

**Projekt**

**UCHWAŁA NR LXVII/1902/24  
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 26 stycznia 2024 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości obiektów sportowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2023r., poz. 40 z późn. zm), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1, art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U z 2019r., poz. 1461)

uchwala się, co następuje :

**§ 1.** 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części o charakterze ogólnodostępnym, zajęte wyłącznie na prowadzenie zadań z zakresu sportu, kultury fizycznej i rekreacji ruchowej.

2. Zwolnieniu podlegają następujące obiekty sportowe zajęte wyłącznie na prowadzenie zadań z zakresu sportu, kultury fizycznej i rekreacji ruchowej, wraz z zajęтым przez nie gruntem:

- 1) stadiony;
- 2) boiska o nawierzchni sztucznej i naturalnej;
- 3) hale sportowe o konstrukcji stałej i pneumatycznej;
- 4) hale namiotowe;
- 5) korty tenisowe kryte i odkryte;
- 6) strzelnice sportowe;
- 7) siłownie;
- 8) parki linowe;
- 9) ścianki wspinaczkowe;
- 10) tory kartingowe i tory rowerowe;
- 11) lodowiska;
- 12) baseny kryte i odkryte;
- 13) przystanie rzeczne;

14) infrastruktura towarzysząca obiektom wymienionym w pkt 1-13, za wyjątkiem zajętej na prowadzenie innej działalności gospodarczej, niż działalność opisana w ust.2.

**§ 2.** 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości udzielane na podstawie niniejszej uchwały przysługuje podatnikowi, który złoży deklarację na podatek od nieruchomości na druku DN-1, a w przypadku osób fizycznych informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych na druku IN-1, w terminach określonych w art. 6 ust. 6 lub art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023r., poz. 70 z późn.zm.).

2. Podatnik będący przedsiębiorcą jest zobowiązany dołączyć do odpowiedniego dokumentu, o którym mowa w ust. 1:

1) wszystkie zaświadczenia o pomocy *de minimis* oraz pomocy *de minimis* w *rolnictwie lub rybołówstwie*, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie - na druku stanowiącym załącznik nr 1, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie - na druku stanowiącym załącznik nr 2;

2) informacje niezbędne do udzielenia pomocy *de minimis*, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona *pomoc de minimis* - określone rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. z 2010r., Nr 53, poz. 311 z późn.zm.) na formularzach stanowiących załączniki do tego rozporządzenia, które należy składać przez cały okres korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości.

3. Podatnik nabywa prawo do zwolnienia za dany rok podatkowy, w przypadku złożenia organowi udzielającemu pomocy kompletu dokumentów wymienionych w ust. 1 i 2, w terminie do dnia 31 stycznia danego roku podatkowego.

4. Podatnik nabywa prawo do zwolnienia w trakcie roku podatkowego, od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złoży organowi udzielającemu pomocy komplet dokumentów wymienionych w ust.1 i 2.

**§ 3.** Podatnik będący przedsiębiorcą korzystającym za zwolnienia, o którym mowa w uchwale, zobowiązany jest każdorazowo w terminie 14 dni od dnia otrzymania pomocy *de minimis* nie objętej uchwałą, do przedkładania przez cały okres zwolnienia zaświadczeń o otrzymanej pomocy *de minimis*.

**§ 4.** 1. W przypadku utraty prawa do uzyskania zwolnienia podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o tym fakcie, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

2. Podatnik, o którym mowa w ust.1 traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

3. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 1 traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

4. W przypadku utraty prawa do zwolnienia, podatnik zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku za okres, w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia wraz z odsetkami za zwłokę, w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

**§ 5.** 1. Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale, udzielane podatnikowi będącemu przedsiębiorcą, stanowi pomoc *de minimis*.

2. Udzielanie pomocy *de minimis* następuje na warunkach i zasadach określonych w uchwale oraz rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 z późn.zm).

3. Wartość brutto udzielonej pomocy *de minimis* liczonej łącznie z wartością brutto innej pomocy *de minimis*, w rozumieniu art. 3 ust.2 rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 z późn.zm.) bez względu na formę i źródło jej pochodzenia, otrzymanej przez jej beneficjenta w okresie 3 lat podatkowych, nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość **200 000 euro** .

4. Równowartość pomocy w euro ustala się zgodnie z art.11 ust.3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2023r., poz. 702).

**§ 6.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024r. oraz obowiązuje do dnia 30 czerwca 2024r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
( adres zamieszkania/ siedziba przedsiębiorcy)

## OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 2 ust.2 pkt 1 uchwały..... Rady Miasta Krosna z dnia ..... w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości obiektów sportowych

**oświadczam, że w roku, w którym ubiegam się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych tj. od dnia.....do dnia ..... otrzymałem /przedsiębiorca ..... otrzymał inną pomoc *de minimis*, o której mowa w § 5 ust.3 uchwały, o wartości brutto.....zł, co stanowi ..... euro.**

.....  
(miejsowość, data)

.....  
( podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
( adres zamieszkania/ siedziba przedsiębiorcy)

## OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 2 ust.2 pkt 1 uchwały ..... Rady Miasta Krosna z dnia .....w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości obiektów sportowych

**oświadczam, że w roku, w którym ubiegam się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych tj. od dnia.....do dnia ..... nie otrzymałem /przedsiębiorca ..... nie otrzymał innej pomoc *de minimis*, o której mowa w § 5 ust.3 uchwały.**

.....  
(miejscowość, data)

.....  
( podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

## UZASADNIENIE

### do projektu uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości obiektów sportowych

W Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej zostało opublikowane rozporządzenie Komisji Europejskiej regulujące udzielanie pomocy *de minimis* w okresie od 1.01.2024 - 31.12.2030, tj. Rozporządzenie Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023) które zastąpiło dotychczasowe rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis*.

Rozporządzenie Komisji Europejskiej nr 1407/2013 obowiązywało do dnia 31 grudnia 2023r., przy czym wprowadzono w nim zasadę, że po upływie ww. okresu wszelkie środki pomocy *de minimis*, spełniające warunki w nim określone, można wdrażać w sposób prawomocny przez kolejne 6 miesięcy, a zatem maksymalnie do 30 czerwca 2024r.

Z uwagi na fakt, iż uchwała Nr XLII/1236/22 Rady Miasta Krosna z dnia 28 stycznia 2022r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości obiektów sportowych uchwalona na mocy ww. przepisów wygasła z dniem 31 grudnia 2023r., a nowe rozporządzenie Komisji Europejskiej nie zostało jeszcze zaimplementowane do przepisów krajowych, a także mając na celu dalsze pobudzanie rozwoju działalności sportowej, poprzez tworzenie nowej infrastruktury sportowej i wsparcie jej finansowania, a także realną pomoc dla podmiotów już zarządzających takimi obiektami sportowymi, które ponoszą wysokie koszty utrzymania, przy niskiej dochodowości takiej działalności - Rada Miasta korzystając ze swoich uprawnień w myśl postanowień art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023, poz. 70 z późn.zm.) wprowadza inne niż określone w ustawie zwolnienie przedmiotowe od podatku od nieruchomości do 30 czerwca 2024r. wykorzystując przepisy przejściowe w tym zakresie.

Ujęte w projekcie zwolnienie od podatku od nieruchomości dotyczy nieruchomości (gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części) o charakterze ogólnodostępnym, zajętych wyłącznie na prowadzenie zadań z zakresu sportu, kultury fizycznej i rekreacji ruchowej. Zwolnieniu podlegają wymienione w projekcie uchwały obiekty sportowe wraz z zajęтым przez nie gruntem oraz infrastruktura towarzysząca tym obiektom, za wyjątkiem zajętej na prowadzenie innej działalności gospodarczej niż działalność opisana w § 1 ust. 2 projektu uchwały. Projektowane zapisy są kontynuacją obowiązującej dotychczas uchwały Nr LII/1238/22 Rady Miasta Krosna w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości obiektów sportowych.

Wskazać należy, że zgodnie z art. 5 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i innych aktów prawnych z dnia 20 lipca 2000 r. (Dz.U. z 2019r. poz. 1461), zasady ogłaszania aktów prawnych, określone w art. 4 ww. ustawy nie wyłączają możliwości nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości obiektów sportowych przewiduje wyłącznie udzielenie korzystnych dla podatników ulg, a zatem zgodnie z wykładnią Trybunału Konstytucyjnego zawartą w wyroku z dnia 25 września 2000r., K 26/99 działanie prawa wstecz nie oznacza naruszenia art. 2 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej, o ile tak wprowadzone przepisy polepszą sytuację

prawą niektórych adresatów danej normy prawnej i zarazem nie pogorszą sytuacji prawnej pozostałych adresatów.

Jednocześnie przedłożony projekt uchwały został poddany procedurze zgłoszenia Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w trybie przewidzianym w art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023r., poz. 702), który w terminie 14 dni może przedstawić zastrzeżenia dotyczące przejrzystości zasad udzielania pomocy.