

Projekt**UCHWAŁA NR LXIX/1954/24
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia ...27 marca... 2024 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta
Krosna w ramach pomocy de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2023r., poz. 40 z późn. zm), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.) art. 4 ust. 1, art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U z 2019r., poz. 1461) oraz rozporządzenia Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 2023.2381 z dnia 2023.12.15)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Użyte w uchwale określenia oznaczają:

- 1) nowa inwestycja - nowo wybudowany budynek, budowla lub ich części oraz grunty z nimi związane, których termin rozpoczęcia użytkowania nastąpił nie wcześniej niż 1 stycznia 2022r.;
- 2) utworzenie nowych miejsc pracy - przyrost netto miejsc pracy w danym zakładzie przedsiębiorcy na terenie Miasta Krosna związanych z nową inwestycją, w porównaniu ze średnią zatrudnienia w danym zakładzie z ostatnich pełnych 12 miesięcy poprzedzających miesiąc rozpoczęcia użytkowania nowej inwestycji, z uwzględnieniem tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy, przy czym miejsca pracy uważa się za związane z nową inwestycją, jeżeli zostały utworzone nie później niż w okresie 2 lat od dnia rozpoczęcia użytkowania tej inwestycji lub uruchomienia w niej działalności gospodarczej;
- 3) działalność gospodarcza - działalność wymienioną w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz.U. z 2007r., Nr 251, poz.1885 z późn.zm.) w następujących sekcjach:

a) SEKCJA C - PRZETWÓRSTWO PRZEMYSŁOWE**b) SEKCJA H - TRANSPORT I GOSPODARKA MAGAZYNOWA** ujęte w grupie i podklasach:

GRUPA 52.1- Magazynowanie i przechowywanie towarów

PODKLASA 52.23.Z - Działalność usługowa wspomagająca transport lotniczy

PODKLASA 52.24.C - Przeładunek towarów w pozostałych punktach przeładunkowych

- c) **SEKCJA I - DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z ZAKWATEROWANIEM I USŁUGAMI GASTRONOMICZNYMI** prowadzona w obiektach hotelarskich zaregutowanych do odpowiedniego rodzaju i kategorii zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz.U. z 2023r., poz. 1944) ujęta w grupach:

GRUPA 55.1 - Hotele i podobne obiekty zakwaterowania

GRUPA 55.2 - Obiekty noclegowe turystyczne i miejsca krótkotrwałego zakwaterowania

- d) **SEKCJA J – INFORMACJA I KOMUNIKACJA** ujęta w działach i grupie:

DZIAŁ 58 - Działalność wydawnicza

DZIAŁ 59 - Działalność związana z produkcją filmów, nagrań wideo, programów telewizyjnych, nagrań dźwiękowych i muzycznych

DZIAŁ 60 - Nadawanie programów ogólnodostępnych i abonamentowych

DZIAŁ 62 - Działalność związana z oprogramowaniem i doradztwem w zakresie informatyki oraz działalność powiązana

GRUPA 63.1 - Przetwarzanie danych; zarządzanie stronami internetowymi (hosting) i podobna działalność; działalność portali internetowych

- e) **SEKCJA M – DZIAŁALNOŚĆ PROFESJONALNA, NAUKOWA I TECHNICZNA** ujęta w dziale i grupach:

GRUPA 69.2- Działalność rachunkowo- księgową; doradztwo podatkowe

GRUPA 71.1 - Działalność w zakresie architektury i inżynierii oraz związane z nią doradztwo techniczne

DZIAŁ 72 - Badania naukowe i prace rozwojowe

- f) **SEKCJA N - DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE USŁUG ADMINISTROWANIA I DZIAŁALNOŚĆ WSPIERAJĄCA** ujęta w dziale:

DZIAŁ 79 - Działalność organizatorów turystyki, pośredników i agentów turystycznych oraz pozostała działalność usługowa w zakresie rezerwacji i działalności z nią związane

- g) **SEKCJA P – EDUKACJA** ujęta w podklasie:

PODKLASA 85.53.Z - Pozaszkolne formy edukacji z zakresu nauki jazdy i pilotażu – w zakresie szkół pilotażu.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części stanowiące nowe inwestycje na terenie Gminy Krosno, będące w posiadaniu podatnika przedsiębiorcy i zajęte przez niego na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje na okres:

- 1) 1 roku – w związku z realizacją nowej inwestycji w zakresie działalności gospodarczej ujętej w § 1 pkt 3;
- 2) 2 lat - w związku z realizacją nowej inwestycji w zakresie działalności gospodarczej ujętej w § 1 pkt 3 i utworzeniem co najmniej 10 nowych miejsc pracy;
- 3) 3 lat - w związku z realizacją nowej inwestycji w zakresie działalności gospodarczej ujętej w § 1 pkt 3 i utworzeniem co najmniej 20 nowych miejsc pracy;
- 4) 4 lat - w związku z realizacją nowej inwestycji w zakresie działalności gospodarczej ujętej w § 1 pkt 3 i utworzeniem co najmniej 35 nowych miejsc pracy;
- 5) 5 lat - w związku z realizacją nowej inwestycji w zakresie działalności gospodarczej ujętej w § 1 pkt 3 i utworzeniem co najmniej 50 nowych miejsc pracy

3. Zwolnienie, o którym mowa w § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym została zakończona budowa albo w którym rozpoczęto użytkowanie budowli, albo budynku lub ich części przed ich ostatecznym wykończeniem.

4. Zwolnienie, o którym mowa w § 2 ust. 1 i ust.2 pkt 2-5 przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego w podatku od nieruchomości od nowo wybudowanych budynków, budowli lub ich części, od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym rozpoczęto użytkowanie budynków, budowli lub ich części, w związku z uruchomieniem działalności gospodarczej i utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

5. Zwolnienie od podatku, o którym mowa w § 2 ust. 1 i ust.2 pkt 2-5 przysługuje, jeżeli zwiększony poziom zatrudnienia zostanie utrzymany przez cały okres zwolnienia.

§ 3. 1. Ze zwolnienia, o którym mowa w § 2, może również skorzystać przedsiębiorca, który poszerza swoją działalność. Zwolnienie od podatku obejmuje wówczas tylko nową inwestycję, zajęłą na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. W czasie korzystania ze zwolnienia przedsiębiorca, który spełni warunki uprawniające go do dłuższego okresu zwolnienia, a w przypadku zmniejszenia liczby zatrudnionych będących podstawą do uzyskania zwolnienia - do krótszego okresu zwolnienia, może wnioskować o wydłużenie lub skrócenie okresu zwolnienia określonego w § 2 ust. 2, przy czym łączny okres zwolnienia nie może przekraczać 5 lat.

3. Do dłuższego lub krótszego okresu zwolnienia, o którym mowa w ust. 2, wlicza się okres wykorzystania nabytego uprzednio zwolnienia.

§ 4. Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie od podatku od nieruchomości o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1-5, jest zobowiązany do przedłożenia:

- 1) wniosku o udzielenie pomocy *de minimis* zawierającego podstawowe informacje o przedsiębiorcy – na druku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego stanowiącego nową inwestycję albo w przypadku gdy nie jest wymagane uzyskanie decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie, kopii zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego stanowiącego nową inwestycję wraz z potwierdzeniem złożenia we właściwym organie;
- 3) oświadczenia o rozpoczęciu użytkowania nowej inwestycji - na druku stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 4) wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis* i wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis* w rolnictwie i rybołówstwie, jakie Podatnik otrzymał za okres 3 minionych lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy *de minimis* lub pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w tym okresie na druku stanowiącym załącznik nr 5, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie – na druku stanowiącym załącznik nr 6;
- 5) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy *de minimis* określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. z 2010r., Nr 53, poz. 311 z późn.zm.) na formularzu stanowiącym załącznik do tego rozporządzenia;
- 6) deklaracji lub informacji wraz z załącznikami na podatek od nieruchomości z wyszczególnieniem przedmiotów opodatkowania zwolnionych na podstawie niniejszej uchwały.

§ 5. Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie od podatku od nieruchomości o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 2-5, jest zobowiązany dodatkowo do przedłożenia w terminie 90 dni od dnia utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją:

- 1) oświadczenia o średnim stanie zatrudnienia na podstawie deklaracji rozliczeniowych składanych do ZUS - na druku stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 2) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na podstawie deklaracji rozliczeniowych składanych do ZUS- na druku stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 6. 1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości o którym mowa w uchwale jest zobowiązany do przedłożenia w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku kalendarzowego:

- 1) oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej w nowych inwestycjach objętych zwolnieniem o którym mowa w uchwale – na druku stanowiącym załącznik nr 7 niniejszej uchwały,
- 2) wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis* i wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis* w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymał za okres minionych 3 lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy *de minimis* i pomocy *de minimis* w rolnictwie i rybołówstwie, otrzymanej w tym okresie - na druku stanowiącym załącznik nr 5, albo oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy *de minimis* i pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie w tym okresie - na druku stanowiącym załącznik nr 6, a także każdorazowo w terminie 14 dni od dnia otrzymania pomocy *de minimis* nie objętej uchwałą, przez cały okres objęty przedmiotowym zwolnieniem.
- 3) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy *de minimis*, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. z 2010r., Nr 53, poz. 311 z późn.zm.) na formularzu stanowiącym załącznik do tego rozporządzenia.

2. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości o którym mowa w uchwale § 2 ust. 2 pkt 2-5 zobowiązany jest dodatkowo do przedłożenia w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku kalendarzowego - oświadczenia o wielkości zatrudnienia w przedsiębiorstwie na podstawie deklaracji rozliczeniowych składanych do ZUS według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego i w terminie do 15 lipca każdego roku według stanu na dzień 30 czerwca danego roku, z zastrzeżeniem, że ostatecznie oświadczenie należy złożyć w terminie 14 dni od upływu okresu zwolnienia - na druku stanowiącym załącznik nr 8 do niniejszej uchwały.

3. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

4. Przedsiębiorca, o którym mowa w ust. 3 traci prawo zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

5. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust.3 traci prawo do zwolnienia od początku roku kalendarzowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

6. W przypadku utraty prawa do zwolnienia o którym mowa w ust. 5 przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

§ 7. 1. Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale, stanowi pomoc *de minimis* .

2. Udzielanie pomocy *de minimis* następuje na warunkach i zasadach określonych w uchwale oraz Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L z 2023.2381 z dnia 2023.12.15).

3. Wartość brutto udzielonej pomocy *de minimis* liczonej łącznie z wartością brutto innej pomocy *de minimis*, w rozumieniu art. 3 ust.2 rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L z 15.12.2023) bez względu na formę i źródło jej pochodzenia, otrzymanej przez jej beneficjenta w okresie 3 lat, nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość **300 000 euro** .

4. W przypadku, gdy przedsiębiorca uzyskał pomoc inną niż *de minimis* (nie tylko w okresie 3 - letnim) w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowego ryzyka, w związku z którymi będzie udzielona pomoc na podstawie niniejszej uchwały, nie może otrzymać pomocy w ramach uchwały, jeżeli łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy ustaloną pod kątem specyficznych uwarunkowań każdego przypadku w rozporządzeniu w sprawie wyłączeń grupowych lub decyzji Komisji Europejskiej.

5. Równowartość pomocy w EURO ustala się zgodnie z art. 11 ust.3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2023r., poz. 702).

6. Pomoc na podstawie niniejszej uchwały nie może być udzielona przedsiębiorcy posiadającemu zaległości w spłacie zobowiązań publicznoprawnych lub cywilnoprawnych wobec Gminy Krosno.

§ 7. 1 Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z mocą od 1 stycznia 2024r.

2. Uchwała obowiązuje do dnia 30 czerwca 2031r.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXIX/1954/24.
Rady Miasta Krosna
z dnia ...27 marca... 2024 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(miejscowość, data)

.....
(adres zamieszkania/ siedziba przedsiębiorcy)

PREZYDENT MIASTA KROSNA

WNIOSEK

o udzielenie pomocy *de minimis* zawierający podstawowe informacje o przedsiębiorcy

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 1 uchwały Nr Rady Miasta Krosna z dniaw sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis* składam wniosek o udzielenie pomocy *de minimis* w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz niezbędne informacje i dokumenty:

1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

- 1) Nazwa (firma) lub imię i nazwisko przedsiębiorcy.....
.....
- 2) Siedziba.....
- 3) NIP.....
- 4) Symbol REGON i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności
.....
.....
- 5) Forma prawna przedsiębiorcy.....
- 6) Wielkość przedsiębiorcy (*zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat*):
 - mikroprzedsiębiorca
 - mały przedsiębiorca
 - średni przedsiębiorca
 - inny przedsiębiorca
- 7) Adres korespondencyjny.....
- 8) Osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy.....
- 9) Telefon kontaktowy.....

2. Dane dotyczące nowej inwestycji:

- 1) rodzaj inwestycji.....
- 2) opis inwestycji.....
- 3) nr jednostki rejestrowej, nr działki, położenie nieruchomości na której zrealizowana została nowa inwestycja.....
- 4) data rozpoczęcia użytkowania nowej inwestycji

3. Dane dotyczące utworzenia nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją:

- 1) liczba osób zatrudnionych w danym przedsiębiorstwie na terenie Miasta Krosna przed utworzeniem nowych miejsc pracy.....
- 2) liczba utworzonych nowych miejsc pracy.....

4. Do wniosku załączam:

- 1) decyzję w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego stanowiącego nową inwestycję albo w przypadku gdy nie jest wymagane uzyskanie decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie, kopię zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego stanowiącego nową inwestycję wraz z potwierdzeniem złożenia we właściwym organie;
- 2) oświadczenie o rozpoczęciu użytkowania nowej inwestycji stanowiące załącznik nr 2;
- 3) oświadczenie o średnim stanie zatrudnienia stanowiące załącznik nr 3 wraz z deklaracjami rozliczeniowymi składanymi do ZUS w zakresie zatrudnienia;
- 4) oświadczenie o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, stanowiące załącznik nr 4 wraz z bieżącymi deklaracjami rozliczeniowymi składanymi do ZUS;
- 5) zaświadczenia o pomocy *de minimis* oraz o pomocy *de minimis w rolnictwie i rybołówstwie* wydane przez organy udzielające pomocy w ciągu minionych 3 lat lub oświadczenie o wielkości pomocy *de minimis* lub pomocy *de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie* otrzymanej w tym okresie na druku stanowiącym załącznik nr 5, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie na druku stanowiącym załącznik nr 6;
- 6) informacje niezbędne do udzielenia pomocy *de minimis* określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz.U. Nr 53, poz. 311 ze zm) na formularzu stanowiącym załącznik do tego rozporządzenia,
- 7) oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej w nowych inwestycjach objętych zwolnieniem, o którym mowa w uchwale, stanowiące załącznik nr 7;
- 8) oświadczenie o wielkości zatrudnienia w przedsiębiorstwie na podstawie deklaracji rozliczeniowych składanych do ZUS, stanowiące załącznik nr 8
- 9) deklarację lub informację wraz z załącznikami na podatek od nieruchomości z wyszczególnieniem przedmiotów opodatkowania zwolnionych na podstawie uchwały.

5. Zobowiązuję się do :

- 1) dostarczania w terminie dokumentów i informacji o których mowa w § 6 uchwały Nr Rady Miasta Krosna z dniaoraz na każdym etapie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości – na wezwanie organu podatkowego,
- 2) utrzymania zwiększonego poziomu zatrudnienia przez cały okres zwolnienia.

.....
(podpis i pieczęć przedsiębiorcy lub osoby
uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXIX/1954/24
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 marca 2024 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 3 uchwały Nr Rady Miasta Krosna z dniaw sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis*

**oświadczam, że użytkowanie nowej inwestycji,
o której mowa w § 1 pkt 1 uchwały, rozpoczęto w dniu.....**

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXIX/1954/24
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 marca 2024 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 5 pkt 1 uchwały Nr Rady Miasta Krosna z dnia w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis*

oświadczam, że średnie zatrudnienie z ostatnich pełnych 12 miesięcy poprzedzających miesiąc rozpoczęcia użytkowania nowej inwestycji, z uwzględnieniem tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy, o którym mowa w § 1 pkt 2 uchwały, wyniosło etatów w zakładzie

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXIX/1954/24
Rady Miasta Krosna
z dnia27 marca..... 2024 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 5 pkt 2 uchwały Nr Rady Miasta Krosna z dniaw sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis*.

oświadczam, że w dniu w zakładzie utworzononowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją , o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 2-5 uchwały.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr ~~LXIX/1954/24~~ LXIX/1954/24
Rady Miasta Krosna
z dnia .27.marca..... 2024 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 4 uchwały Nr Rady Miasta Krosna z dnia w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis*

oświadczam, że w ciągu minionych 3 lat, tj. od dnia do dnia.....otrzymałem / przedsiębiorca otrzymał inną pomoc *de minimis*, o której mowa w § 7 ust.3 uchwały, o wartości brutto..... zł, co stanowi EURO.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr LXIX/1954/24
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 marca 2024 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 4 uchwały Nr Rady Miasta Krosna z dnia.....w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis*

oświadczam, że w ciągu minionych 3 lat, tj. od dnia do dnia.....nie otrzymałem /przedsiębiorca.....nie otrzymał innej pomocy *de minimis*, o której mowa w § 7 ust.3 uchwały.

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr LXIX/1954/24
Rady Miasta Krosna
z dnia27 marca..... 2024 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 6 ust.1 pkt 1 uchwały Nr Rady Miasta Krosna z dnia.....w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis*

oświadczam, że prowadzę/ przedsiębiorca..... prowadzi działalność gospodarczą w nowych inwestycjach objętych zwolnieniem, o której mowa w § 1 pkt 3 uchwały, wymienioną w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz.U. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm):

.....
(symbol PKD- sekcja, podsekcja, podklasa i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności).....
.....
.....
.....

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 8 do uchwały Nr LXIX/1954/24
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 marca 2024 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 6 ust.2 uchwały Nr Rady Miasta Krosna z dnia.....w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis*

oświadczam, że na dzień..... stan zatrudnienia w zakładziena terenie Miasta Krosna, z uwzględnieniem tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy, wyniósł łącznie.....etatów, w tym.....pracowników zatrudnionych w związku z nową inwestycją.

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis*

W Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej zostało opublikowane rozporządzenie Komisji Europejskiej regulujące udzielanie pomocy *de minimis* w okresie od 1.01.2024r. do 31.12.2030r., tj. Rozporządzenie Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023) które zastąpiło dotychczasowe rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis*. Rozporządzenie Komisji Europejskiej nr 1407/2013 obowiązywało do dnia 31 grudnia 2023r., przy czym wprowadzono w nim zasadę, że po upływie ww. okresu wszelkie środki pomocy *de minimis*, spełniające warunki w nim określone, można wdrażać w sposób prawomocny przez kolejne 6 miesięcy, a zatem maksymalnie do 30 czerwca 2024r. Powyższe oznacza, że na podstawie uchwalonej 14 maja 2014r. Uchwały Nr LVI/1306/14 Rady Miasta Krosna w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis* (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z 2014r., poz. 1611 ze zm.) przedsiębiorcy mogą się ubiegać o zwolnienie z podatku od nieruchomości tylko do 30 czerwca 2024r.

Mając natomiast na uwadze dalsze tworzenie sprzyjających warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie Miasta Krosna, stwarzanie zachęt inwestycyjnych oraz przyciąganie potencjalnych inwestorów, Rada Miasta korzystając ze swoich uprawnień w myśl postanowień art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023, poz. 70 z późn.zm.) wprowadza inne niż określone w ustawie zwolnienie przedmiotowe od podatku od nieruchomości. Nowe Rozporządzenie Komisji (UE) 2023/2831 obowiązuje do dnia 31 grudnia 2030r. z możliwością stosowania jego przepisów w 6- miesięcznym okresie przejściowym od daty jego wygaśnięcia, tj. do dnia 30 czerwca 2031r. Na mocy tych przepisów został przygotowany projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis*, który ma celu wspieranie lokalnych inwestorów, reinwestycje, jak i nowych inwestorów, którzy zamierzają prowadzić działalność w Krośnie.

Zgodnie z projektem uchwały beneficjenci pomocy będą mogli skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku spełnienia następujących warunków:

- zrealizowania nowej inwestycji (tj. wybudowanie nowych budynków, budowli lub ich części, których termin rozpoczęcia użytkowania nastąpił nie wcześniej niż 1 stycznia 2022r.)
- prowadzenia działalności w branży priorytetowej, wg PKD określonego w uchwale,
- utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – im więcej miejsc pracy, tym dłuższy okres zwolnienia. W przypadku zwolnienia z podatku od nieruchomości na 1 rok nie obowiązuje warunek utworzenia nowych miejsc pracy.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości będzie przysługiwało na okres:

- 1) 1 roku - w związku z realizacją nowej inwestycji w zakresie działalności gospodarczej ujętej w § 1 pkt 3;
- 2) 2 lat - w związku z realizacją nowej inwestycji w zakresie działalności gospodarczej ujętej w § 1 pkt 3 i utworzeniem co najmniej 10 nowych miejsc pracy;
- 3) 3 lat - w związku z realizacją nowej inwestycji w zakresie działalności gospodarczej ujętej w § 1 pkt 3 i utworzeniem co najmniej 20 nowych miejsc pracy;
- 4) 4 lat - w związku z realizacją nowej inwestycji w zakresie działalności gospodarczej ujętej w § 1 pkt 3 i utworzeniem co najmniej 35 nowych miejsc pracy;
- 5) 5 lat - w związku z realizacją nowej inwestycji w zakresie działalności gospodarczej ujętej w § 1 pkt 3 utworzeniem co najmniej 50 nowych miejsc pracy.

Ze zwolnienia z podatku od nieruchomości będzie mógł skorzystać także przedsiębiorca, który poszerzy swoją działalność. Zwolnienie to obejmuje wówczas tylko nową inwestycję, zajęta na prowadzenie działalności gospodarczej. W czasie korzystania ze zwolnienia przedsiębiorca może również wnioskować o skrócenie lub wydłużenie okresu zwolnienia, przy czym do dłuższego lub krótszego okresu zwolnienia wlicza się okres wykorzystania nabytego uprzednio zwolnienia. Zwiększony poziom zatrudnienia ma być utrzymany przez cały okres zwolnienia. W przypadku utraty warunków zwolnienia przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie o tym organ podatkowy.

Przedsiębiorcy ubiegający się o zwolnienie od podatku od nieruchomości bądź korzystający ze zwolnienia, zobowiązani będą do przedłożenia w odpowiednich terminach niezbędnych dokumentów wymienionych w projekcie uchwały.

Projektowane zapisy są kontynuacją obowiązującej od 2014 roku uchwały Rady Miasta Krosna w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis*. Wychodząc jednak naprzeciw potrzebom mieszkańców Miasta Krosna oraz inwestorów złagodzone i uproszczone warunki przyznania zwolnienia od podatku od nieruchomości, zachowując jednocześnie jej podstawowe założenia, którymi kierowano się przy tworzeniu polityki rozwoju Miasta Krosna.

Zgodnie z art. 5 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i innych aktów prawnych z dnia 20 lipca 2000r. (Dz.U. z 2019r. poz. 1461), zasady ogłaszania aktów prawnych, określone w art. 4 ww. ustawy nie wyłączają możliwości nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Krosna w ramach pomocy *de minimis*, która będzie obowiązywała od 1 stycznia 2024r. przewiduje wyłącznie udzielenie korzystnych dla podatników ulg, a zatem zgodnie z wykładnią Trybunału Konstytucyjnego zawartą w wyroku z dnia 25 września 2000r., K 26/99 działanie prawa wstecz nie oznacza naruszenia art. 2 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej, o ile tak wprowadzone przepisy polepszą sytuację prawną niektórych adresatów danej normy prawnej i zarazem nie pogorszą sytuacji prawnej pozostałych adresatów. Jednocześnie przedłożony projekt uchwały został poddany procedurze zgłoszenia Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w trybie przewidzianym w art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023r., poz. 702).