

Projekt

**UCHWAŁA NR LV/1557/22
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 29 grudnia 2022 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Krosno nieruchomości oznaczonej numerami działek: 1308/3 o pow. 0,0402 ha i 1308/5 o pow. 0,0078 ha, położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona numerami działek: 1308/3 o pow 0,0402 ha i 1308/5 o pow. 0,0078 ha położona w Krośnie - w obrębie ewidencyjnym Śródmieście, stanowi własność prywatną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pn. "Śródmieście IX" powyższe działki przeznaczone są zieleń krajobrazowo-ekologiczną (oznaczoną na rysunku planu symbolem: 36.ZKE).

Na wniosek właściciela nieruchomości dokonany został podział działki nr 1308/1, w celu wydzielenia części, która wraz z działką gminną nr 1302 - stanowiącą ul. Guzikówka, zajęta została pod tę ulicę miejską. W wyniku powyższego podziału, wydzielony został także grunt (działka nr 1308/3) z przeznaczeniem pod realizację terenów rekreacyjnych nad Lubatówką.

W miesiącu maju 2022r. Gmina Krosno nabyła sąsiednie działki nr 1309/5 i 1309/4, na których zamierza urządzić ścieżkę pieszo-rowerową od ul. Guzikówka aż do Lubatówki i wzdłuż jej koryta.

Nabycie powyższych działek to kolejny etap pozyskiwania przez Miasto gruntów do gminnego zasobu nieruchomości pod bulwary nad potokiem Lubatówka.

Cena nabycia jest obecnie przedmiotem negocjacji z właścicielem.