

Projekt

**UCHWAŁA NR LXIII/1782/23
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

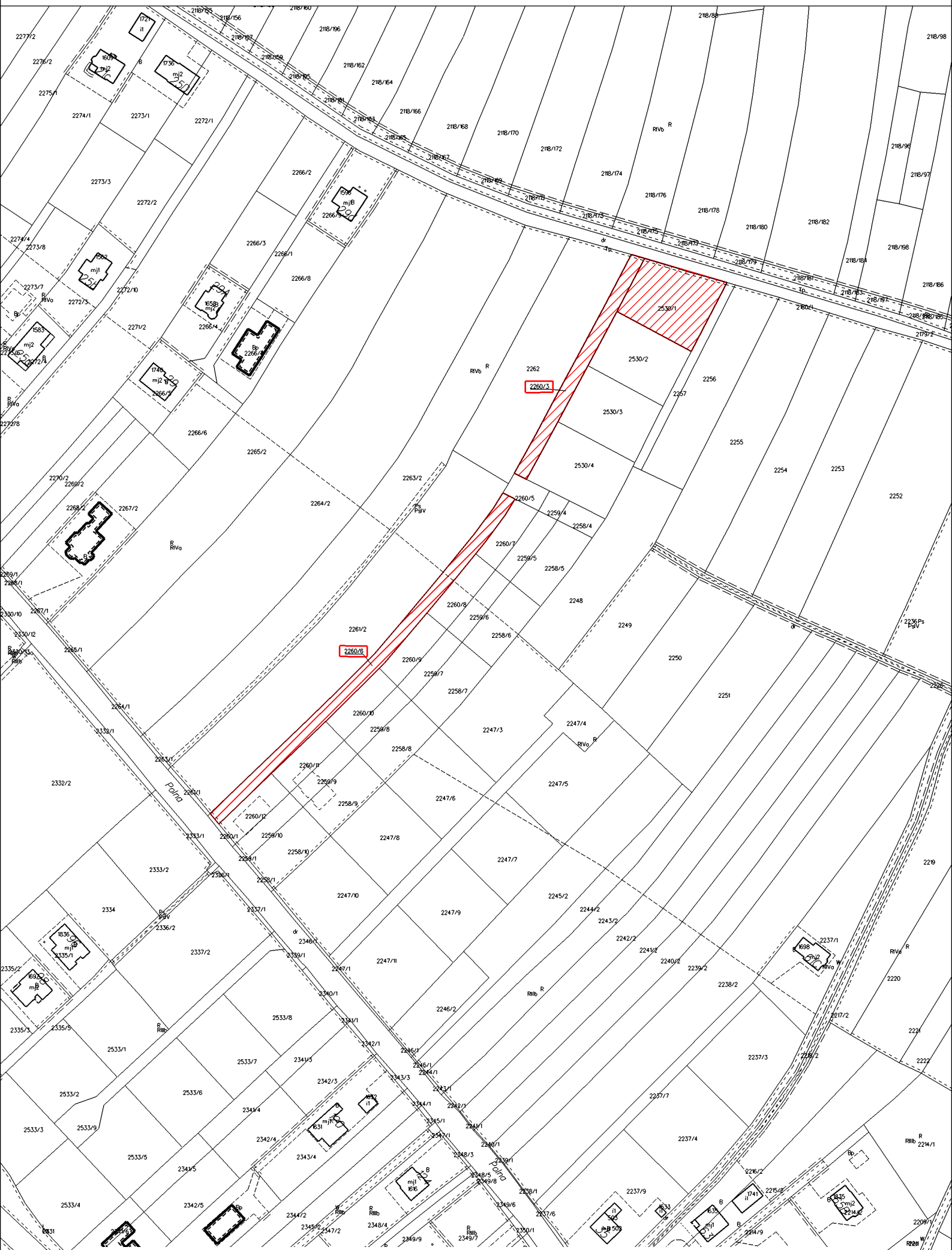
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) w związku art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm),

uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 2530/1 o pow. 0,1122 ha oraz 2260/3 o pow. 0,0659 ha w udziale wynoszącym 1/4 cz. i 2260/6 o pow. 0,1159 ha w udziale wynoszącym 1/10 cz., położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu niezabudowanej nieruchomości oznaczonej wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Suchodół jako działka numer 2530/1 o pow. 1122m² oraz udziału wynoszącego 1/10 część w działkach 2260/3 o pow. 659 m² i 2260/6 o pow. 1159 m² stanowiących drogę dojazdową. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Suchodół IX” położona jest w kompleksie terenów zabudowy mieszkaniowej oznaczonych symbolem 17 MN. Nieruchomość ta zbędna jest na realizację zadań statutowych gminy, dlatego też zasadne jest przeznaczenie jej do sprzedaży.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.