

KSL.6845.2.7.2024.NG

Wykaz

**dotyczący lokalu użytkowego przeznaczonego przez Gminę Miasto Krosno  
do oddania w najem**

<b>ul. ks.S.Decowskiego 46</b>	
Powierzchnia użytkowa	75 m <sup>2</sup>
Dotychczasowe przeznaczenie	Działalność gastronomiczna
Zarządca lokalu	Gmina Miasto Krosno
Usytuowanie lokalu	I piętro Budynek stanowi własność Gminy Miasto Krosno.
Opłaty	Czynsz najmu według stawki 18 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej miesięcznie. Do czynszu najmu doliczany jest podatek VAT. Czynsz najmu płać z góry do dnia 20 każdego miesiąca kalendarzowego.  Stawka czynszu może ulec corocznie podwyższeniu co najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego  Najemca lokalu użytkowego zobowiązany jest do płacenia opłat za media oraz podatku od nieruchomości.
Przeznaczenie lokalu	Oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy – dotychczasowego najemcy, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.
Okres najmu	Trzy lata

Informacji udziela Referat Gospodarki Lokalami w Wydziale Komunalnym, Ochrony Środowiska i Gospodarki Lokalami Urzędu Miasta Krosna, ul. Bieszczadzka 5, tel. 134743120.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Krosna, ul. Bieszczadzka 5 oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miasta w BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 1 lipca 2024 r. do dnia 22 lipca 2024 r.

Z up. PREZYDENTA  
*Malgorzata Strzpek*  
Kierownik Referatu Gospodarki Lokalami