

Projekt

**UCHWAŁA NR LXI/1712/23
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 30 czerwca 2023 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Krosno nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1877 o pow. 0,5630 ha, położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Białobrzegi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1877 o pow. 0,5630 ha stanowi własność prywatną. Położona jest w obszarze, dla którego brak ustaleń planu miejscowego, natomiast zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krosna leży w strefie aktywności gospodarczej.

Jednocześnie, zgodnie z powyższym dokumentem planistycznym, działkę nr 1877 "przecinać" ma w przyszłości obwodnica północna miasta. Przedmiotowa nieruchomość sasiaduje z gruntami stanowiącymi własność Gminy Krosno. Jej zakup umożliwi Miastu stworzenie jednolitego, zwartej kompleksu, którym łatwiej zarządzać i zagospodarować na wyznaczony cel.

Nabycie działki nr 1877 następuje do gminnego zasobu nieruchomości. Cena zakupu jest przedmiotem negocjacji z właścicielem nieruchomości.