

**UCHWAŁA NR LIX/1648/23  
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344),

uchwała się, co następuje:

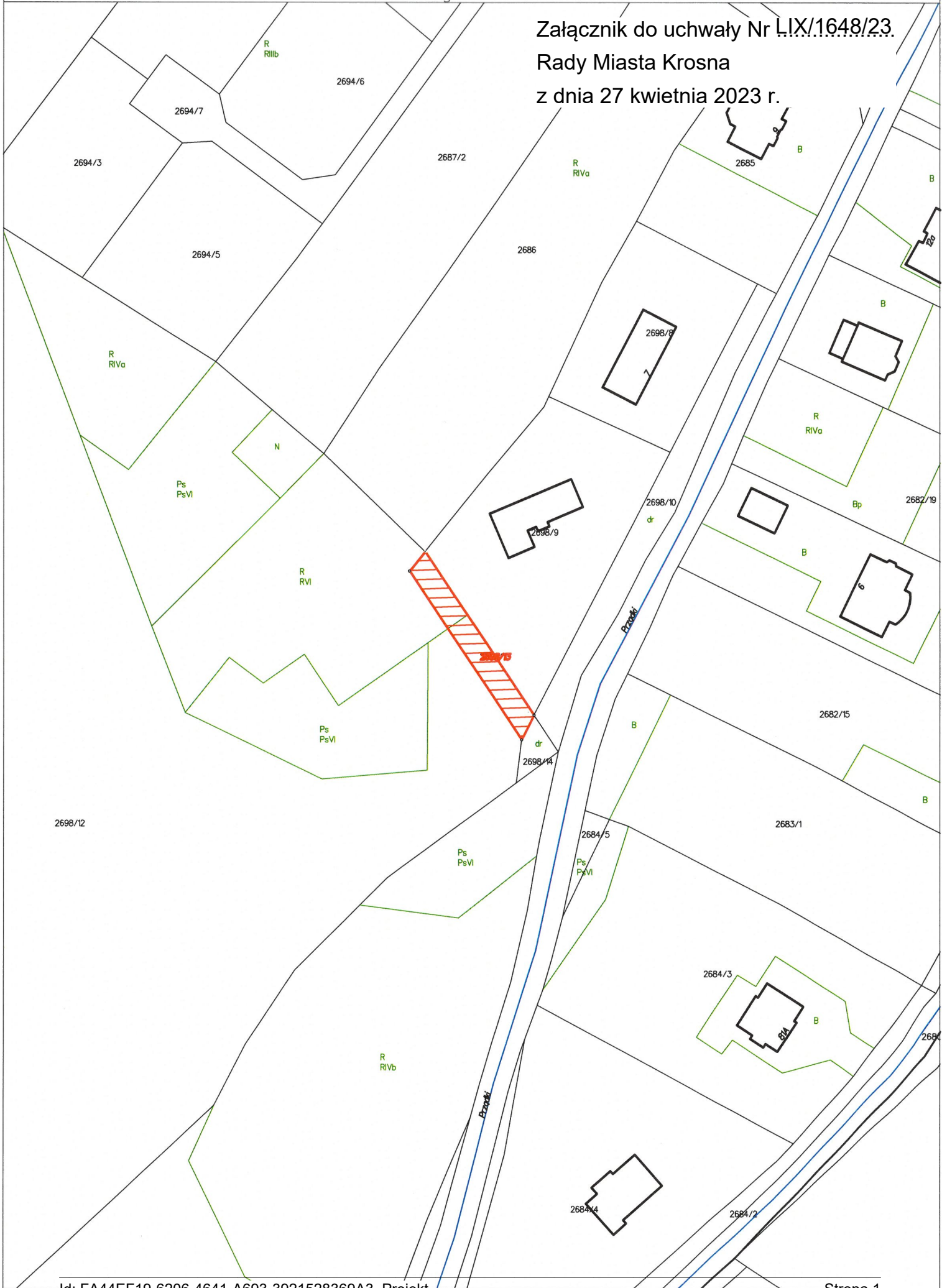
**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 2698/13 o pow. 0,0214 ha położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Białobrzegi, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 2698/9 o pow. 0,1722 ha.

2. Kopia mapy ewidencyjnej stanowi załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr LIX/1648/23.  
Rady Miasta Krosna  
z dnia 27 kwietnia 2023 r.



## **Uzasadnienie**

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w Krośnie w obrębie ewidencyjnym Białobrzegi przy ul. Prządki, oznaczonej jako działka numer 2698/13 o pow. 214 m<sup>2</sup>. Działka stanowi własność Gminy Krosno. Położona jest w kompleksie terenów dla których nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania nieruchomości można określić w decyzji o warunkach zabudowy. Nabyciem tej działki zainteresowani są właściciele przyległej nieruchomości.

Wyżej wymieniona działka spełnia wymogi określone w art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami zezwalające na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż tej nieruchomości może nastąpić po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.