

**Projekt**

z dnia 15 listopada 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XL/1170/21  
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 29 listopada 2021 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Krosno nieruchomości oznaczonej jako działka nr 564/2 o pow. 0,0629 ha, położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

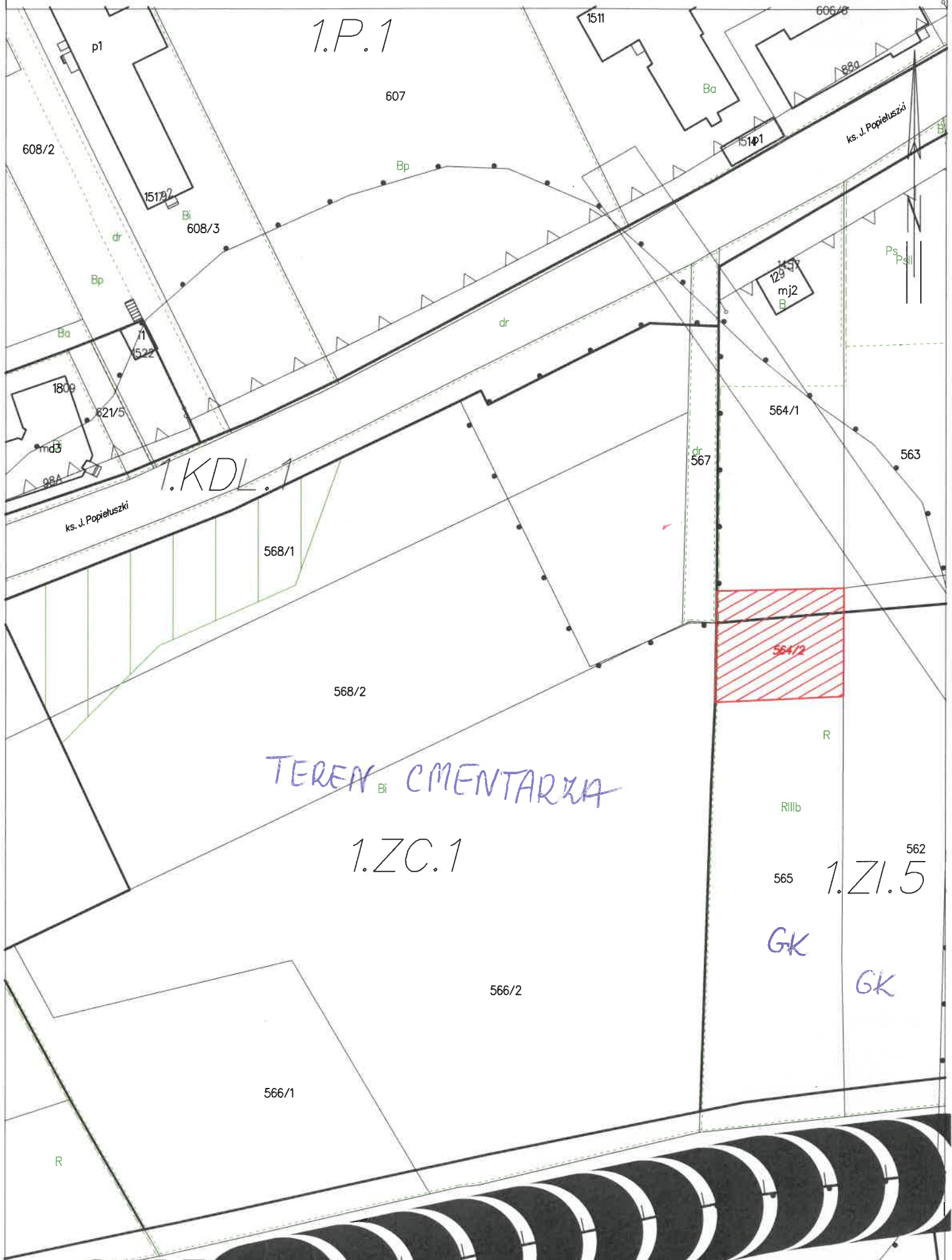
## **Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości**

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 564/2 o pow. 0,0629 ha położona w Krośnie – w obrębie ewidencyjnym Polanka, stanowi własność prywatną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pn. „Polanka III”, przeznaczona jest w części północnej pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (w ok. 26 % powierzchni), a w pozostałej części pod zieleni izolacyjną (w ok. 74% powierzchni).

Nieruchomość ta przylega bezpośrednio do cmentarza komunalnego i została wydzielona, za zgodą jej właściciela, na polepszenie warunków dojazdu i wjazdu na teren cmentarza, a w razie konieczności, pozwoli na utworzenie nowych miejsc pochówku na sąsiedniej działce nr 565. Po nabyciu tej działki przez Gminę Krosno, wykonane zostanie nowe ogrodzenie wzdłuż granicy działek: 564/2, 564/1 i 567, celem oddzielenia terenu cmentarza od terenów prywatnych.

Nabycie działki nr 564/2 następuje do gminnego zasobu nieruchomości. Trwają negocjacje dotyczące ustalenia ceny sprzedaży niniejszej działki.

1.P.1



1.KDL.1

TEREN BI CMENTARZA

1.ZC.1

1.ZI.5

GK

GK

2.KDZ