

**UCHWAŁA NR LIX/1643/23
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344),

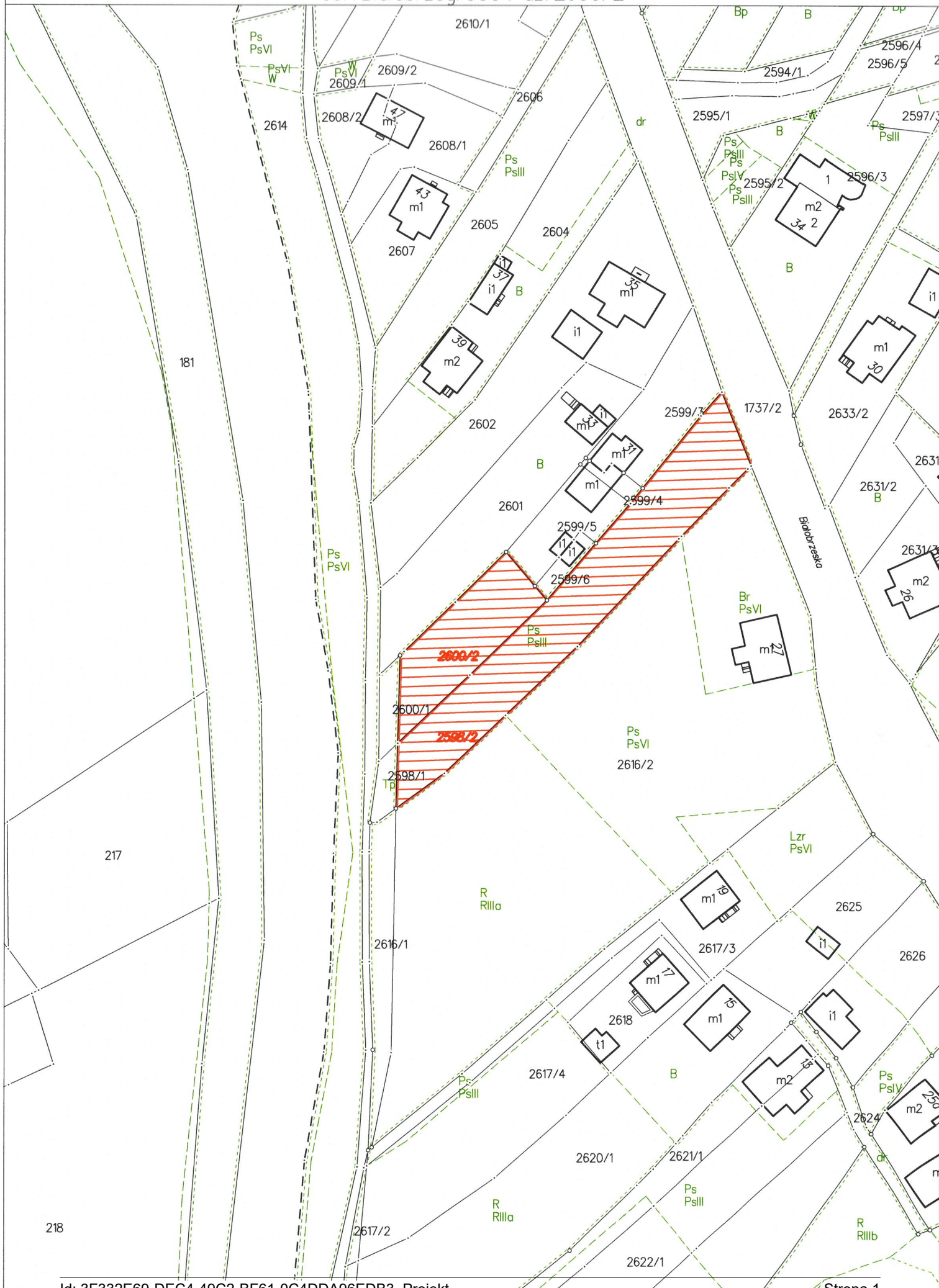
uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerami: 2600/2 o pow. 0,0502 ha i 2598/2 o pow. 0,1271 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Białobrzegi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Biało-brzezi 0004: dz. 2600/2



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej w Krośnie w obrębie ewidencyjnym Białobrzegi przy ul. Białobrzeskiej, oznaczonej jako działki numer 2600/2 o pow. 502 m² i 2598/2 o pow. 1271 m². Nieruchomość stanowi własność Gminy Krosno. Działki te położone są w kompleksie terenów dla których nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania nieruchomości zostanie określony przed sprzedażą w decyzji o warunkach zabudowy. Nieruchomość ta zbędna jest na realizację celów statutowych, dlatego też zasadnym jest przeznaczenie jej do sprzedaży.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.