

Projekt

**UCHWAŁA NR ..LVII/1585/23
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

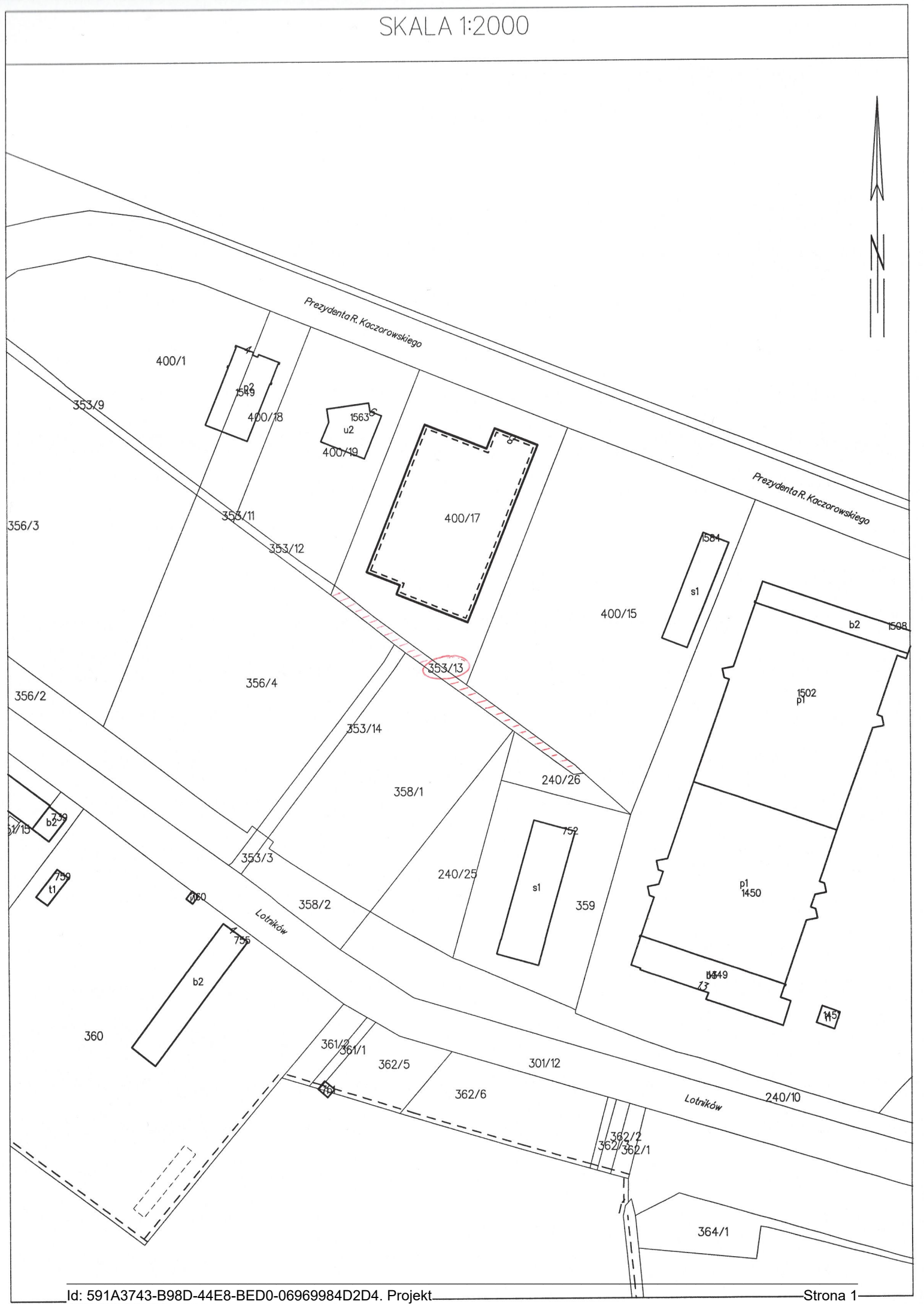
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm),

uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 353/13 o pow. 0,0570 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Przemysłowa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Przemysłowa jako działka numer 353/11 o pow. 570 m² stanowi własność Gminy Krosno. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Przemysłowa V" leży w kompleksie terenów zabudowy produkcyjno-usługowej oznaczonych symbolem 4.PU. Nabyciem działki zainteresowany jest właściciel przyległej nieruchomości.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.