

Projekt

z dnia 19 lutego 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR ..LXVIII/1933/24
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia ..29 lutego .. 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) ,

uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 1386/7 o pow. 0,1247 ha położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Turaszówka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej wg operatu ewidencji gruntów Miasta Krosna, obręb ewidencyjny Turaszówka, jako działka numer 1386/7 o pow. 1247 m², stanowiącej własność Gminy Krosno.

Działka położona jest w kompleksie terenów, dla których nie obowiązują ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego. Sprzedaż nieruchomości nastąpi po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy budynkiem mieszkalnym.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości może nastąpić trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.