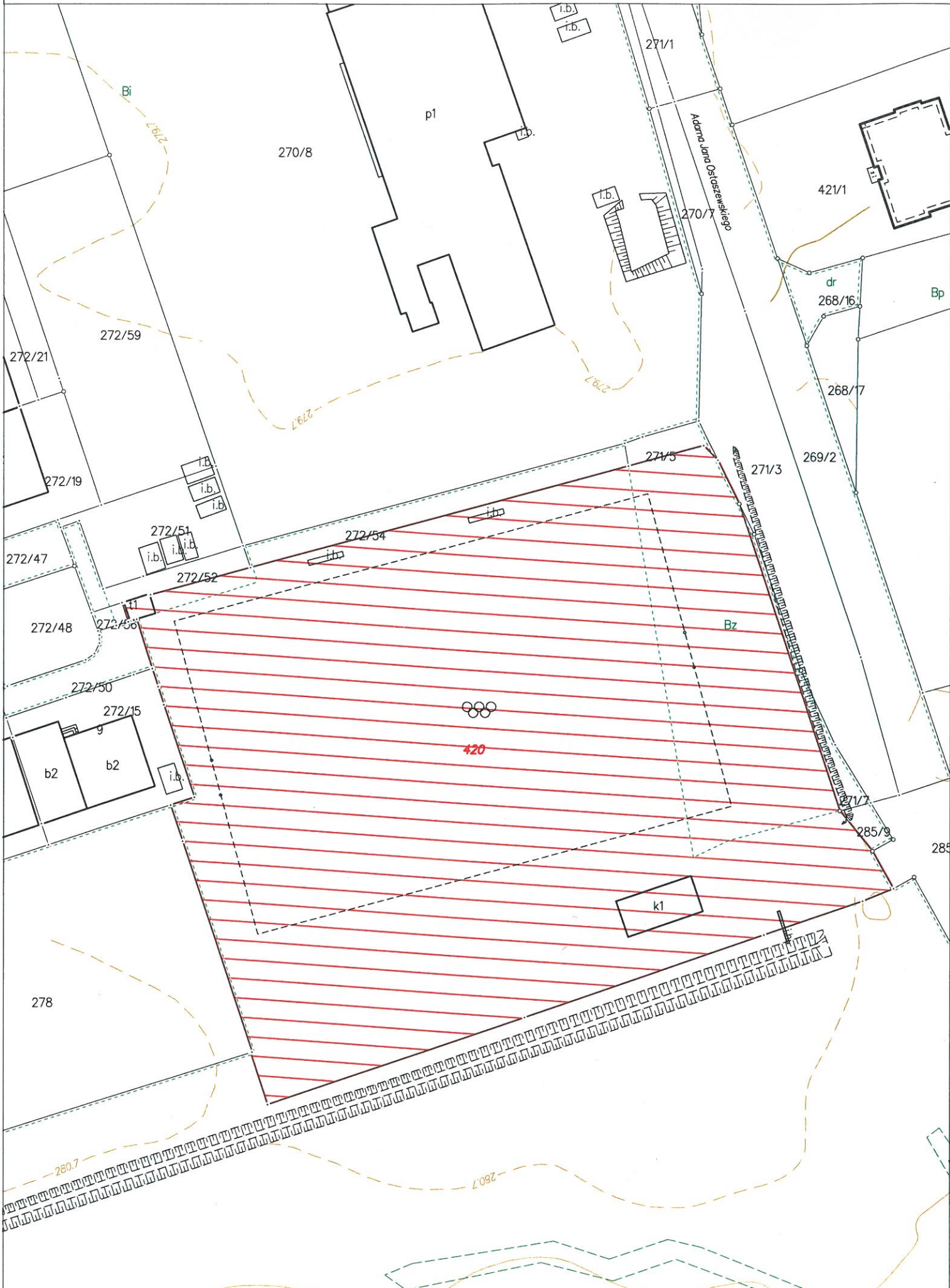
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), w związku z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie 99% bonifikaty od opłat rocznych za nieruchomość zabudowaną boiskiem piłkarskim wraz z zapleczem, oddaną w trwały zarząd na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie, oznaczoną numerem działki 420 o powierzchni 1,3876 ha, położoną w Krośnie przy ul. Adama Jana Ostaszewskiego, w obrębie ewidencyjnym Przemysłowa, stanowiącą własność Gminy Miasto Krosno.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**UZASADNIENIE**  
**do projektu uchwały**  
**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z**  
**tytułu trwałego zarządu**

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie, działając zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wystąpił do Prezydenta Miasta Krosna o przekazanie w trwały zarząd nieruchomości położonej w Krośnie przy ul. Adama Jana Ostaszewskiego 7, oznaczonej jako działka nr 420 o powierzchni 1,3876 ha, na której funkcjonuje boisko piłkarskie wraz z zapleczem, a która stanowi własność Gminy Miasto Krosno, wnosząc jednocześnie o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu w wysokości 99%.

Objęcie tej nieruchomości we władanie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie w ramach wykonywania zadań statutowych o charakterze sportowo-rekreacyjnym, pozwoli na racjonalne funkcjonowanie obiektu, który został w latach ubiegłych wybudowany ze środków budżetowych Miasta.

Ustanowienie prawa trwałego zarządu na rzecz ww. jednostki samorządowej związane jest z ustawową koniecznością ustalenia i pobierania opłat rocznych z tego tytułu, które to opłaty jednostka winna wносить do budżetu Miasta przez okres trwania trwałego zarządu, z góry za dany rok, w wysokości 0,3 % wartości posiadanej nieruchomości. Wartość ta określana jest przez rzeczoznawcę majątkowego poprzez dokonanie stosownej wyceny.

Ponieważ Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Krośnie jest gminną jednostką budżetową, dotowaną z budżetu Miasta, prowadzącą działalność sportową, rekreacyjną i turystyczną, dlatego też udzielenie bonifikaty jest uzasadnione.