

Komisja Rewizyjna
BR.0010.12.2024.C

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Krosna z kontroli funkcjonowania „Lotnisko Krosno” Sp. z o.o. w Krośnie.

Kontrolę przeprowadzono zgodnie z planem pracy Komisji przyjętym uchwałą Nr LXVI/1894/23 z dnia 28 grudnia 2023 roku.

Kontrolę przeprowadził zespół w składzie, tj. radni:

- | | |
|-----------------------|------------------|
| 1. Wojciech BYCZYŃSKI | - przewodniczący |
| 2. Daria BALON | - członek |
| 3. Michał FINFA | - członek |
| 4. Paweł KRZANOWSKI | - członek |

działając na podstawie upoważnienia do kontroli Nr 1/24 z dnia 21 października 2024 r.

Kontrolę przeprowadzono w oparciu o opracowany i przyjęty następujący harmonogram kontroli:

1. Sprawozdanie z działalności Spółki za rok 2022 i 2023.
2. Sprawozdanie finansowe z działalności Spółki za rok 2022 i 2023.
3. Schemat organizacyjny, struktura zatrudnienia, ilość etatów, umów cywilnoprawnych, umowy zawarte z podmiotami zewnętrznymi.
4. Przychody i koszty z tytułu opłat lotniskowych.
5. Przychody i koszty z funkcjonowania sprzedaży paliwa lotniczego.
6. Przychody i koszty z wynajmu pomieszczeń i terenu lotniska (pikniki, wojsko, speedland itp)
7. Współpraca z innymi jednostkami np. aeroklub, szkoły krośnieńskie (mechanik).
8. Informacja o posiadanej bazie lotniczej (sprzęt, budynki) – struktura własności, lotnisko, bank – leasing, czy inna struktura własności. Stosowne certyfikaty uprawniające do korzystania z urządzeń, ubezpieczenie sprzętu.
9. Plany rozwoju na przyszłość „Lotnisko Krosno” Sp. z o.o.
10. Procedura wyboru nowego prezesa spółki „Lotnisko Krosno” Sp. z o.o.
11. Ilość operacji lotniczych w latach 2020-2023.

W trakcie kontroli wykorzystano materiały przygotowane przez Wydział Rozwoju Miasta i Obsługi Inwestorów UM i przyjęto informacje oraz wyjaśnienia składane przez Pana Roberta Grabowskiego – Prezesa „Lotnisko Krosno” Sp. z o.o. w Krośnie oraz Panią Mirandę Trojanowską – Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta i Obsługi Inwestorów UM, a także odbyto wizytację na lotnisku w dniu 24.10.2024 roku, podczas której komisja zapoznała się ze stanem budynków użytkowanych

przez „Lotnisko Krosno” Sp. z o.o. w Krośnie (wieżę kontroli lotów oraz budynki przy ul. Prezydenta Ryszarda Kaczorowskiego).

Po przyjęciu harmonogramu kontroli spółki, Komisja Rewizyjna otrzymała dokumenty, na podstawie których **ustalono następujący stan faktyczny:**

Ad 1. Sprawozdanie z działalności Spółki za rok 2022 i 2023.

Przedstawiono na wniosek Komisji Rewizyjnej Sprawozdanie z Działalności Zarządu za lata 2022 i 2023.

Lotnisko Krosno spółka z o.o. została zarejestrowana postanowieniem Sądu Rejonowego w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. Spółka została wpisana do rejestru handlowego pod nr 0000671982 – sygnatura akt RZ.XII NS-REJ. KRS/6947/17/448
NIP – 684-264-52-90
REGON – 366305919

Przedmiotem działalności Lotnisko Krosno spółka z o.o. jest działalność usługowa wspomagająca transport lotniczy – PKD 52.23.Z.
W okresie 2022-2023 prezesem zarządu była Pani Katarzyna Bęben.

Kapitał założycielski spółki wynosił 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) i dzielił się na 500 udziałów o wartości 100,00 zł za każdy. Właścicielem w całości jest Gmina Krosno. W dniu 20 czerwca 2017 roku Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników podwyższyło kapitał zakładowy Spółki o kwotę 70 000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych) do kwoty 120 000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych) i dzieli się na 1 200 udziałów po 100,00 zł każdy.

Kapitał zapasowy wynosił:
na dzień 31.12.2022 r. 174 174,87 złotych,
na dzień 31.12.2023 r. 175 179,78 złotych.

W latach 2022-2023 spółka nie tworzyła kapitału rezerwowego, nie zaciągała kredytów ani pożyczek, ani nie tworzyła Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych.

Funkcję zarządzającego lotniskiem w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Krosno sprawuje Lotnisko Krosno sp. z o.o., na mocy umowy z dnia 3 stycznia 2022 r. Spółka również, na mocy umowy z Gminą Miasto Krosno, zarządza obiektem przy ul. Lotników 20 oraz parkingiem strzeżony dla samochodów odholowanych z terenu miasta Krosna.

Do prawidłowego i zgodnego z prawem funkcjonowania lotniska niezbędne są procedury operacyjne, które zostały opracowane i są na bieżąco aktualizowane przez Spółkę, a następnie zatwierdzane przez Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego.

Dzięki posiadanej infrastrukturze oraz przejrzystym procedurom operacyjnym oraz dostępności lotnisko przyciąga ośrodki szkolenia, turystów oraz osoby prowadzące biznes.

Z lotniska korzysta stale kilkadziesiąt podmiotów, w tym firm z branży lotniczej, szkoły publiczne i niepubliczne kształcące pilotów oraz aerokluby.

W latach 2022-2023 rozwijała się współpraca z wojskiem, a z lotniska korzystała 6 Brygada Powietrznodesantowa im. Gen. Bryg. S.F. Sosabowskiego

z Krakowa w celu szkolenia jednostki wojskowej Nil oraz GROM.

Pas startowy służył do prac badawczych oraz testów samochodów autonomicznych firmy Aptiv z Krakowa, Politechniki Rzeszowskiej oraz AGH z Krakowa.

Na lotnisku odbywały się wydarzenia sportowe i turystyczne – Zawody na Celność Lądowania, Nocny Bieg Lotnika, SPEEDLAND oraz Górskie Zawody Balonowe.

Dalsze plany rozwojowe związane są z pozyskiwaniem nowych użytkowników, a także pogłębianiem współpracy z już istniejącymi.

W celu zachęcenia do korzystania z krosnieńskiego lotniska spółka oferuje korzystne dla użytkowników pakiety cenowe za starto-lądowania, możliwość hangarowania statków powietrznych i tankowania samolotów w konkurencyjnych cenach.

Ad 2. Sprawozdanie finansowe z działalności Spółki za rok 2022 i 2023.

W dokumentach przekazanych do wiadomości Komisji Rewizyjnej przedstawiono też sprawozdanie finansowe za lata 2022-2023, które przedstawiają się następująco:

Bilans		
Nazwa pozycji	rok 2022	rok 2023
Aktywa razem	341 078,97 zł	350 571,97 zł
Pasywa razem	341 078,97 zł	350 571,97 zł
Rachunek zysków i strat		
Przychody netto ze sprzedaży	1 105 622,22 zł	1 120 655,93 zł
Koszty działalności operacyjnej	1 105 012,49 zł	1 119 096,64 zł
Zysk (strata) ze sprzedaży	9 919,02 zł	38 433,86 zł
Pozostałe przychody operacyjne	6 559,92 zł	3 953,50 zł
Pozostałe koszty operacyjne	21 429,42 zł	10 218,36 zł
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-4 950,48 zł	32 169,00 zł
Przychody finansowe	15 504,68 zł	10 576,05 zł
Koszty finansowe	8 441,29 zł	62,33 zł
Zysk (strata) brutto	2 112,91 zł	42 682,72 zł
Zysk (strata) netto	1 004,91 zł	38 596,72 zł

Sprawozdania finansowe za rok 2022 i 2023 znajdują się w załączniku do protokołu.

Ad 3. Schemat organizacyjny, struktura zatrudnienia, ilość etatów, umów cywilnoprawnych, umowy zawarte z podmiotami zewnętrznymi.

Lotnisko Krosno jest spółką prawa handlowego, zarejestrowaną w KRS pod numerem 0000671982 z kapitałem zakładowym 170 000 złotych.

Struktura właścicielska: 100% udziałów spółki należy do Gminy Miasto Krosno.

Organem uprawnionym do reprezentacji spółki jest jednoosobowy Zarząd, obecnie funkcję prezesa zarządu pełni Robert Grabowski (od 20.05.2024 r.).

Organem nadzorującym jest Rada Nadzorcza w skład której wchodzi:

- Tomasz Soliński - przewodniczący RN
- Dariusz Pniak - członek RN
- Paweł Szczygieł - członek RN

STRUKTURA ZATRUDNIENIA:

Do zadań związanych z obsługą ruchu lotniczego i zapewnieniem funkcjonowania lotniska Spółka zatrudnia dwie osoby na stanowiskach operacyjnych „kierujący lotami”, które pracują w systemie zmianowym zapewniając kierowanie lotami w godzinach pracy lotniska. Godziny te są zmienne w zależności od pory roku i związane z tym długością dnia.

Ponadto spółka zatrudnia księgową, asystentkę wspomagającą pracę działu operacyjnego i księgowość (obsługa sekretariatu, dokumentów, fakturowanie najemców i użytkowników lotniska) oraz informatyka do zarządzania, konfiguracji i obsługi elektronicznych i informatycznych systemów wspomagających stanowiska operacyjne (monitoring, systemy zdalnego sterowania bramami, sieć informatyczna i serwer, sterowanie oświetleniem pasa, i inne).

Do obsługi zadań związanych z zarządzaniem i dozorem nieruchomościami przy ulicy Lotników 20 spółka zatrudnia 3 osoby na stanowiskach ochrony, osoby te pracują

w systemie zmianowym w godzinach nocnych.

Pełna lista zatrudnionych poniżej:

1. Kierujący lotami 1 - umowa o pracę 1 etat
2. Kierujący lotami 2 - umowa o pracę 1 etat
3. Księgową - umowa zlecenie
4. Informatyk - umowa zlecenie
5. Asystentka - umowa zlecenie godzinowa
6. Ochrona 1 - umowa zlecenie godzinowa
7. Ochrona 2 - umowa B2B godzinowa (samozatrudnienie)
8. Ochrona 3 - umowa B2B godzinowa (samozatrudnienie)
9. Prezes Zarządu - kontrakt menadżerski

W latach 2022 - 2023 spółka zawarła 36 umów zleceń, głównie na wykonanie prac związanych z utrzymaniem infrastruktury technicznej lotniska, odpowiednio 16 umów w 2022 roku i 20 umów w 2023 roku.

Ad 4. Przychody i koszty z tytułu opłat lotniskowych.

Spółka zarządza majątkiem Gminy Miasto Krosno, w jej imieniu wykonuje zleczone czynności. Sama nie posiada żadnego majątku, wszystkie koszty i przychody odnoszą się bezpośrednio do podmiotu, jakim jest Gmina Miasto Krosno.

	rok 2022	rok 2023
Przychody	99 493,16 zł	137 560,33 zł

Ad 5. Przychody i koszty z funkcjonowania sprzedaży paliwa lotniczego.

Przychody i koszty z tytułu utrzymania kontenerowej stacji paliw		
Nazwa pozycji	rok 2022	rok 2023
Towary – stan paliwa na początek roku (zł)	28 722,53 zł	31 981,81 zł
Zakup paliwa netto	195 587,15 zł	165 562,27 zł
Przychody ze sprzedaży paliwa netto	226 929,75 zł	199 086,93 zł

Towary – stan paliwa na koniec roku (zł)	31 981,81 zł	38 125,97 zł
Przychód z funkcjonowania sprzedaży paliwa lotniczego	226 929,75 zł	199 086,93 zł
Koszt z funkcjonowania sprzedaży paliwa lotniczego	217 932,46 zł	176 748,73 zł
Zysk brutto ze sprzedaży paliwa	8 997,29 zł	22 338,20 zł
Zysk netto ze sprzedaży paliwa	8 187,54 zł	20 327,76 zł

Ad 6. Przychody i koszty z wynajmu pomieszczeń i terenu lotniska (pikniki, wojsko, speedland itp)

Spółka zarządza majątkiem Gminy Miasto Krosno, w jej imieniu wykonuje zleczone czynności. Sama nie posiada żadnego majątku, wszystkie koszty i przychody odnoszą się bezpośrednio podmiotu, jakim jest Gmina Miasto Krosno.

	rok 2022	rok 2023
Przychody	69 023,72 zł	202 337,83 zł

Ad 7. Współpraca z innymi jednostkami np. aeroklub, szkoły krośnieńskie (mechanik).

Lotnisko Krosno współpracuje na stałe z kilkoma stałymi użytkownikami lotniska, do największych pod względem ilości operacji lotniczych należą:

- Aeroklub Rzeszowski,
- Aeroklub Podkarpacki,
- Ośrodek Szkolenia Lotniczego Politechniki Rzeszowskiej,
- TomCat Sp. z o. o. (szkolenia szybowcowe),
- AirRes Aviation Sp. z o. o.
- Reaktor24 (szkolenia spadochronowe).

W zakresie wynajmu infrastruktury lotniska do celów innych niż lotnicze Spółka na stałe współpracuje z firmą APTIV (testy pojazdów autonomicznych).

Ad 8. Informacja o posiadanej bazie lotniczej (sprzęt, budynki) – struktura własności, lotnisko, bank – leasing, czy inna struktura własności. Stosowne certyfikaty uprawniające do korzystania z urządzeń, ubezpieczenie sprzętu.

Spółka Lotnisko Krosno Sp. z o.o. zarządza nieruchomościami na terenie lotniska, które są własnością Gminy Miasto Krosno:

- budynek przy ul. Lotników 20,
- hangar wraz z pomieszczeniem produkcyjno - biurowym,
- parking o pow. 30 m. x 30 m.
- ogrodzony teren lotniska wraz z płytą postojową i stacją paliw.

W latach ubiegłych Spółka zarządzała sprzętem lotniczym będącym własnością Gminy Miasto Krosno:

- szybowiec dwumiejscowy Perkoz: 2 szt.
- szybowiec jednomiejscowy Junior: 2 szt.
- motoszybowiec Pipistrel Sinus 2 szt.
- wyciągarka szybowcowa: 2 szt.
- przyczepa szybowcowa Avionic: 2 szt.

W ubiegłych latach częściowo w/w sprzęt był wykorzystywany przez podmioty zewnętrzne na podstawie umów użyczenia, obecnie Spółka planuje stworzenie własnego ośrodka szkoleniowego i wykorzystanie w pełni przez nią posiadanego sprzętu lotniczego.

Dodatkowo do wglądu Komisji Rewizyjnej przedstawiona została Polisa ubezpieczeniowa sprzętu lotniczego na sumę ubezpieczenia w kwocie 3 999 732,97 złotych wraz z załącznikiem tj. Wykazem sprzętu do ubezpieczenia majątkowego wraz w wartością całkowitą sprzętu (z podziałem na poszczególny sprzęt lotniczy) w kwocie 3 999 732,97 złotych.

Ad 9. Plany rozwoju na przyszłość „Lotnisko Krosno” Sp. z o.o.

Plany rozwojowe Lotniska Krosno obejmują rozbudowę (wydłużenie) pasa startowego: I etap do 1700 m. II etap do 2000 m. Wydłużenie równoległej drogi kołowania, implementacja procedur podejścia do lądowania GNSS wspomagających proces lądowania. Inwestycje te mają na celu zwiększenie atrakcyjności lotniska i udostępnienie go dla ruchu biznesowego niezależnie od pogody. Implementacja GNSS ma na celu przyciągnięcie ruchu szkoleniowego na większą skalę (ściągnięcie go z zatłoczonego lotniska w Rzeszowie) oraz pozwoli na rozszerzenie zakresu szkoleń dla istniejących podmiotów. Pozostałe plany to stworzenie przez Spółkę własnego ośrodka szkolenia lotniczego z wykorzystaniem posiadanego sprzętu lotniczego, stworzenie oferty szkoleń adresowanej dla krośnieńskich szkół i udostępnienie na większą skalę usług lotniczych dla mieszkańców Krosna (loty widokowe / zapoznawcze). Kolejne plany dotyczą remontu zaplecza biurowego w budynku przy ul. Lotników 20. W ramach remontu planowane jest udostępnienie 10 pomieszczeń biurowo-socjalnych w nowoczesnym standardzie do wykorzystania przez Spółkę w ramach tworzonego ośrodka oraz pod wynajem dla podmiotów zewnętrznych. Odnowienie zaplecza biurowego pozwoli zwiększyć atrakcyjność i stopę zwrotu z wynajmu przedmiotowych pomieszczeń w stosunku do stanu obecnego.

Ad 10. Procedura wyboru nowego prezesa spółki „Lotnisko Krosno” Sp. z o.o.

W dniu 20 maja 2024 roku odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej Lotnisko Krosno Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą Krośnie, w którym udział wzięli Członkowie Rady Nadzorczej w osobach:

1. Tomasz Soliński – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
2. Dariusz Pniak – Sekretarz Rady Nadzorczej,
3. Paweł Szczygieł – Członek Rady Nadzorczej,
4. Katarzyna Bęben – Prezes Zarządu
5. Robert Grabowski.

Podczas posiedzenia podjęto uchwałę nr 35/II/2024 Rady Nadzorczej w sprawie powołania Pana Roberta Grabowskiego na stanowisko Prezesa Zarządu Lotniska Krosno sp. z o.o.

Uchwała została przyjęta 3 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Podczas posiedzenia podjęta została również Uchwała Nr 37/II/2024 w sprawie zatwierdzenia treści umów o świadczenie usług zarządzania i upoważnienia Przewodniczącego Rady Nadzorczej, na podstawie której postanawia się zawrzeć umowę o świadczenie usług zarządzania.

Ad 11. Ilość operacji lotniczych w latach 2020-2023.

	rok 2020	rok 2021	rok 2022	rok 2023
Ilość operacji lotniczych	8 654	8 808	14 087	13 811

W trakcie posiedzenia w dniu 21 października 2024 roku Komisja Rewizyjna zadała dodatkowe pytania, na które otrzymała odpowiedź na piśmie w dniu 22.10.2024 roku:

1. W jaki sposób powoływani są członkowie Rady Nadzorczej Spółki Lotnisko Krosno Sp. z o.o.?

Zgodnie z art. 10a ust. 2 Ustawy o gospodarce komunalnej do rad nadzorczych w spółkach z udziałem jednostek samorządu terytorialnego stosuje się przepisy Kodeksu spółek handlowych, z zastrzeżeniem przepisów ustawy o gospodarce komunalnej. W związku z powyższym powołanie członków Rady Nadzorczej Lotniska Krosno Sp. z o.o. zostało dokonane uchwałą zgromadzenia wspólników.

2. W jakiej formie ustalane są wynagrodzenia członków Rady Nadzorczej Spółki Lotnisko Krosno sp. z o.o.?

Członkom rad nadzorczych spółek komunalnych (w przypadku spółki z ograniczoną odpowiedzialnością) zgodnie z art., 2221 ustawy z 15.09.2000 r. – Kodeks spółek handlowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1467) może zostać przyznane wynagrodzenie, którego wysokość określa umowa spółki lub uchwała wspólników. W przypadku spółki Lotnisko Krosno jest to uchwała zgromadzenia wspólników. Wysokość (maksymalną) wynagrodzenia przyznanego członkom rady nadzorczej spółek komunalnych określa ustawa z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1907 z późn. zm).

3. W sprawozdaniach finansowych za lata 2022-2023 wykazano, że wynagrodzenie z tytułu kontraktu menadżerskiego otrzymywało 3 osoby – jakie to były osoby?

W informacji dodatkowej dotyczącej sprawozdania finansowego za lata 2022-2023 uwzględnione zostały wynagrodzenia członków Rady Nadzorczej (nazwane skrótem myślowym „kontrakt menadżerski”) dla 3 osób. Ówczesna Prezes Lotniska Krosno Sp. z o.o. Pani Katarzyna Bęben, miała zawartą umowę na zarządzanie spółką w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej.

Na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej uzgodniono termin wizytacji na lotnisku w dniu 25.10.2024 roku.

Podczas wizytacji Komisja Rewizyjna zapoznała się z posiadaną przez spółkę bazą lokalową oraz ze sprzętem lotniczym. Prezes Robert Grabowski zapoznał radnych z planami rozwojowymi, potrzebami i problemami oraz opowiedział o współpracy z Aeroklubem.

Zgromadzony materiał kontrolny stanowi załącznik do protokołów z posiedzeń Komisji Rewizyjnej i znajduje się w dokumentacji będącej w posiadaniu Biura Rady Miasta.

Po zakończeniu działań kontrolnych, na podstawie całokształtu zebranego materiału kontrolnego Komisja Rewizyjna przedstawia następujące **wnioski i zalecenia.**

WNIOSKI I ZALECENIA:

- 1. Zwiększenie ilości podmiotów korzystających z lotniska poprzez nawiązanie współpracy z większą ilością szkół ponadpodstawowych i wyższych (szczególnie o profilach lotniczych, czy promujących rozwój nowoczesnych technologii). Wprowadzenie lotów widokowych dla mieszkańców miasta i osób zewnętrznych, przy zachowaniu rozsądnych cen.**
- 2. Pozyskanie większej ilości użytkowników lotniska, w celu ciągłego zwiększania wpływów z tytułu opłat lotniskowych (odbiorcy prywatni, szkolenie pilotów, itp.).**
- 3. Zwiększenie ilość sprzedaży paliwa lotniczego, przy utrzymaniu poziomu rentowności z 2023 roku.**
- 4. Podjęcie działań mających na celu remont budynku i pomieszczeń biurowych przy ul. Lotników 20 oraz utworzenie własnego ośrodka szkoleniowego, który będzie wykorzystywał posiadany przez spółkę sprzęt lotniczy (a nie na podstawie umów użyczenia dla podmiotów zewnętrznych – zapewni to większą dbałość o posiadany sprzęt i znacząco wpłynie na jego żywotność).**
- 5. Powiększenie bazy hangarowej poprzez rozbudowę, budowę nowego hangaru, dostosowanie posiadanych pomieszczeń bądź zakup lekkiej hali magazynowej w celu urządzenia w niej hangaru – w celu wynajmu powierzchni na przechowywanie sprzętu lotniczego dla użytkowników zewnętrznych.**
- 6. Przeprowadzenie działań mających na celu przeniesienie saren poza teren lotniska - bez konieczności dokonania odstrzału, tak aby zwiększyć bezpieczeństwo podczas startów i lądowań.**

Przewodniczący Komisji

Wojciech BYCZYŃSKI

**UCHWAŁA NR IX/248/24
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 30 grudnia 2024 r.

w sprawie wniosków i zaleceń pokontrolnych wynikających z kontroli funkcjonowania „Lotnisko Krosno” Sp.z o.o. w Krośnie

Na podstawie art.18a ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z § 88 ust.3 i ust.4 Statutu Miasta Krosna stanowiącego załącznik do uchwały Nr LVI/1022/10 Rady Miasta Krosna z dnia 26 lutego 2010 r. w sprawie Statutu Miasta Krosna (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2016 r., poz. 2119 z późn. zm.) oraz po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Krosna z dnia 9 grudnia 2024 r.z kontroli funkcjonowania „Lotnisko Krosno” Sp.z o.o. w Krośnie

uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się następujące wnioski i zalecenia pokontrolne:

1. Zwiększyć ilość podmiotów z większą ilością szkół ponadpodstawowych i wyższych (szczególnie o profilach lotniczych, czy promujących rozwój nowoczesnych technologii). Wprowadzić loty widokowe dla mieszkańców miasta i osób zewnętrznych, przy zachowaniu rozsądnych cen.

2. Pozyskać większą ilość użytkowników lotniska, w celu ciągłego zwiększania wpływów z tytułu opłat lotniskowych (odbiorcy prywatni, szkolenie pilotów, itp.).

3. Zwiększyć ilość sprzedaży paliwa lotniczego, przy utrzymaniu poziomu rentowności z 2023 roku.

4. Podjąć działania mające na celu remont budynku i pomieszczeń biurowych przy ul. Lotników 20 oraz utworzenie własnego ośrodka szkoleniowego, który będzie wykorzystywał posiadany przez spółkę sprzęt lotniczy (a nie na podstawie umów użyczenia dla podmiotów zewnętrznych – zapewni to większą dbałość o posiadany sprzęt i znacząco wpłynie na jego żywotność).

5. Powiększyć bazę hangarową poprzez rozbudowę, budowę nowego hangaru, dostosowanie posiadanych pomieszczeń bądź zakup lekkiej hali magazynowej w celu urządzenia w niej hangaru – w celu wynajmu powierzchni na przechowywanie sprzętu lotniczego dla użytkowników zewnętrznych.

6. Przeprowadzić działania mające na celu przeniesienie saren poza teren lotniska - bez konieczności dokonania odstrzału, tak aby zwiększyć bezpieczeństwo podczas startów i lądowań.

§ 2. O sposobie realizacji wniosków i zaleceń pokontrolnych należy powiadomić Radę Miasta Krosna w terminie do 31 czerwca 2025 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wniosków i zaleceń pokontrolnych wynikających z Kontroli funkcjonowania „Lotnisko Krosno” Sp. z o.o. w Krośnie.

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Krosna, zgodnie z planem pracy dokonała kontroli funkcjonowania „Lotnisko Krosno” Sp.z o.o. w Krośnie.

Z przeprowadzonej kontroli sporządzono protokół pokontrolny, który został przedstawiony kontrolowanemu tj. Prezydentowi Miasta Krosna .

Do przedstawionego protokołu zawierającego wnioski i zalecenia pokontrolne kontrolowany nie wniósł uwag ani zastrzeżeń.

W związku z powyższym członkowie Komisji opracowali projekt uchwały zawierający następujące wnioski i zalecenia pokontrolne :

1. Zwiększyć ilość podmiotów z większą ilością szkół ponadpodstawowych i wyższych (szczególnie o profilach lotniczych, czy promujących rozwój nowoczesnych technologii). Wprowadzenie lotów widokowych dla mieszkańców miasta i osób zewnętrznych, przy zachowaniu rozsądnych cen.
2. Pozyskać większą ilość użytkowników lotniska, w celu ciągłego zwiększania wpływów z tytułu opłat lotniskowych (odbiorcy prywatni, szkolenie pilotów, itp.).
3. Zwiększyć ilość sprzedaży paliwa lotniczego, przy utrzymaniu poziomu rentowności z 2023 roku.
4. Podjąć działania mające na celu remont budynku i pomieszczeń biurowych przy ul. Lotników 20 oraz utworzenie własnego ośrodka szkoleniowego, który będzie wykorzystywał posiadany przez spółkę sprzęt lotniczy (a nie na podstawie umów użyczenia dla podmiotów zewnętrznych – zapewni to większą dbałość o posiadany sprzęt i znacząco wpłynie na jego żywotność).
5. Powiększyć bazę hangarową poprzez rozbudowę, budowę nowego hangaru, dostosowanie posiadanych pomieszczeń bądź zakup lekkiej hali magazynowej w celu urządzenia w niej hangaru – w celu wynajmu powierzchni na przechowywanie sprzętu lotniczego dla użytkowników zewnętrznych.
6. Przeprowadzić działania mające na celu przeniesienie saren poza teren lotniska - bez konieczności dokonania odstrzału, tak aby zwiększyć bezpieczeństwo podczas startów i lądowań.