

**Projekt**

**UCHWAŁA NR LXVIII/1935/24  
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia ..29 lutego... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy  
nieruchomości na czas oznaczony**

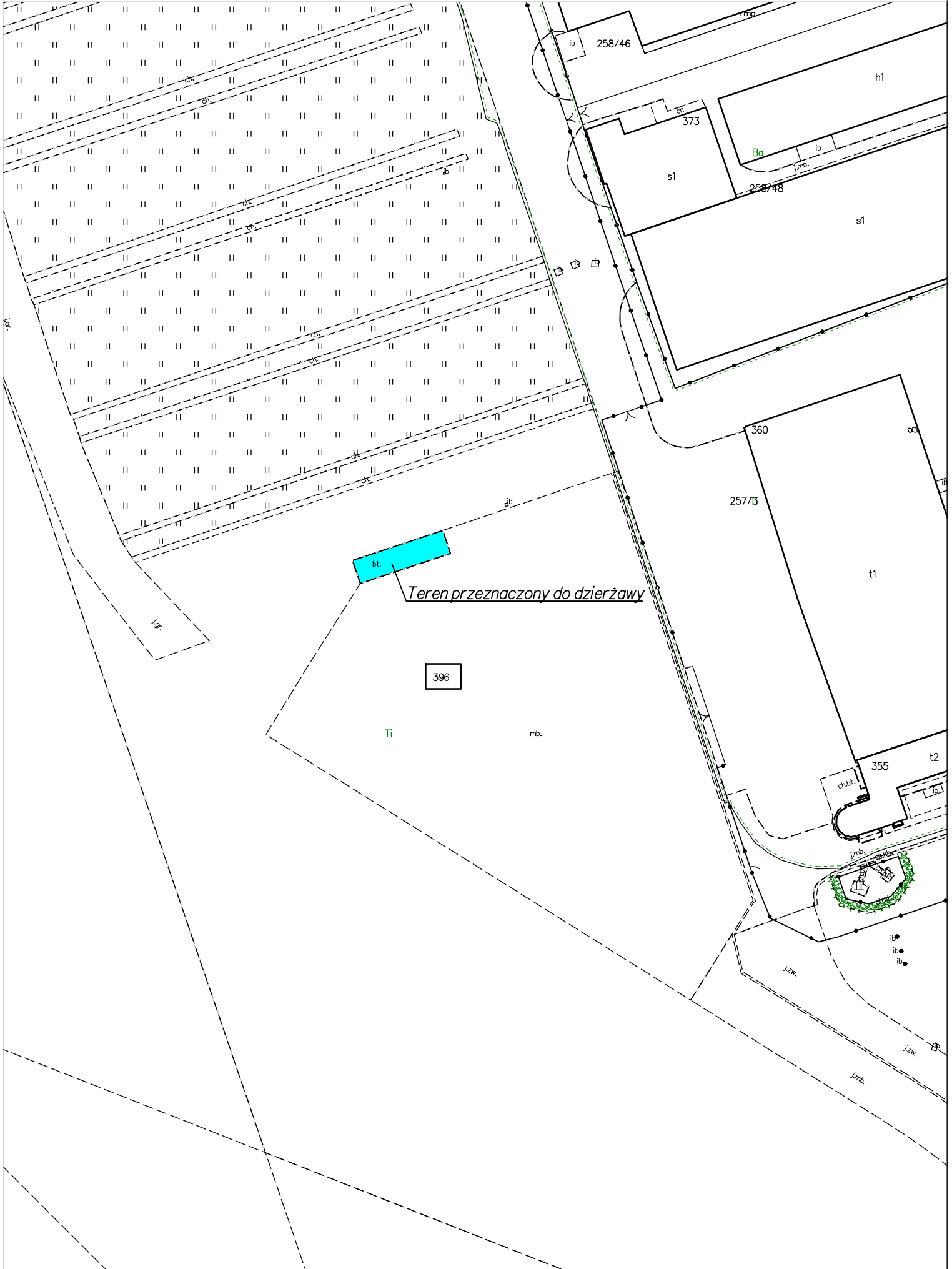
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) w związku art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie na czas oznaczony, na okres 10 lat, umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerem 396, położonej w Krośnie obręb ewidencyjny Przemysłowa, w części o pow. 0,0110 ha, zabudowanej kontenerową stacją paliw.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

Projekt uchwały dotyczy wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Przemysłowa jako działka numer 396, w części wynoszącej 110 m<sup>2</sup>, zabudowanej kontenerową stacją paliw. Obecnie na podstawie zawartej w 2021 r. umowy dzierżawy, przedmiotową nieruchomość użytkuje Lotnisko Krosno Sp. z o.o. W związku z potrzebą rozszerzenia oferty stacji o nowe paliwo Jet, a tym samym koniecznością rozbudowy stacji paliw, zasadnym jest ogłoszenie przetargu na jej dzierżawę, pod warunkiem dostosowania stacji przez dzierżawcę do aktualnych potrzeb klientów lotniska.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Gminy. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.