

**Projekt**

**UCHWAŁA NR LXIII/1781/23  
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 28 września 2023 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

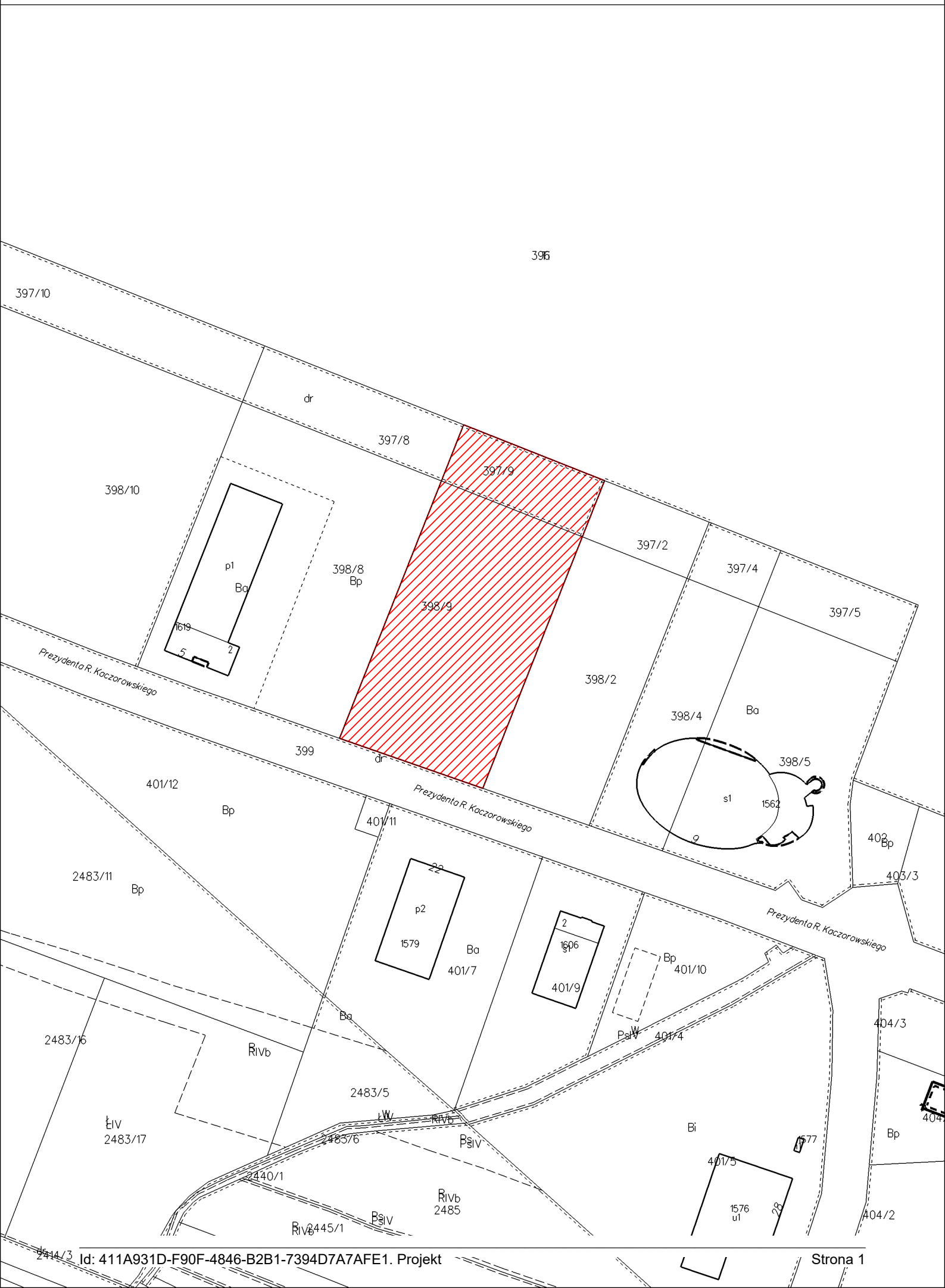
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm) w związku art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn zm.),

uchwala się, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerami: 397/9 o pow. 0,1808 ha, 398/9 o pow. 0,8192 ha położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Przemysłowa.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej w kompleksie terenów inwestycyjnych w Krośnie w obrębie ewidencyjnym Przemysłowa, oznaczonej jako działki numer: 397/9 o pow. 1808 m<sup>2</sup>, 398/9 o pow. 8192 m<sup>2</sup>. Nieruchomość stanowi własność Gminy Krosno na podstawie notarialnej umowy odkupu nieruchomości. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego leży w kompleksie terenów zabudowy usługowo- produkcyjnej oznaczonej symbolem 2.PU.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.