

Projekt

**UCHWAŁA NR LXVI/1898/23
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 28 grudnia 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn.zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerami 2482/4 o pow. 0,8012 ha i 2482/5 o pow. 1,3546 ha położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Suchodół 0007: dz. 2482/4, 2482/5



Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Suchodół jako działki numer 2482/4 o pow.8012 m² i 2482/5 o pow. 13546 m², stanowiącej własność Gminy Krosno na podstawie wykonanego odkupu. Położona jest w kompleksie VI Strefy Inwestycyjnej „Krosno- Lotnisko”, poza Specjalną Strefą Ekonomiczną. Przeznaczona jest na realizację przemysłu i usług. Przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży pozwoli na umożliwienie jej nabycia przez potencjalnie zainteresowanych przedsiębiorców.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.