

Projekt

**UCHWAŁA NR LXIII/1780/23
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miasto Krosno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się górne stawki opłat za usługi odbioru odpadów komunalnych ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, w następujących wysokościach:

- 1) za zbieranie i odbieranie odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości 250,00 zł brutto za 1 m³;
- 2) za zbieranie i odbieranie odpadów komunalnych w przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny w wysokości 400,00 zł brutto za 1 m³.

§ 2. Określa się górną stawkę opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasto Krosno, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych w wysokości 90,00 zł brutto za 1 m³ oraz 7,00 zł brutto za 1 km.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XI/217/15 Rady Miasta Krosna z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2015 r., poz. 2198).

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

„Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w przydomowych oczyszczalniach ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miasto Krosno”.

Zgodnie z treścią art. 6 ust. 2 i 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy określa w drodze uchwały, górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi pozbywania się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych oraz gospodarowania odpadami z nieruchomości, których właściciele nie są obowiązani do ponoszenia tych opłat na rzecz gminy, z zastrzeżeniem, iż określając stawki opłat stosuje się wyższe stawki, jeżeli odpady komunalne nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

Rada Miasta Krosna zrealizowała ten obowiązek w dniu 30 czerwca 2015 r. podejmując uchwałę Nr XI/217/15 w w/w sprawie.

W dniu 7 lipca 2022 r. uchwalona została ustawa o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2022 r., poz. 1549), która m.in. zmodyfikowała definicję nieczystości ciekłych, poprzez rozszerzenie jej o ścieki z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków. W związku z powyższym, konieczne jest uregulowanie, obok górnych stawek opłat za odbiór nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych, górnych stawek opłat za usługi w zakresie opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych z tych instalacji.

Ze względu na brak konkurencyjności w zakresie odbioru nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych, jak również w zakresie opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, stawka za ww. usługi znacząco wzrosła. Należało również urealnić górną stawkę opłaty za opróżnienie 1m³ odpadów komunalnych, która znacząco wzrosła, biorąc pod uwagę m.in. takie czynniki jak: ilości wytworzonych odpadów, zmiany cen jednostkowych zagospodarowania odpadów w ciągu roku, pandemia COVID – 19, lub obecny kryzys humanitarny wywołany konfliktem zbrojnym na Ukrainie, który spowodował napływ dużej liczby uchodźców, co skutkuje wzrostem ilości odpadów, zmiany prawne wymuszające podejmowanie nowych inwestycji w zakładach przetwarzania odpadów – co z kolei wpływa m.in. na konieczność poniesienia kosztów montażu monitoringu wizyjnego i dostosowania się do nowych warunków magazynowania odpadów, wzrost kosztów wynagrodzeń oraz wzrost kosztów zakupu paliw i energii elektrycznej, niski popyt na surowce wysegregowane z odpadów, co spowodowane zostało m.in. zamknięciem rynków azjatyckich, w tym Chin.

Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (ani żaden inny akt prawny) nie określa wytycznych do obliczenia górnej stawki opłaty za ww. usługi. Wobec powyższego dokonano analizy cen tego typu usług oferowanych przez przedsiębiorców świadczących taką usługę na terenie miasta Krosna, co obrazuje poniższa tabela:

Nazwa przedsiębiorstwa	Zbieranie i odbieranie odpadów komunalnych w sposób selektywny [zł brutto za 1 m ³]	Zbieranie i odbieranie odpadów komunalnych w sposób nie selektywny [zł brutto za 1 m ³]	Opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych
REMONDIS KROeko Sp. z o.o.	204,00	342,00	-
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej - Rzeszów Sp. z o.o.	-	260,00	-
Usługowy Zakład Transportowy A. Klatka	-	-	86,40 brutto za 1m ³ 6,48 brutto za 1 km

W oparciu o powyższe rzeczywiste dane proponuje się, aby górna stawka opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transportu nieczystości ciekłych wynosiła: 86,40 zł brutto za 1 m³ oraz 6,48 zł brutto za 1 km, natomiast górna stawka opłat za usługi odbioru odpadów komunalnych ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na których nie zamieszkuje mieszkańcy, wynosiła:

- 1) za zbieranie i odbieranie odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości 204,00 zł brutto za 1 m³;
- 2) za zbieranie i odbieranie odpadów komunalnych w przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny w wysokości 342,00 zł brutto za 1 m³.

Należy zauważyć, iż wysokość stawek zaproponowanych w projekcie uchwały jest większa od wysokości stawek podanych w powyższej tabeli (stawki usług obowiązujących w przedsiębiorstwach w II kwartale br.). Wynika to z faktu, iż należy uwzględnić bufor możliwości wzrostu cen za usługi w najbliższym czasie. W momencie uzasadnionych przyczynach konieczności wzrostu przedmiotowych cen za świadczenie usług przez przedsiębiorstwa, które przekraczałyby górne dopuszczalne stawki uchwalone w uchwale, projekt nowej uchwały zostanie przygotowany i przedstawiony Radzie Miasta.

Zgodnie z obowiązującym prawem (art. 538 Kodeksu cywilnego), jeżeli w miejscu i czasie zawarcia umowy sprzedaży obowiązuje zarządzenie lub inny akt prawny, według którego za rzeczy danego rodzaju lub gatunku nie może być zapłacona cena wyższa od ceny określonej (cena maksymalna), kupujący nie jest obowiązany do zapłaty ceny wyższej, a sprzedawca, który otrzymał cenę wyższą, obowiązany jest zwrócić kupującemu pobraną różnicę. Biorąc powyższe pod uwagę, po przyjęciu niniejszej uchwały przedsiębiorca nie będzie mógł za usługi zagospodarowania odpadów z nieruchomości niezamieszkałych oraz odbioru nieczystości ciekłych z nieruchomości, na których znajduje się zbiornik bezodpływowy lub przydomowy osadnik, pobrać ceny wyższej aniżeli przyjętej w uchwale. Wobec firmy, która oferowałaby usługi w cenach wyższych, działania podjąć może – na wniosek klienta – prezes UOKiK, w oparciu o przepisy ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.