

Prezydent Miasta Krosna
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę terenu o powierzchni 3176 m² na cele upraw rolnych

Opis nieruchomości: przeznaczony do dzierżawy teren o powierzchni 3176 m² stanowi działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 2310/2 obręb Suchodół, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze KS1K/00009735/7. Nieruchomość położona w Krośnie przy ulicy Polnej.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Suchodół XI” w obszarze o symbolu „7.MN” – obszar zabudowy jednorodzinne.

Umowa dzierżawy gruntu zostanie zawarta na okres: **2 lata na cele upraw rolnych.**

Warunki płatności czynszu: Wywoławcza stawka roczna czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 475,00 zł. (Ponadto dzierżawca zobowiązany będzie do opłacenia podatku od nieruchomości, który naliczony zostanie odrębną decyzją przez Wydział Podatków i Opłat.).

Przetarg odbędzie się w dniu 7 listopada 2024r. (czwartek) o godz. 10.00 w sali 330 Urzędu Miasta Krosna ul. Lwowska 28A (III piętro).

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne. W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu.

Wadium w pieniądzu w wysokości 50,00 zł należy wpłacić na rachunek Gminy Miasto Krosno 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w Banku Pekao SAO/Krosno najpóźniej do dnia 5 listopada 2024r. (wtorek).

Przy dokonaniu wpłaty wadium należy podać oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wpłacane wadium.

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości, a w przypadku reprezentowania uczestnika przetargu przez pełnomocnika, należy przedłożyć pisemne pełnomocnictwo.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

W przypadku, gdy nie dojdzie do zawarcia umowy w terminie 1 miesiąca od daty rozstrzygnięcia przetargu z przyczyn leżących po stronie wygrywającego, wadium nie podlega zwrotowi.

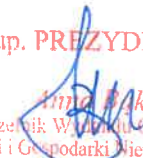
Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki wywoławczej.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28A , tel. 13-47-43-117 lub geod@um.krosno.pl

Krosno, dnia 23.09.2024 r.

Z up. PREZYDENTA

Anna Pak
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami