

W y k a z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

KS1K/00064418/2,

Oznaczenie wg danych z ewidencji gruntów i budynków :

Działka numer 444/12 o pow. 13m²

Położenie:

Krosno, obręb Śródmieście, ul. Krakowska

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, w kształcie trójkąta, położona w terenie równinnym. Ze względu na kształt oraz niewielką powierzchnię, nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania. W bezpośrednim otoczeniu: zabudowa jednorodzinna wolnostojąca; w pobliżu potok Marzec.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Plan zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście VIII” – przeznaczenie w ok. 80% pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (oznaczenie: 2.MN.4) oraz w ok. 20% pod drogę wewnętrzną (oznaczenie: 1. KDW.2)

Forma sprzedaży:

Bezprzetargowa – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerami działek: 444/7 i 449.

Cena:

3.813,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące osiemset trzynaście 00/100)
brutto z podatkiem VAT w wysokości 23%.

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu składać wnioski o nabycie zbywanej nieruchomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 16.10.2024r. do dnia 05.11.2024r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Krosna przy ul. Lwowskiej 28a oraz publikuje na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krosna: <https://bip.umkrosno.pl/> .

Krosno, dnia 16.10.2024r.

Z up. PREZYDENTA

Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami