

**UCHWAŁA NR LIII/1506/22
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 25 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), w związku z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

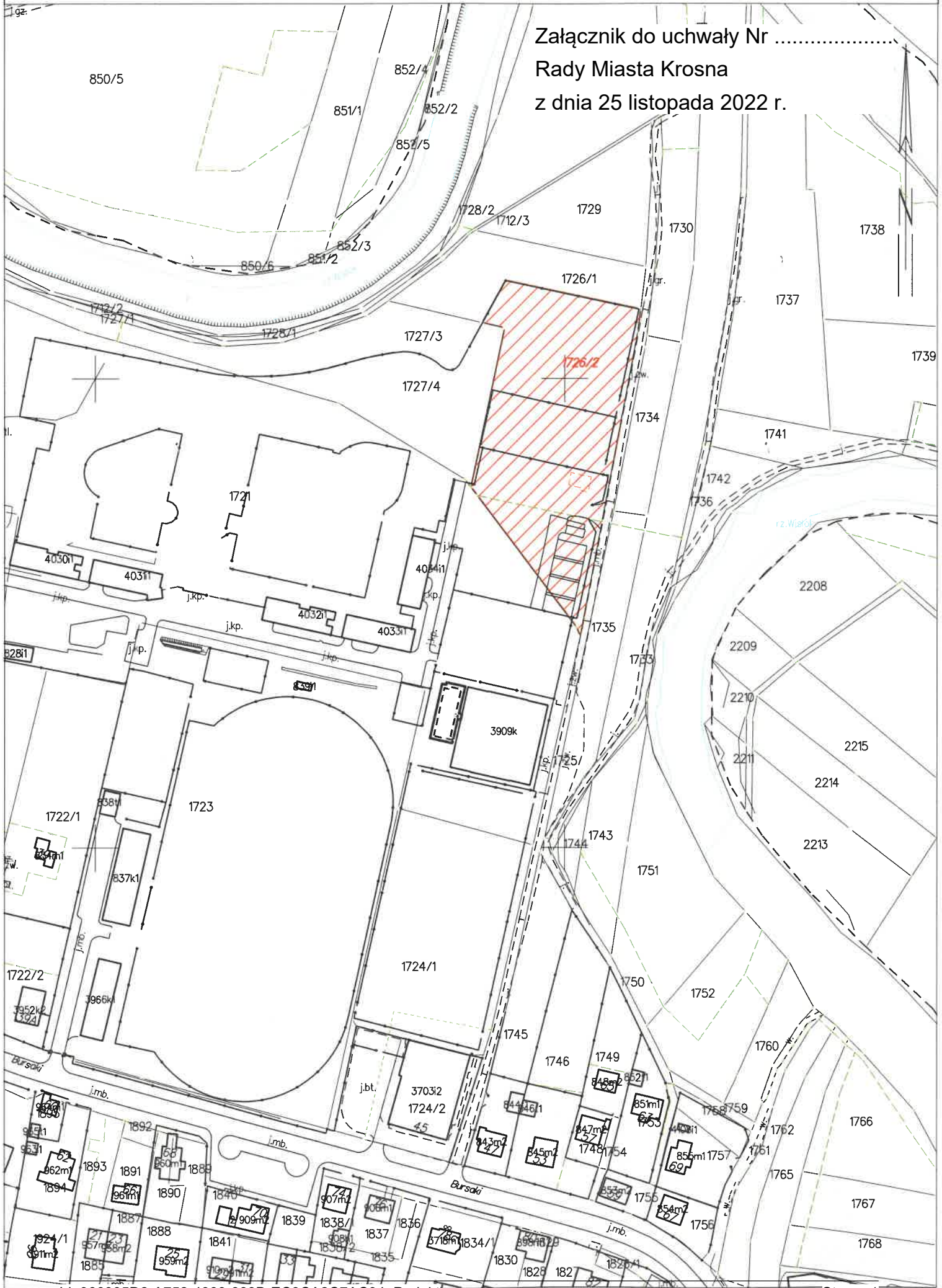
uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na udzielenie 99% bonifikaty od opłat rocznych za nieruchomość w części zabudowaną polem kamperowym wraz z zapleczem, oddaną w trwały zarząd na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie, oznaczoną numerem działki 1726/2 o powierzchni 0,6695 ha, położoną w Krośnie przy ul. Bursaki, w obrębie ewidencyjnym Śródmieście, stanowiącą własność Gminy Miasto Krosno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Krosna
z dnia 25 listopada 2022 r.



Uzasadnienie
do projektu uchwały
w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat
rocznych z tytułu trwałego zarządu

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie, działając zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wystąpił do Prezydenta Miasta Krosna o przekazanie w trwały zarząd nieruchomości położonej w Krośnie przy ul. Bursaki, oznaczonej jako działka nr 1726/2 o powierzchni 0,6695 ha, na której funkcjonuje pole kamperowe wraz z zapleczem, a która stanowi własność Gminy Miasto Krosno, wnioskując równocześnie o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu w wysokości 99%.

Objęcie tej nieruchomości we władanie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie w ramach wykonywanych zadań statutowych o charakterze sportowo-rekreacyjnym, pozwoli na racjonalne funkcjonowanie obiektu, który został w latach ubiegłych wybudowany ze środków budżetowych Miasta.

Ustanowienie prawa trwałego zarządu na rzecz ww. jednostki samorządowej związane jest z ustawową koniecznością ustalenia i pobierania opłat rocznych z tego tytułu, które to opłaty jednostka winna wносить do budżetu Miasta przez okres trwania trwałego zarządu, z góry za dany rok, w wysokości 0,3 % wartości posiadanej nieruchomości. Wartość ta określana jest przez rzeczoznawcę majątkowego poprzez dokonanie stosownej wyceny.

Ponieważ Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Krośnie jest gminną jednostką budżetową, dotowaną z budżetu Miasta, prowadzącą działalność sportową, rekreacyjną i turystyczną, dlatego też udzielenie bonifikaty jest uzasadnione.