

RADA MIASTA KROSNA

38-400 KROSNO, ul. Staszica 2

**Komisja Urbanistyki
i Gospodarki Nieruchomościami**

PROTOKÓŁ Nr 1/24

ze wspólnego posiedzenia
Komisji Rady Miasta Krosna
odbytego w dniu **3 czerwca 2024 r.**
między godziną **13³⁰- 14³⁵**

Obecni członkowie Komisji:

- 1. HANUSEK Robert**
- 2. BĘBEN Sławomir**
- 3. HEJNAR Janusz**
- 4. KUBIT Zbigniew**
- 5. RAŚ Agnieszka**

Zaproszeni goście:

- | | |
|-------------------------------|---------------------------|
| 1. Pan Piotr Przytocki | - Prezydent Miasta Krosna |
| 2. Pan Marcin Połomski | - Skarbnik Miasta Krosna |

Wspólne posiedzenie Komisji:

- **Rewizyjnej,**
- **Budżetowo-Finansowej,**
- **Gospodarki Komunalnej , Samorządu i Ochrony Środowiska,**
- **Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami,**
- **Edukacji,**
- **Kultury, Sportu i Turystyki,**
- **Rodziny, Zdrowia i Spraw Społecznych**

Rady Miasta Krosna rozpoczął i prowadził Przewodniczący RM **Pan Zbigniew KUBIT**, który na wstępie przywitał wszystkich członków Komisji RM oraz zaproszonych gości i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Porządek dzienny przedstawiał się następująco:

1. **Zapoznanie się z „Raportem o stanie miasta Krosna za 2023 rok” oraz wyrażenie opinii przez poszczególne Komisje RM.**
2. **Zapoznanie się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Krosna za 2023 rok oraz wyrażenie opinii.**
3. **Zapoznanie się ze sprawozdaniem Prezydenta Miasta Krosna z wykonania planów finansowych przez samorządowe instytucje kultury za 2023 rok oraz wyrażenie opinii.**
4. **Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miasto Krosno za 2023 rok.**
5. **Zapoznanie się ze sprawozdaniem finansowym za 2023 rok oraz wyrażenie opinii przez Komisje RM.**

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	17	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

Członkowie Komisji RM w wyniku głosowania jednogłośnie (17 głosami „za” przy 2 os. nieobecnych, 1 os. ze wzgl. technicznych nie wzięła udziału w głosowaniu) przyjęli porządek wspólnego posiedzenia Komisji.

Ad.1.

Pierwszym z zaplanowanych punktów porządku dziennego było **zapoznanie się z „Raportem o stanie miasta Krosna za 2023 rok” oraz wyrażenie opinii przez poszczególne Komisje RM** - jak załącznik do protokołu III sesji Rady Miasta Krosna.

Głos w tym temacie zabrali:

Pan Zbigniew Kubit - Przewodniczący Rady Miasta Krosna - Witam wszystkich bardzo serdecznie. Mamy do omówienia bardzo ważne kwestie: Raport o stanie Miasta Krosna, Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2023 rok, Informację o stanie mienia komunalnego i Sprawozdanie finansowe. Bardzo proszę Pana Prezydenta o kilka zdań wstępu.

W tym momencie do posiedzenia Komisji dołączyła **Pani Daria Balon – godz. 13:40.**

Pan Piotr Przytocki - Prezydent Miasta Krosna - Z Raportu o stanie Miasta wynika, że jeśli chodzi o negatywne strony w stosunku do innych gmin niczym szczególnym się nie wyróżniamy. Mamy odniesienie do tego co się dzieje w Polsce. Jesteśmy w czołówce jeśli chodzi o małe i średnie przedsiębiorstwa, aktywność gospodarczą mieszkańców i niskie bezrobocie. Jeśli chodzi o demografię, to nie możemy się pochwalić dodatnim wskaźnikiem. Mieliśmy negatywne założenia budżetowe, ale ostatecznie wyszło pozytywnie. Gorzej wygląda sprawa z wykorzystaniem środków europejskich. Nasze Miasto może szcycić się wysokim poziomem edukacji. Mając też odpowiedni poziom nauczania możemy dystrybuować uczniów z dobrymi wynikami. Taka polityka przynosi efekty. Jeśli chodzi o inwestycje, to poziom był bardzo duży, głównie w Wydziale Drogownictwa i w Wydziale Inwestycji. Oddaję głos Panu Skarbnikowi.

Pan Marcin Połomski - Skarbnik Miasta Krosna - Problemem, który próbowaliśmy zmniejszyć jest spadek liczby mieszkań. Od kilku lat proponujemy różne rozwiązania, m.in. budowa mieszkań, lepsza komunikacja. Jeśli chodzi o sytuację finansową Miasta w ubiegłym roku, to mimo pierwszym negatywnym zapowiedziom zakończyliśmy bardzo dobrymi wynikami. Czekamy na systemowe rozwiązania. Przewidujemy zmniejszenie subwencji. Ubiegły rok był dobry pod niektórymi względami m.in. nadwyżka budżetowa, zmniejszenie zadłużenia o 4 mln zł.

Pan Zbigniew Kubit - Dokument jest bardzo merytoryczny, zawierający wszelkie pozytywy, ale też te do poprawy. Chciałem bardzo serdecznie podziękować za przygotowanie tego dokumentu. Studiując wnikliwie ten dokument nie mamy się czego wstydzić. Mam nadzieję, że w przyszłorocznym raporcie zminimalizujemy lub zlikwidujemy te rzeczy, które nas w tym roku martwią.

Z uwagi na brak pytań Przewodniczący Rady Miasta Krosna przystąpił do głosowania nad przyjęciem Raportu o stanie Miasta Krosna za 2023 rok.

KOMISJA REWIZYJNA

Komisja Rewizyjna w wyniku głosowania jednogłośnie (4 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała Raport o stanie miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	4	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA BUDŻETOWO-FINANSOWA

Komisja Budżetowo-Finansowa w wyniku głosowania jednogłośnie (6 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała Raport o stanie miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	6	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA GOSPODARKI KOMUNALNEJ, SAMORZĄDU I OCHRONY ŚRODOWISKA

Komisja Gospodarki Komunalnej, Samorządu i Ochrony Środowiska w wyniku głosowania (6 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała Raport o stanie miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	6	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA URBANISTYKI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Komisja Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała Raport o stanie miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	5	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA EDUKACJI

Komisja Edukacji w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosami „za”, przy 1 os. nieobecnej) pozytywnie zaopiniowała Raport o stanie miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	5	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA KULTURY, SPORTU I TURYSTYKI

Komisja Kultury, Sportu i Turystyki w wyniku głosowania jednogłośnie (7 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała Raport o stanie miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	7	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA RODZINY, ZDROWIA I SPRAW SPOŁECZNYCH

Komisja Rodziny, Zdrowia i Spraw Społecznych w wyniku głosowania jednogłośnie (6 głosami „za” przy 1 os. nieobecnej) pozytywnie zaopiniowała Raport o stanie miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	6	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

Ad.2.

Następnym z zaplanowanych punktów wspólnego posiedzenia Komisji było **zapoznanie się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Krosna za 2023 rok oraz wyrażenie opinii** - jak załącznik do protokołu z III sesji Rady Miasta Krosna.

Głos w tym temacie zabrali:

Pan Marcin Połomski - Przekazę Państwu dane za lata 2002-2023. Wykonanie budżetu za 2023 r. przedstawiało się następująco: wykonanie dochodów budżetowych wyniosło - 461.316.754,78 zł, w tym dochody bieżące – 433.583.700,27 zł, a dochody majątkowe – 27.733.054,51 zł. Wynik budżetu (nadwyżka) wyniosła 576 tys. zł, natomiast nadwyżka operacyjna wyniosła 35 tys. zł. Na te wyniki wpłynęło uzupełnienie subwencji o 32 mln zł. W poprzednich latach uzupełnienie subwencji wynosiło ok. 9 mln zł. Prawie większość ubytków zostało zrekompensowane z PIT-u. Jeśli chodzi o część majątkową, to wykonanie w dochodach majątkowych wyniosło – 27 mln zł, część stanowią dochody własne – prawie 8 mln zł. Otrzymaliśmy prawie 20 mln zł dotacji na różnego rodzaju zadania inwestycyjne. Zmniejszyliśmy zadłużenie Miasta. Coś, co nas najbardziej martwi, to dochody z podatku dochodowego od osób fizycznych. W 2019 r. nastąpiły pierwsze zmiany w tym podatku. W 2022 r. wszedł w życie - Polski Ład Podatkowy. Rekompensata w 2022 r. wyniosła prawie 12 mln zł. Wysokość dochodów z PIT-u za 2023 r. powinna wynieść 80 mln zł a tak naprawdę wyniosła niecałe 51 mln zł. Dochody własne są zmniejszone o 6 mln zł, mimo, że mamy wzrost dochodów z innych źródeł (np. podwyżka podatku od nieruchomości). Podatek od nieruchomości jest dla nas bardzo ważnym źródłem dochodów. Na dzień dzisiejszy sytuacja samorządów w Polsce jest dość trudna. Nasze jednostki organizacyjne cierpią też z tego powodu. Potrzebne jest dofinansowanie zadań bieżących. Około 700 samorządów w Polsce ma przyjęty na ten rok deficyt budżetowy. W latach 2010, 2015-2016 zrealizowaliśmy w Mieście największe inwestycje. Zadłużenie nam się zmniejszyło o 4 mln zł, przy czym roku bieżącym mamy już spłacone wszystkie raty kapitałowe. Majątek Miasta wynosi 1 200 000 000 zł, jednak w dużej części jest to majątek niepłynny. Trzeba przyznać, że dług mamy większy, niż np. Tarnobrzeg i Przemyśl, ale mniejszy niż np. Rzeszów. W pozostałych punktach mamy realizację wykonania planów finansowych przez samorządowe instytucje kultury. Działają one na podstawie szacunkowych planów. Jeśli chodzi o mienie komunalne, to największy udział mają nieruchomości. Dużą część stanowią udziały w spółkach komunalnych.

Z uwagi na brak pytań Przewodniczący Rady Miasta Krosna przystąpił do głosowania nad pozytywnym zaopiniowaniem sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Krosna za 2023 rok.

KOMISJA BUDŻETOWO-FINANSOWA

Komisja Budżetowo-Finansowa w wyniku głosowania jednogłośnie (6 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	6	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA

Komisja Gospodarki Komunalnej, Samorządu i Ochrony Środowiska w wyniku głosowania (6 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	6	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA URBANISTYKI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Komisja Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	5	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA EDUKACJI

Komisja Edukacji w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosami „za”, przy 1 os. nieobecnej) pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	5	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA KULTURY, SPORTU I TURYSTYKI

Komisja Kultury, Sportu i Turystyki w wyniku głosowania jednogłośnie (7 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	7	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA RODZINY, ZDROWIA I SPRAW SPOŁECZNYCH

Komisja Rodziny, Zdrowia i Spraw Społecznych w wyniku głosowania jednogłośnie (6 głosami „za” przy 1 os. nieobecnej) pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krosna za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	6	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

Ad.3.

Zgodnie z przyjętym planem pracy Członkowie Komisji przystąpili do zapoznania się ze sprawozdaniem Prezydenta Miasta Krosna z wykonania planów finansowych przez samorządowe instytucje kultury za 2023 rok oraz wyrażenie opinii - jak załącznik do protokołu z III sesji Rady Miasta Krosna.

Z uwagi na brak pytań Przewodniczący Rady Miasta Krosna przystąpił do głosowania nad pozytywnym zaopiniowaniem sprawozdania z wykonania planów finansowych przez samorządowe instytucje kultury za 2023 rok.

KOMISJA BUDŻETOWO – FINANSOWA

Komisja Budżetowo-Finansowa w wyniku głosowania jednogłośnie (6 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania planów finansowych przez samorządowe instytucje kultury za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	6	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA KULTURY, SPORTU I TURYSTYKI

Komisja Kultury, Sportu i Turystyki w wyniku głosowania jednogłośnie (7 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania planów finansowych przez samorządowe instytucje kultury za 2023 rok.

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	7	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

Ad.4.

Kolejnym z zaplanowanych punktów porządku było zapoznanie się z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Miasto Krosno za 2023 rok - jak załącznik do protokołu z III sesji Rady Miasta Krosna.

Z uwagi na brak pytań Przewodniczący Rady Miasta Krosna przystąpił do głosowania nad pozytywnym zaopiniowaniem informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Miasto Krosno za 2023 rok.

KOMISJA BUDŻETOWO-FINANSOWA

*Komisja Budżetowo-Finansowa w wyniku głosowania jednogłośnie (6 głosami „za”) **pozytywnie** zaopiniowała informację o stanie mienia komunalnego Gminy Miasto Krosno za 2023 rok.*

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	6	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

KOMISJA GOSPODARKI KOMUNALNEJ, SAMORZĄDU I OCHRONY ŚRODOWISKA

*Komisja Gospodarki Komunalnej, Samorządu i Ochrony Środowiska w wyniku głosowania (6 głosami „za”) **pozytywnie** zaopiniowała informację o stanie mienia komunalnego Gminy Miasto Krosno za 2023 rok.*

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	6	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

Ad.5.

Ostatnim z zaplanowanych punktów było **zapoznanie się ze sprawozdaniem finansowym za 2023 rok oraz wyrażenie opinii przez Komisje RM** - jak załącznik do protokołu z III sesji Rady Miasta Krosna.

Z uwagi na brak pytań Przewodniczący Rady Miasta Krosna przystąpił do głosowania nad pozytywnym zaopiniowaniem sprawozdania finansowego za 2023 rok.

KOMISJA BUDŻETOWO-FINANSOWA

*Komisja Budżetowo-Finansowa w wyniku głosowania jednogłośnie (6 głosami „za”) **pozytywnie** zaopiniowała sprawozdanie finansowe za 2023 rok.*

Odpowiedź	Ilość głosów	Procent głosów
Jestem za	6	100,00%
Jestem przeciw	0	0,00%
Wstrzymuję się	0	0,00%

Z uwagi na wyczerpanie tematyki posiedzenia prowadzący obrady **Pan Zbigniew KUBIT** podziękował wszystkim obecnym za udział w obradach i na tym zakończył wspólne posiedzenie Komisji RM.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący Komisji


Robert HANUSEK

Protokołowała:



Izabela Wszotek