

Projekt

z dnia 12 listopada 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XL/1169/21
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 29 listopada 2021 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) ,

uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Krosno prawa własności, nieruchomości stanowiących obecnie przedmiot użytkowania wieczystego oznaczonych numerami: 3415 o pow. 3,4782 ha, 3416 o pow. 86,5082 ha, 3417 o pow. 22,2200 ha położonych w Krośnie – obręb ewidencyjny Krościenko Niżne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości

Nieruchomości oznaczone wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Krościenko Niżne jako działki numer: 3415 o pow. 3,4782 ha, 3416 o pow. 86,5082 ha, 3417 o pow. 22,2200 ha stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno. Prawo użytkowania wieczystego przedmiotowych nieruchomości, położonych w dniu nabycia na terenie Gmin Krościenko Wyżne i Miejsce Piastowe nabyte zostało od Podkarpackiego Banku Spółdzielczego umową notarialną w 2018 r. Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2020 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta, zmiany nazwy gminy oraz siedziby władz gminy – teren ten został włączony do granic Miasta Krosna. Biorąc pod uwagę docelowy sposób zagospodarowania nieruchomości na cele inwestycyjne, zasadnym jest nabycie prawa własności tych gruntów.

Nabycie prawa własności nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym następuje w trybie bezprzetargowym za cenę określoną przez rzeczoznawcę majątkowego, z zaliczeniem na poczet ceny kwoty równej wartości prawa użytkowania wieczystego.

Województwo: podkarpackie

Powiat: miasto Krosno

Jednostka ewidencyjna: 186101_1, miasto Krosno

Obręb: 0006, Krościenko Niżne

Działka: 3415, 3416, 3417

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ SKALA 1:10000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
obr. Krościenko Niżne 0006: dz. 3415, 3416, 3417
Sekcje mapy: 7.116.28.3; 7.116.28.1

