

**UCHWAŁA NR LVII/1581/23
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 28 lutego 2023 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i
porządku na terenie Gminy Miasto Krosno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r., poz. 2519 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 w związku z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1461),

uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLVIII/1368/22 z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Krosno (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2022 r., poz. 2714), § 13 otrzymuje brzmienie:

„§ 13. 1. Właściciel nieruchomości zabudowanej, gdzie istnieje możliwość techniczna podłączenia jej do istniejącej kanalizacji sanitarnej jest zobowiązany do dokonania podłączenia nieruchomości w terminie roku od daty zakończenia budowy sieci kanalizacyjnej.

2. Właściciele nieruchomości niemających możliwości technicznej podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej zobowiązani są wyposażyć ją w szczelny zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych lub osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych, w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości z następującą częstotliwością:

- 1) nieruchomości wyposażone w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe - raz na kwartał;
- 2) nieruchomości wyposażone w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych – raz na rok;

3) domek letniskowy lub inna nieruchomość zabudowana i wykorzystywana na cele rekreacyjno - wypoczynkowe co najmniej raz w sezonie oraz na jego zakończenie, tak aby nie pozostawiać nieczystości - ustala się, że sezon, o którym mowa wyżej trwa od miesiąca kwietnia do miesiąca października.

4. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiornik bezodpływowy lub instalację przydomowej oczyszczalni ścieków bytowych są zobowiązani do zawarcia umowy na wywóz nieczystości ciekłych z terenu ich nieruchomości z firmą asenizacyjną posiadającą aktualne zezwolenie na opróżnianie i transport nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miasto Krosno oraz do przechowywania przez okres 2 lat dowodów zapłaty lub dowodów potwierdzających wykonanie usług celem okazania tych dokumentów instytucjom kontrolującym, posiadającym uprawnienia do przeprowadzania kontroli.

5. Ilość nieczystości ciekłych, jaka może powstać na nieruchomości, ustala się w szczególności na podstawie miesięcznej ilości zużytej wody i/lub pojemności zbiornika lub przydomowej oczyszczalni ścieków bytowych.”.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

„Uzasadnienie do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Krosno”.

Dnia 9 sierpnia 2022 r. weszły w życie nowe rozwiązania prawne odnoszące się do sposobu funkcjonowania gminnej gospodarki ściekowej. Zmiany te zostały wprowadzone ustawą z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy– Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1549). Ww. ustawą wprowadzono zmiany do ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, wynikające w głównej mierze z jednej podstawowej zmiany, jaką jest modyfikacja pojęcia nieczystości ciekłych. Przed dniem wejścia w życie nowelizacji, pod tym pojęciem kryły się ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych. Od dnia 9 sierpnia 2022 r. za nieczystości ciekłe uznajemy również ścieki gromadzone w osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków (nowe brzmienie art. 2 ust. 1 pkt 1 u.c.p.g.).

W ślad za tą powyższą zmianą poszły kolejne – odnoszące się do trzech grup podmiotów: gmin, właścicieli nieruchomości oraz przedsiębiorców odbierających nieczystości ciekłe.

Zmiana definicji nieczystości ciekłych wymusza dostosowanie Regulaminu do nowej rzeczywistości prawnej. Jednym z obligatoryjnych elementów każdego regulaminu jest bowiem określenie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, dotyczących częstotliwości i sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości (art. 4 ust. 2 pkt 3 u.c.p.g.). Tym samym niezbędne staje się uwzględnienie w treści regulaminu częstotliwości i sposobu pozbywania się tych nieczystości ciekłych, które pochodzą z przydomowych oczyszczalni ścieków. O konieczności dostosowania regulaminu do zmian wynikających z nowelizacji wprost zdecydował również sam ustawodawca w art. 11 nowelizacji. Przepis ten stanowi, że „Rady gmin w terminie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy dostosują regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy zmienianej w art. 2, do zmian wynikających z niniejszej ustawy”.

Aktualizując regulamin w zakresie sposobu i częstotliwości pozbywania się nieczystości ciekłych pamiętać należy, że przyjęte w tym zakresie regulacje będą stanowić podstawę do weryfikacji, czy właściciel nieruchomości we właściwy sposób realizuje nałożone na niego obowiązki – nie tylko te ustawowe (czyli samo pozbywanie się nieczystości ciekłych), ale również te uszczegółowione właśnie w regulaminie. Stąd też niezwykle istotne jest, aby zwłaszcza przyjęta w regulaminie częstotliwość miała jednoznaczny charakter.

Mając na uwadze powyższe, proponuję projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.