

**UCHWAŁA NR LXI/1694/23
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 30 czerwca 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

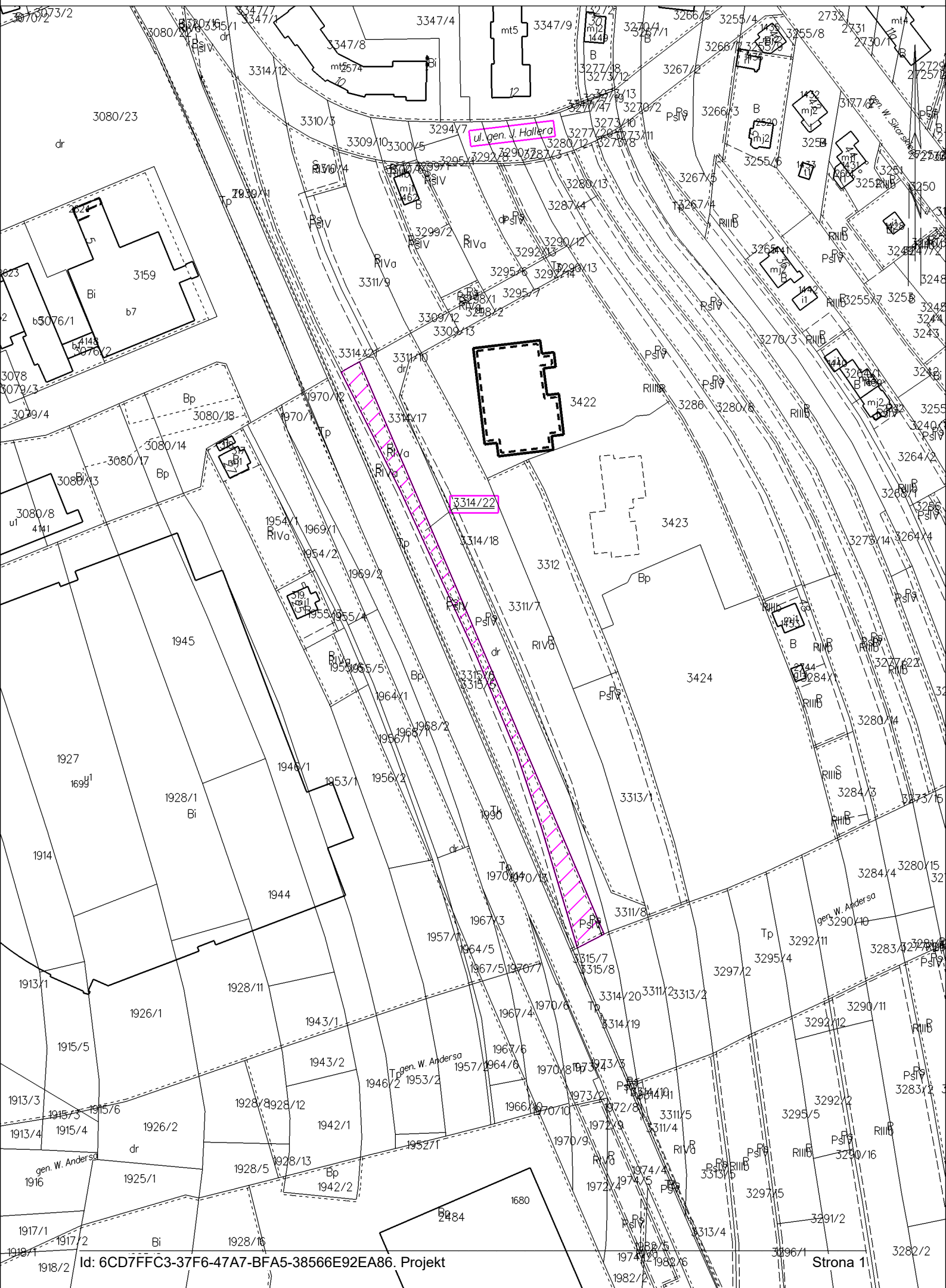
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344),

uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 3314/22 o pow. 0,1786 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Krościenko Niżne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu, niezabudowanej nieruchomości położonej w Krośnie w obrębie ewidencyjnym Krościenko Niżne, przy ul. gen.J. Hallera, oznaczonej jako działka numer 3314/22 o pow. 1786 m². Nieruchomość stanowi własność Gminy Krosno. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego leży w kompleksie terenów zieleni oznaczonych symbolem 1.ZP. Nieruchomość ta zbędna jest na realizację celów statutowych, dlatego też zasadnym jest przeznaczenie jej do sprzedaży. Nabyciem gruntu zainteresowany jest właściciel sąsiednich nieruchomości.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.