

PREZYDENT MIASTA KROSNA
38-400 KROSNO
ul. Lwowska 28A

Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej:

KW KS1K/00112495/7
KW KS1K/00112496/4

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków:

Działka numer 294/10 o pow. 555 m² w udziale 1/28 części,
Działka numer 394/1 o pow. 3264 m² w udziale 1/136 części,

Położenie:

Krosno, obręb Przemysłowa, ul. Batorego

Opis nieruchomości:

Nieruchomość 394/1 w kształcie nieregularnego wielokąta, stanowi plac manewrowy przed budynkami garażowymi. Działka 294/10 o nieregularnym kształcie, zabudowana budynkiem garażowym. Nieruchomości położone przy ul. Batorego w otoczeniu tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego „Przemysłowa IV”, Nieruchomości położone są w kompleksie terenów oznaczonych symbolem „3.U/P” – przeznaczonych pod zabudowę produkcyjno-usługową.

Forma przekazania:

Tryb bezprzetargowy – sprzedaż na poprawę zagospodarowania działki sąsiedniej oraz przeniesienie prawa własności na rzecz właścicieli nakładów na podstawie art. 31 §2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 z późn. zm.)

Wartość:

11 570,00 zł
(słownie: jedenaście tysięcy pięćset siedemdziesiąt złotych)
Brutto z podatkiem VAT w wysokości 23%
Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Krosna przy ul. Lwowskiej 28a oraz publikuje na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krosna: <https://bip.umkrosno.pl/>.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - 14.05.2025r.

Z up. PREZYDENTA
Anna Bąk
Naczelnik Biura Głównego
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami