

Projekt

**UCHWAŁA NR LXI/1718/23
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 30 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie prawa odkupu nieruchomości
zbytej przez Gminę Krosno**

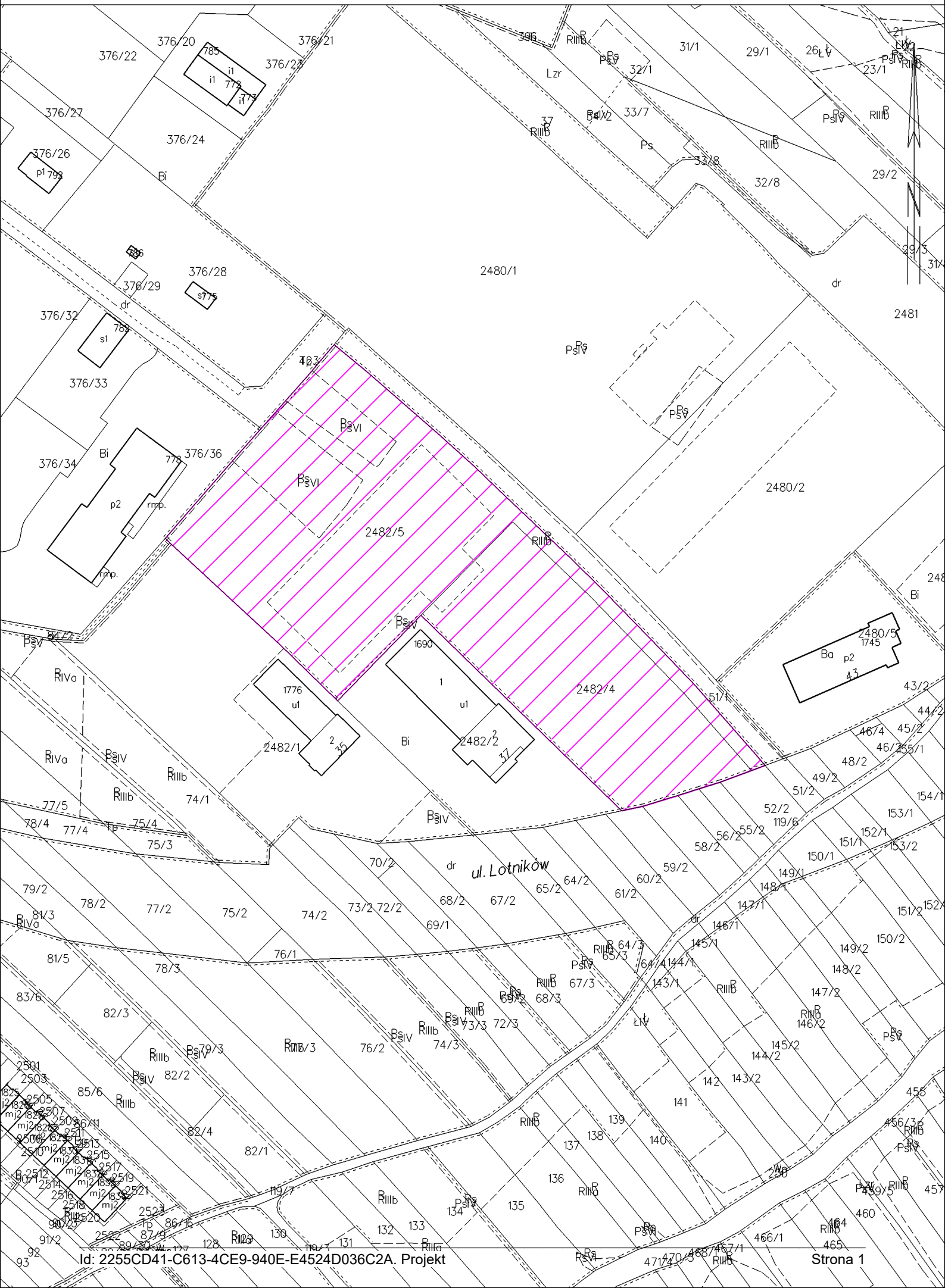
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wykonanie prawa odkupu nieruchomości zbytej przez Gminę Krosno, oznaczonej numerami działek: 2482/4 o pow. 0,8012 ha i 2482/5 o pow. 1,3546 ha położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Suchodół.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

W wyniku przeprowadzonego przetargu Gmina Krosno dokonała w dniu 23 kwietnia 2021 r. sprzedaży nieruchomości oznaczonej numerami działek: 2482/4 o pow. 8012 m² i 2482/5 o pow. 13546 m² położonej w Krośnie, obręb ewidencyjny Suchodół, z przeznaczeniem pod zabudowę produkcyjną. W umowie sprzedaży zastrzeżone przez Gminę Krosno zostało prawo odkupu prawa własności przedmiotowej nieruchomości, w przypadku niewywiązania się przez nabywcę z przyczyn leżących po jego stronie z obowiązków zabudowy nieruchomości w określonym w umowie terminie. Ponieważ Inwestor oświadczył, że nie dokona zabudowy nieruchomości, zasadnym jest wykonanie prawa odkupu nieruchomości, a następnie ponowne przeznaczenie jej do sprzedaży.