

Projekt

**UCHWAŁA NR LXIX/1964/24
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 27 marca 2024 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Krosno nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2139/9 o pow. 0,0750 ha, położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2139/9 o pow. 0,0750 ha - położona w Krośnie w obrębie ew. Krościenko Niżne, stanowi własność prywatną.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka nr 2139/9 w ok. 48% przeznaczona jest pod drogę zbiorczą (o symbolu 1.KDZ), a pozostałą jej powierzchnię można zagospodarować na cele mieszkaniowe lub mieszkaniowo-usługowe (o symbolu 4.MNU). Właściciel nieruchomości wystąpił do Prezydenta Miasta Krosna z wnioskiem o wykup przez Miasto tego gruntu uzasadniając, że przeznaczenie działki pod drogę skutkuje brakiem możliwości zbycia jest na wolnym rynku.

Niniejszą nieruchomość Miasto nabywa do gminnego zasobu nieruchomości. Cena sprzedaży jest obecnie negocjowana z właścicielem.