

Projekt

z dnia 12 listopada 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XL/1168/21
.....
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 29 listopada 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) w związku art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn, zm.),

uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 2934/8 o pow. 0,0751 ha położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Białobrzegi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna , obręb ewidencyjny Białobrzegi jako działka numer 2934/8 o pow. 751 m² stanowi własność Gminy Krosno. Położona jest w kompleksie terenów dla których brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania nieruchomości można określić w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Nabyciem tej działki zainteresowany jest właściciel sąsiedniej nieruchomości.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.

