

**ZARZĄDZENIE NR 2423/24
PREZYDENTA MIASTA KROSNA**

z dnia 27 marca 2024 r.

**w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia komunalnego
Gminy Miasto Krosno za 2023 rok**

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz.1270 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przedstawić Radzie Miasta Krosna informację o stanie mienia komunalnego Gminy Miasto Krosno za 2023 rok, stanowiącą załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Krosna

Piotr Przytocki

I N F O R M A C J A
o stanie mienia Gminy Miasto Krosno
za okres od dnia 31 grudnia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.

Mienie jednostki samorządu terytorialnego (komunalne) to kontrolowane przez jednostkę samorządu terytorialnego zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości (aktywa) powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych – do aktywów trwałych zalicza się m.in.:

- 1) środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a) nieruchomości, w tym grunty, budowle i budynki,
 - b) maszyny, urządzenia, środki transportu,
- 2) środki trwałe w budowie,
- 3) wartości niematerialne i prawne,
- 4) długoterminowe aktywa finansowe tj. akcje i udziały w spółkach prawa handlowego.

Na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość brutto aktywów trwałych Gminy Miasto Krosno będących w posiadaniu i użytkowaniu Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych wynosiła 1.652.060.116,08 zł.

<i>aktywa trwałe</i>	<i>stan na 31.12.2022 r.</i>	<i>zmiany w ciągu roku</i>	<i>stan na 31.12.2023 r.</i>
środki trwałe	1 400 030 084,97	51 851 050,27	1 451 881 135,24
środki trwałe w budowie	23 027 358,06	-3 131 172,12	19 896 185,94
wartości niematerialne i prawne	7 052 164,27	253 349,63	7 305 513,90
długoterminowe aktywa finansowe	172 604 781,00	372 500,00	172 977 281,00
Razem	1 602 714 388,30	49 345 727,78	1 652 060 116,08

ŚRODKI TRWAŁE

1.451.881.135,24 zł

Najbardziej znaczącym, stabilnym oraz bezpiecznym składnikiem majątku są nieruchomości o bardzo długim okresie użytkowania: budynki i lokale oraz obiekty inżynierii lądowej, a także grunty, które nie podlegają amortyzacji.

Na dzień 31 grudnia 2023 r. mienie komunalne Gminy Miasto Krosno, uwzględniając jego wartość ujmowaną w prowadzonej ewidencji księgowej według grup Klasyfikacji Środków Trwałych wynosiła brutto 1.451.881.135,24 zł, wg wartości netto (z uwzględnieniem umorzeń) – 722.520.025,49 zł, w tym umorzone w 100% - 140.203.452,46 zł. W stosunku do 2022 r. wartość brutto środków trwałych zwiększyła się o 51.851.050,27 zł.

Mienie to było użytkowane i ewidencjonowane przez 32 jednostki organizacyjne Gminy Miasto Krosno, w tym Urząd Miasta.

Środki trwałe i pozostałe środki trwałe przedstawione zostały w tabeli według grup rodzajowych Klasyfikacji Środków Trwałych z uwzględnieniem miejsca ich użytkowania oraz zmian, jakie zaszły w składnikach majątku w okresie od 31 grudnia 2022 r. do 31 grudnia 2023 r.

	g r u p a	Stan na 31.12.2022r.wg wartości brutto	Zmiany w ciągu roku		Stan na 31.12.2023r.		
			(od 31.12.2022r.do 31.12.2023r.)		wg wartości brutto	wg wartości netto	umorzone w 100%
			zwiększenia	zmniejszenia			
1	2	3	4	5	6	7	8
Gmina Krosno - ogółem		1 400 030 084,97	79 229 938,73	27 378 888,46	1 451 881 135,24	722 520 025,49	140 203 452,46
Grunty	0	247 585 627,41	8 893 367,95	2 195 583,85	254 283 411,51	16 382 210,88	0,00
Budynki i lokale	1	310 971 862,22	19 240 880,38	12 313 231,00	317 899 511,60	209 855 267,96	3 260 275,72
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	682 044 248,93	40 261 157,75	5 073 089,79	717 232 316,89	465 441 016,94	30 641 516,37
Kotły i maszyny energetyczne	3	13 495 408,99	520 577,67	350 112,01	13 665 874,65	8 514 695,60	1 213 878,59
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	23 581 423,52	816 231,80	731 724,37	23 665 930,95	7 477 302,70	12 457 659,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	1 358 190,15	69 186,25	43 450,19	1 383 926,21	233 550,52	862 193,78
Urządzenia techniczne	6	37 012 519,13	2 903 484,34	1 088 698,75	38 827 304,72	10 897 677,60	20 225 551,12
Środki transportu	7	35 139 560,15	0,00	0,00	35 139 560,15	864 122,90	28 199 818,40
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	45 348 644,59	6 215 829,62	5 422 667,19	46 141 807,02	2 854 180,39	40 102 637,50
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	3 450 999,88	309 222,97	160 331,31	3 599 891,54	0,00	3 239 921,98
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	41 600,00	0,00	0,00	41 600,00	0,00	0,00
URZĄD MIASTA		1 117 501 052,46	56 195 011,27	24 075 306,91	1 149 620 756,82	550 778 399,94	94 513 273,69
Grunty	0	231 203 416,53	8 893 367,95	2 195 583,85	237 901 200,63	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	157 298 035,65	15 591 579,86	11 686 570,62	161 203 044,89	116 310 994,24	1 141 226,43
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	621 847 449,51	25 806 742,67	4 859 163,72	642 795 028,46	411 190 575,53	28 363 986,58
Kotły i maszyny energetyczne	3	10 601 371,42	404 497,80	239 394,84	10 766 474,38	6 714 366,64	678 223,37
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	16 831 806,58	287 958,06	467 000,16	16 652 764,48	6 657 827,85	7 231 515,68
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	392 501,33	0,00	0,00	392 501,33	0,00	392 501,33
Urządzenia techniczne	6	29 873 375,36	1 754 478,56	1 004 498,84	30 623 355,08	8 068 939,63	16 339 469,44
Środki transportu	7	33 561 364,20	0,00	0,00	33 561 364,20	654 695,84	27 076 802,70
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	15 850 131,88	3 456 386,37	3 623 094,88	15 683 423,37	1 181 000,21	13 289 548,16
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	41 600,00	0,00	0,00	41 600,00	0,00	0,00
Przedszkole Miejskie Nr 5		2 966 679,65	326 782,70	18 340,38	3 275 121,97	1 656 668,94	611 404,69
Grunty	0	243 630,00	0,00	0,00	243 630,00	243 630,00	0,00
Budynki i lokale	1	1 864 799,84	323 490,00	0,00	2 188 289,84	1 307 774,58	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	245 808,25	0,00	0,00	245 808,25	34 767,63	198 469,71
Kotły i maszyny energetyczne	3	10 174,80	0,00	0,00	10 174,80	0,00	10 174,80
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	50 686,95	1 832,70	0,00	52 519,65	0,00	52 519,65
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	127 182,03	0,00	0,00	127 182,03	40 015,09	34 735,53
Urządzenia techniczne	6	113 369,59	0,00	0,00	113 369,59	21 256,64	33 657,19
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	311 028,19	1 460,00	18 340,38	294 147,81	9 225,00	281 847,81

Przedszkole Miejskie Nr 8		3 584 217,43	0,00	0,00	3 584 217,43	1 516 256,58	783 958,17
Grunty	0	252 360,00	0,00	0,00	252 360,00	252 360,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 276 579,76	0,00	0,00	2 276 579,76	1 119 494,91	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	231 854,94	0,00	0,00	231 854,94	80 318,95	106 301,13
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	66 865,80	0,00	0,00	66 865,80	0,00	66 865,80
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	48 967,06	0,00	0,00	48 967,06	0,00	48 967,06
Urządzenia techniczne	6	464 820,84	0,00	0,00	464 820,84	10 998,70	389 833,84
Środki transportu	7	9 070,05	0,00	0,00	9 070,05	0,00	9 070,05
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	233 698,98	0,00	0,00	233 698,98	53 084,02	162 920,29
Szkoła Podstawowa Nr 3		3 035 006,67	48 694,01	33 988,05	3 049 712,63	1 425 742,20	888 317,20
Grunty	0	129 960,00	0,00	0,00	129 960,00	129 960,00	0,00
Budynki i lokale	1	1 703 971,06	0,00	0,00	1 703 971,06	1 110 180,60	177 281,42
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	289 523,42	0,00	0,00	289 523,42	163 624,93	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	23 071,75	0,00	0,00	23 071,75	10 151,59	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	373 008,58	5 500,00	27 028,62	351 479,96	11 825,08	306 857,03
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	29 837,55	0,00	3 250,00	26 587,55	0,00	26 587,55
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	357 612,41	23 666,73	3 687,94	377 591,20	0,00	377 591,20
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	128 021,90	19 527,28	21,49	147 527,69	0,00	0,00
Szkoła Podstawowa Nr 5		5 464 482,22	13 148,00	5 980,75	5 471 649,47	3 275 940,11	506 164,49
Grunty	0	184 440,00	0,00	0,00	184 440,00	184 440,00	0,00
Budynki i lokale	1	4 438 575,92	9 840,00	0,00	4 448 415,92	2 851 806,51	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	302 821,56	0,00	0,00	302 821,56	239 693,60	5 659,76
Kotły i maszyny energetyczne	3	20 705,00	0,00	0,00	20 705,00	0,00	20 705,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	258 390,47	0,00	501,00	257 889,47	0,00	257 889,47
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	1 825,12	0,00	0,00	1 825,12	0,00	1 825,12
Urządzenia techniczne	6	30 541,24	2 563,00	0,00	33 104,24	0,00	33 104,24
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	191 715,65	745,00	5 479,75	186 980,90	0,00	186 980,90
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	35 467,26	0,00	0,00	35 467,26	0,00	0,00
Szkoła Podstawowa Nr 14 z Oddziałami Sportowymi i Integracyjnymi		9 682 942,09	279 670,22	9 178,49	9 953 433,82	4 766 388,91	2 783 932,13
Grunty	0	439 050,00	0,00	0,00	439 050,00	439 050,00	0,00
Budynki i lokale	1	4 774 141,41	122 000,00	0,00	4 896 141,41	3 190 216,89	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	1 264 498,92	0,00	0,00	1 264 498,92	731 499,10	0,00

Kotły i maszyny energetyczne	3	28 073,34	0,00	0,00	28 073,34	13 445,97	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	664 762,64	13 519,00	0,00	678 281,64	11 562,00	655 157,64
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	51 936,26	48 205,40	0,00	100 141,66	29 562,01	61 607,56
Urządzenia techniczne	6	728 323,46	2 390,00	0,00	730 713,46	264 037,43	408 843,54
Środki transportu	7	372 195,66	0,00	0,00	372 195,66	87 015,51	213 985,66
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 109 380,62	42 310,59	0,00	1 151 691,21	0,00	1 151 691,21
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	250 579,78	51 245,23	9 178,49	292 646,52	0,00	292 646,52
Miejski Zespół Szkół Nr 1		5 955 028,15	199 197,37	33 239,95	6 120 985,57	3 027 506,11	1 353 003,84
Grunty	0	366 880,00	0,00	0,00	366 880,00	366 880,00	0,00
Budynki i lokale	1	3 070 709,53	156 092,61	0,00	3 226 802,14	1 825 356,48	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	996 894,55	0,00	0,00	996 894,55	667 724,37	8 756,36
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	9 283,39	0,00	0,00	9 283,39	0,00	9 283,39
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	10 219,05	0,00	0,00	10 219,05	0,00	10 219,05
Urządzenia techniczne	6	186 161,40	0,00	0,00	186 161,40	167 545,26	0,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 155 620,38	23 455,71	33 239,95	1 145 836,14	0,00	1 145 836,14
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	159 259,85	19 649,05	0,00	178 908,90	0,00	178 908,90
Miejski Zespół Szkół Nr 2		5 176 758,56	41 000,78	33 616,47	5 184 142,87	2 520 044,60	1 320 061,52
Grunty	0	111 375,00	0,00	0,00	111 375,00	111 375,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 499 094,78	0,00	0,00	2 499 094,78	1 101 686,48	220 591,56
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	1 397 641,98	1 209,82	0,00	1 398 851,80	1 257 954,73	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	36 115,28	0,00	0,00	36 115,28	18 418,86	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	39 236,05	0,00	0,00	39 236,05	30 609,53	0,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	1 970,30	0,00	0,00	1 970,30	0,00	1 970,30
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	948 281,69	8 408,95	12 838,57	943 852,07	0,00	943 852,07
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	143 043,48	31 382,01	20 777,90	153 647,59	0,00	153 647,59
Miejski Zespół Szkół Nr 3		8 812 788,84	87 981,15	75 284,84	8 825 485,15	5 044 535,22	1 289 876,45
Grunty	0	471 320,00	0,00	0,00	471 320,00	471 320,00	0,00
Budynki i lokale	1	5 474 487,97	0,00	0,00	5 474 487,97	3 592 202,31	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	1 289 412,24	0,00	0,00	1 289 412,24	797 885,20	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	61 825,75	0,00	0,00	61 825,75	53 170,15	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	4 310,15	0,00	0,00	4 310,15	1 695,33	0,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	9 200,00	0,00	0,00	9 200,00	0,00	9 200,00

Urządzenia techniczne	6	202 078,13	0,00	0,00	202 078,13	69 323,38	58 560,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 153 071,64	62 675,16	21 069,28	1 194 677,52	58 938,85	1 103 943,06
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	147 082,96	25 305,99	54 215,56	118 173,39	0,00	118 173,39
Miejski Zespół Szkół Nr 4		14 040 750,89	50 371,07	140 588,49	13 950 533,47	9 008 121,27	2 320 877,09
Grunty	0	979 920,00	0,00	0,00	979 920,00	979 920,00	0,00
Budynki i lokale	1	7 944 325,19	0,00	0,00	7 944 325,19	6 223 670,89	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	2 270 477,74	0,00	138 506,07	2 131 971,67	1 503 174,76	2 846,28
Kotły i maszyny energetyczne	3	194 634,20	0,00	0,00	194 634,20	135 595,17	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	12 726,04	0,00	0,00	12 726,04	0,00	12 726,04
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	375 749,28	0,00	0,00	375 749,28	165 430,40	3 999,18
Środki transportu	7	6 600,01	0,00	0,00	6 600,01	0,00	6 600,01
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	2 030 537,73	47 999,93	986,17	2 077 551,49	330,05	2 067 649,99
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	225 780,70	2 371,14	1 096,25	227 055,59	0,00	227 055,59
Zespół Szkół Architektoniczno-Budowlanych		8 017 625,04	44 071,44	15 245,80	8 046 450,68	3 126 869,48	2 145 276,02
Grunty	0	370 073,21	0,00	0,00	370 073,21	370 073,21	0,00
Budynki i lokale	1	5 860 714,37	0,00	0,00	5 860 714,37	2 559 626,17	654 276,63
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	365 639,37	0,00	0,00	365 639,37	197 170,10	40 975,66
Kotły i maszyny energetyczne	3	52 109,00	0,00	0,00	52 109,00	0,00	52 109,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	62 685,90	4 674,00	1 599,00	65 760,90	0,00	65 760,90
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	27 848,25	1 200,00	0,00	29 048,25	0,00	29 048,25
Środki transportu	7	25 000,00	0,00	0,00	25 000,00	0,00	25 000,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 069 440,76	36 439,89	13 646,80	1 092 233,85	0,00	1 092 233,85
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	184 114,18	1 757,55	0,00	185 871,73	0,00	185 871,73
Miejski Zespół Szkół Nr 6		4 630 171,28	49 354,12	79 409,19	4 600 116,21	1 497 061,83	1 082 558,04
Grunty	0	464 760,00	0,00	0,00	464 760,00	464 760,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 289 291,31	0,00	0,00	2 289 291,31	716 064,76	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	574 206,69	0,00	0,00	574 206,69	301 309,53	26 615,84
Kotły i maszyny energetyczne	3	78 257,56	5 700,00	7 917,17	76 040,39	0,00	76 040,39
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	47 971,85	2 399,00	10 350,80	40 020,05	0,00	40 020,05
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	54 757,71	543,00	3 477,00	51 823,71	0,00	51 823,71
Urządzenia techniczne	6	108 108,10	0,00	19 504,01	88 604,09	14 927,54	49 662,69
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	809 628,07	11 824,34	35 345,26	786 107,15	0,00	786 107,15

Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	203 189,99	28 887,78	2 814,95	229 262,82	0,00	52 288,21
Miejski Zespół Szkół Nr 7		11 544 046,95	61 014,20	27 799,41	11 577 261,74	8 730 321,09	1 541 831,43
Grunty	0	510 442,56	0,00	0,00	510 442,56	510 442,56	0,00
Budynki i lokale	1	7 079 068,78	0,00	0,00	7 079 068,78	6 178 425,51	22 469,60
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	2 023 725,44	0,00	0,00	2 023 725,44	1 688 060,01	19 555,05
Kotły i maszyny energetyczne	3	24 996,45	0,00	0,00	24 996,45	13 039,85	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	579 358,28	13 714,50	5 758,51	587 314,27	9 163,91	537 364,27
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	74 729,93	0,00	0,00	74 729,93	17 968,29	43 927,91
Urządzenia techniczne	6	462 719,52	2 000,00	4 197,98	460 521,54	268 643,74	157 773,35
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	580 089,04	17 357,11	17 842,92	579 603,23	44 577,22	523 881,71
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	208 916,95	27 942,59	0,00	236 859,54	0,00	236 859,54
Miejski Zespół Szkół Nr 8		5 688 779,28	109 170,81	0,00	5 797 950,09	2 068 045,19	1 711 345,16
Grunty	0	411 718,00	0,00	0,00	411 718,00	411 718,00	0,00
Budynki i lokale	1	3 065 225,12	0,00	0,00	3 065 225,12	1 397 326,77	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	601 629,06	0,00	0,00	601 629,06	213 426,03	110 211,71
Kotły i maszyny energetyczne	3	211 418,79	0,00	0,00	211 418,79	15 198,42	176 877,01
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	63 594,22	12 498,91	0,00	76 093,13	594,27	70 849,64
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	33 933,40	0,00	0,00	33 933,40	1 586,00	29 028,21
Urządzenia techniczne	6	110 215,51	3 778,00	0,00	113 993,51	28 195,70	40 439,51
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	973 493,25	52 047,07	0,00	1 025 540,32	0,00	1 025 540,32
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	217 551,93	40 846,83	0,00	258 398,76	0,00	258 398,76
I Liceum Ogólnokształcące z Oddz. Dwujęzycznymi		9 839 679,32	1 794 588,81	1 680 105,83	9 954 162,30	4 524 333,96	1 205 766,04
Grunty	0	157 640,00	0,00	0,00	157 640,00	157 640,00	0,00
Budynki i lokale	1	8 455 196,44	0,00	570 479,40	7 884 717,04	3 834 617,59	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	695 489,22	0,00	695 489,22	528 386,37	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	8 139,00	0,00	8 139,00	0,00	8 139,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	15 380,00	95 676,63	18 530,00	92 526,63	0,00	92 526,63
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	32 000,00	146 658,90	25 000,00	153 658,90	2 625,00	146 658,90
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 015 926,93	843 103,22	1 066 095,78	792 934,37	1 065,00	789 384,37
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	163 535,95	5 521,84	0,65	169 057,14	0,00	169 057,14
Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 1		9 017 095,59	208 695,60	235 554,44	8 990 236,75	2 879 544,74	2 082 221,56
Grunty	0	422 160,00	0,00	0,00	422 160,00	422 160,00	0,00

Budynki i lokale	1	5 611 424,34	103 241,67	0,00	5 714 666,01	1 973 059,22	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	575 787,46	0,00	0,00	575 787,46	348 195,65	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	273 217,72	0,00	69 200,00	204 017,72	136 129,87	8 616,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	14 800,00	62 764,02	0,00	77 564,02	0,00	77 564,02
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	48 567,45	0,00	33 653,19	14 914,26	0,00	14 914,26
Urządzenia techniczne	6	9 924,43	0,00	4 300,00	5 624,43	0,00	5 624,43
Środki transportu	7	18 200,00	0,00	0,00	18 200,00	0,00	18 200,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 729 006,85	27 501,84	128 401,25	1 628 107,44	0,00	1 628 107,44
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	314 007,34	15 188,07	0,00	329 195,41	0,00	329 195,41
Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 2		6 289 455,23	223 942,13	34 546,61	6 478 850,75	2 067 006,43	1 326 138,54
Grunty	0	150 570,00	0,00	0,00	150 570,00	150 570,00	0,00
Budynki i lokale	1	4 970 703,34	48 195,80	0,00	5 018 899,14	1 913 813,17	24 252,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	310 394,08	91 800,00	0,00	402 194,08	0,00	402 194,08
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	7 495,07	0,00	0,00	7 495,07	2 623,26	0,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	681 761,06	80 473,62	29 411,93	732 822,75	0,00	732 822,75
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	168 531,68	3 472,71	5 134,68	166 869,71	0,00	166 869,71
Zespół Szkół Mechanicznych		10 107 884,05	202 763,51	2 108,98	10 308 538,58	3 822 447,58	3 783 734,71
Grunty	0	1 077 680,00	0,00	0,00	1 077 680,00	1 077 680,00	0,00
Budynki i lokale	1	5 542 824,65	95 528,81	158,98	5 638 194,48	2 697 330,84	462 572,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	7 895,74	0,00	0,00	7 895,74	2 365,74	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	505 056,56	0,00	0,00	505 056,56	0,00	450 874,99
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	34 996,83	0,00	0,00	34 996,83	3 689,00	25 331,83
Urządzenia techniczne	6	167 246,82	3 595,00	0,00	170 841,82	41 382,00	1 950,00
Środki transportu	7	60 853,97	0,00	0,00	60 853,97	0,00	29 986,71
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	2 660 518,05	103 639,70	1 950,00	2 762 207,75	0,00	2 762 207,75
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	50 811,43	0,00	0,00	50 811,43	0,00	50 811,43
Zespół Szkół Naftowo-Gazowniczych		5 303 901,91	44 418,13	12 644,98	5 335 675,06	1 964 457,68	1 550 802,33
Grunty	0	617 820,00	0,00	0,00	617 820,00	617 820,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 383 959,07	0,00	0,00	2 383 959,07	917 277,84	107 779,50
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	721 234,58	0,00	0,00	721 234,58	252 091,11	74 816,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	151 356,90	0,00	0,00	151 356,90	104 562,40	0,00

Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	412 336,15	2 499,00	1 490,00	413 345,15	0,00	413 345,15
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	13 462,92	0,00	5 300,00	8 162,92	2 353,64	0,00
Urządzenia techniczne	6	112 951,91	0,00	0,00	112 951,91	70 352,69	28 017,15
Środki transportu	7	78 052,08	0,00	0,00	78 052,08	0,00	78 052,08
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	506 559,17	26 487,79	5 854,98	527 191,98	0,00	527 191,98
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	306 169,13	15 431,34	0,00	321 600,47	0,00	321 600,47
Zespół Szkół Elektrycznych i Ogólnokształcących		13 559 148,15	386 310,45	39 019,28	13 906 439,32	6 412 875,49	2 767 684,61
Grunty	0	710 980,00	0,00	0,00	710 980,00	710 980,00	0,00
Budynki i lokale	1	7 757 955,82	0,00	0,00	7 757 955,82	3 452 952,05	58 832,40
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	3 086 519,47	310 877,78	0,00	3 397 397,25	2 248 943,44	668 745,96
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	5 256,30	0,00	0,00	5 256,30	0,00	5 256,30
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Środki transportu	7	4 000,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 799 122,89	75 432,67	39 019,28	1 835 536,28	0,00	1 835 536,28
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	195 313,67	0,00	0,00	195 313,67	0,00	195 313,67
Zespół Szkół Kształcenia Ustawicznego		3 442 931,39	56 457,02	160 782,43	3 338 605,98	1 387 281,03	1 421 498,99
Grunty	0	18 400,00	0,00	0,00	18 400,00	18 400,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 266 000,47	0,00	0,00	2 266 000,47	1 368 881,03	367 293,48
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	377 595,44	20 531,69	98 890,44	299 236,69	0,00	299 236,69
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	15 633,86	5 790,00	1 020,00	20 403,86	0,00	20 403,86
Urządzenia techniczne	6	71 624,88	19 850,00	1 500,00	89 974,88	0,00	89 974,88
Środki transportu	7	51 510,79	0,00	0,00	51 510,79	0,00	51 510,79
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	394 994,06	8 105,54	1 709,70	401 389,90	0,00	401 389,90
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	247 171,89	2 179,79	57 662,29	191 689,39	0,00	191 689,39
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy		6 873 412,27	120 380,13	87 042,02	6 906 750,38	3 336 672,21	1 972 999,20
Grunty	0	449 610,00	0,00	0,00	449 610,00	449 610,00	0,00
Budynki i lokale	1	3 297 567,72	0,00	0,00	3 297 567,72	2 139 842,64	5 515,33
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	1 128 429,84	10 000,00	0,00	1 138 429,84	546 098,01	250 064,79
Kotły i maszyny energetyczne	3	152 673,96	10 000,00	0,00	162 673,96	9 545,49	136 702,06
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	69 724,14	11 663,00	1 229,00	80 158,14	0,00	80 158,14
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	13 485,98	0,00	0,00	13 485,98	10 339,25	0,00

Urządzenia techniczne	6	316 557,54	0,00	9 709,37	306 848,17	167 425,85	66 061,30
Środki transportu	7	140 488,99	0,00	0,00	140 488,99	9 465,80	126 000,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 202 424,29	70 203,36	66 674,60	1 205 953,05	4 345,17	1 196 963,05
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	102 449,81	18 513,77	9 429,05	111 534,53	0,00	111 534,53
Miejska Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna		221 500,93	5 100,00	0,00	226 600,93	0,00	226 600,93
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	48 107,89	0,00	0,00	48 107,89	0,00	48 107,89
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	27 470,57	0,00	0,00	27 470,57	0,00	27 470,57
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	145 922,47	5 100,00	0,00	151 022,47	0,00	151 022,47
Zespół Placówek Oświatowych		9 029 773,86	629 658,91	5 862,03	9 653 570,74	6 130 187,33	296 136,01
Grunty	0	397 770,00	0,00	0,00	397 770,00	397 770,00	0,00
Budynki i lokale	1	8 274 307,32	311 000,00	0,00	8 585 307,32	5 382 124,14	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	28 702,90	0,00	0,00	28 702,90	0,00	28 702,90
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	9 940,22	0,00	0,00	9 940,22	1 750,15	6 344,00
Urządzenia techniczne	6	96 260,35	282 064,84	0,00	378 325,19	348 543,04	7 564,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	222 793,07	36 594,07	5 862,03	253 525,11	0,00	253 525,11
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie		5 397 852,05	114 910,67	45 339,97	5 467 422,75	2 894 365,06	979 921,79
Grunty	0	202 029,17	0,00	0,00	202 029,17	202 029,17	0,00
Budynki i lokale	1	4 162 069,97	0,00	0,00	4 162 069,97	2 605 661,16	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	607 938,96	83 853,09	40 129,97	651 662,08	44 318,64	586 707,26
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	39 029,96	5 232,59	0,00	44 262,55	2 118,64	39 465,55
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	386 783,99	25 824,99	5 210,00	407 398,98	40 237,45	353 748,98
Dom Pomocy Społecznej Nr 1		5 869 813,14	88 600,00	7 845,00	5 950 568,14	2 843 931,96	1 170 384,00
Grunty	0	154 290,00	0,00	0,00	154 290,00	154 290,00	0,00

Budynki i lokale	1	3 498 918,61	11 448,00	0,00	3 510 366,61	2 035 936,26	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	446 327,46	0,00	0,00	446 327,46	343 012,45	7 243,30
Kotły i maszyny energetyczne	3	184 343,75	0,00	0,00	184 343,75	84 314,25	41 541,96
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	115 854,91	14 258,55	0,00	130 113,46	0,00	130 113,46
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	34 524,56	0,00	0,00	34 524,56	11 028,42	8 157,16
Urządzenia techniczne	6	689 184,82	5 646,99	2 430,00	692 401,81	208 685,58	200 627,63
Środki transportu	7	153 000,00	0,00	0,00	153 000,00	6 665,00	137 500,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	593 369,03	57 246,46	5 415,00	645 200,49	0,00	645 200,49
Dom Pomocy Społecznej Nr 2		4 457 361,93	121 350,88	25 192,79	4 553 520,02	2 329 396,13	751 892,68
Grunty	0	134 840,00	0,00	0,00	134 840,00	134 840,00	0,00
Budynki i lokale	1	3 094 957,30	40 095,04	0,00	3 135 052,34	1 962 782,92	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	199 124,01	0,00	0,00	199 124,01	20 555,73	121 731,55
Kotły i maszyny energetyczne	3	232 901,75	0,00	0,00	232 901,75	123 089,29	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	66 354,06	26 038,80	9 968,00	82 424,86	15 286,39	63 865,86
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	64 999,47	0,00	0,00	64 999,47	16 555,80	31 825,20
Urządzenia techniczne	6	209 376,26	6 924,90	613,00	215 688,16	35 496,00	159 380,64
Środki transportu	7	113 400,00	0,00	0,00	113 400,00	20 790,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	341 409,08	48 292,14	14 611,79	375 089,43	0,00	375 089,43
Środowiskowy Dom Samopomocy		1 532 240,69	36 425,00	8 891,00	1 559 774,69	570 556,96	525 197,94
Grunty	0	59 520,00	0,00	0,00	59 520,00	59 520,00	0,00
Budynki i lokale	1	843 624,41	0,00	0,00	843 624,41	490 165,21	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	59 073,60	0,00	0,00	59 073,60	11 223,99	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	83 195,75	10 428,00	0,00	93 623,75	0,00	93 623,75
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	10 188,99	0,00	0,00	10 188,99	0,00	10 188,99
Urządzenia techniczne	6	76 280,46	0,00	0,00	76 280,46	9 647,76	3 921,72
Środki transportu	7	121 500,00	0,00	0,00	121 500,00	0,00	121 500,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	278 857,48	25 997,00	8 891,00	295 963,48	0,00	295 963,48
Żłobek Miejski		4 747 828,34	250 674,32	56 933,55	4 941 569,11	3 366 767,48	665 241,40
Grunty	0	175 760,00	0,00	0,00	175 760,00	175 760,00	0,00
Budynki i lokale	1	3 449 169,61	76 260,00	0,00	3 525 429,61	2 802 695,01	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	305 010,21	0,00	56 460,00	248 550,21	188 439,52	28 069,07
Kotły i maszyny energetyczne	3	50 535,13	0,00	0,00	50 535,13	30 468,16	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	35 408,16	0,00	0,00	35 408,16	3 888,90	21 920,55
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	125 226,85	13 821,26	0,00	139 048,11	28 844,00	36 100,28
Urządzenia techniczne	6	100 356,39	87 330,00	0,00	187 686,39	136 671,89	0,00

Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	506 361,99	73 263,06	473,55	579 151,50	0,00	579 151,50
Centrum Integracji Społecznej		71 681,92	3 274,32	837,29	74 118,95	0,00	74 118,95
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	22 396,23	3 274,32	837,29	24 833,26	0,00	24 833,26
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	585,66	0,00	0,00	585,66	0,00	585,66
Urządzenia techniczne	6	6 872,64	0,00	0,00	6 872,64	0,00	6 872,64
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	41 827,39	0,00	0,00	41 827,39	0,00	41 827,39
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji		95 065 588,28	17 043 947,20	359 575,57	111 749 959,91	78 735 587,66	4 482 599,97
Grunty	0	6 717 212,94	0,00	0,00	6 717 212,94	6 717 212,94	0,00
Budynki i lokale	1	37 724 162,46	2 352 108,59	56 022,00	40 020 249,05	26 793 301,78	18 185,37
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	41 198 942,31	13 436 838,26	18 960,00	54 616 820,57	41 614 402,76	578 764,72
Kotły i maszyny energetyczne	3	1 028 504,21	0,00	33 600,00	994 904,21	897 218,15	4 750,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	1 346 475,64	51 348,53	6 431,58	1 391 392,59	621 723,96	144 089,30
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	179 695,00	0,00	0,00	179 695,00	69 858,87	22 050,00
Urządzenia techniczne	6	1 060 364,03	282 064,08	13 695,55	1 328 732,56	490 691,64	650 479,84
Środki transportu	7	424 324,40	0,00	0,00	424 324,40	85 490,75	301 610,40
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	5 385 907,29	921 587,74	230 866,44	6 076 628,59	1 445 686,81	2 762 670,34
Zespół Krytych Pływalni		3 102 606,41	392 974,51	68 627,96	3 426 952,96	812 712,32	2 068 632,89
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	585 617,68	0,00	0,00	585 617,68	270 117,70	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	79 122,23	92 240,87	0,00	171 363,10	155 981,34	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	480 462,35	0,00	41 980,00	438 482,35	68 806,84	216 432,11
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	1 630,47	826,59	0,00	2 457,06	0,00	2 457,06
Urządzenia techniczne	6	1 274 404,47	297 707,48	0,00	1 572 111,95	302 115,83	1 218 532,79
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	681 369,21	2 199,57	26 647,96	656 920,82	15 690,61	631 210,93

Grunty

254.283.411,51 zł

Podstawowym składnikiem mienia Gminy są nieruchomości gruntowe klasyfikowane w grupie „0” środków trwałych.

Zgodnie z ewidencją księgową wartość gruntów na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosiła 254.283.411,51 zł, w tym w posiadaniu Urzędu Miasta – 237.901.200,63 zł, a pozostałe grunty

wykazały jednostki organizacyjne (trwały zarząd). W 2023 r. wartość środków trwałych ewidencjonowanych w grupie „0” zwiększyła się o 6.697.784,10 zł.

W łącznej wartości gruntów mieści się kwota 223.592,39 zł stanowiąca wartość księgową 6,5977 ha gruntów stanowiących własność Gminy Miasto Krosno, a położonych poza granicami miasta. Są to:

- a) działki o pow. 2,7572 ha położone w Woli Michowej i Smolniku zabudowane Stacją harcerską,
- b) działka o pow. 0,0030 ha położona w Potoku zabudowana przepompownią ścieków,
- c) niezabudowana działka o pow. 0,0220 ha położona w miejscowości Dobieszyn,
- d) działki o łącznej pow. 3,4439 ha w Czarnorzekach zabudowane wyciągiem narciarskim i budynkiem sanitarno-gastronomicznym,
- e) działki o łącznej powierzchni 0,3684 ha w miejscowości Frysztak,
- f) działki o pow. 0,0032 ha w miejscowości Łężany.

Według stanu na 31 grudnia 2023 r. powierzchnia ewidencyjna gruntów na terenie Miasta Krosna wynosiła łącznie 4.471 ha, a zmiany struktury własnościowej w ciągu roku przedstawia poniższa tabela.

wyszczególnienie podmiotów władających gruntami	powierzchnia na 31.12.2022r.	zmiany w ciągu roku	powierzchnia na 31.12.2023r.
Grunty Skarbu Państwa ogółem	500	-5	495
Grunty spółek SP i państwowych osób prawnych	9	0	9
Grunty Gminy ogółem	1025	1	1026
Grunty stanowiące własność gminnych osób prawnych, lub których właściciele są nieznanymi	0	0	0
Grunty stanowiące własność osób fizycznych	2 632	2	2 634
Grunty stanowiące własność spółdzielni	42	-2	40
Grunty stanowiące własność kościołów i związków wyznaniowych	24	0	24
Grunty stanowiące własność powiatu (w tym drogi powiatowe)	5	0	5
Grunty województw	26	0	26
Grunty pozostałe (w tym: spółek prawa handlowego, partii i stowarzyszeń)	208	4	212
Razem	4 471	0	4 471

Z łącznej powierzchni 4.471 ha własnością Gminy są grunty o powierzchni 1026 ha, z czego w skład zasobu wchodzi grunty o pow. 898 ha, a w użytkowaniu wieczystym (osób prawnych i fizycznych) znajduje się 128 ha. Ponadto Gmina Miasto Krosno jest wieczystym użytkownikiem gruntów Skarbu Państwa o pow. 89,1423 ha.

Podział tych gruntów ze względu na formy władania, uwzględniający zmiany w okresie minionego roku przedstawia tabela.

formy władania	powierzchnia na 31.12.2022 r.	zmiany w ciągu roku	powierzchnia na 31.12.2023 r.
Grunty wchodzące w skład zasobu, w tym grunty w trwałym zarządzie i drogi	896	2	898
Grunty w użytkowaniu wieczystym	129	-1	128
Razem	1025	1	1026

Podział gruntów stanowiących własność Gminy Miasto Krosno ze względu na formę władania i rodzaj użytków przedstawia się następująco:

rodzaj gruntów	powierzchnia ogółem (w ha)	w tym rodzaje użytków										
		rolne	leśne	mieszkaniowe	przemysłowe	inne zabudowane	inne niezabudowane	rekreacyjne	komunikacyjne drogi	komunikacyjne inne, w tym pod budowę dróg	grunty pod wodami	różne
Grunty wchodzące w skład zasobu w tym grunty w trwałym zarządzie i drogi	898	302	4	14	9	55	20	42	229	222	0	1
Grunty w użytkowaniu wieczystym	128	74	0	17	6	23	5	0	3	0	0	0
Razem	1026	376	4	31	15	78	25	42	232	222	0	1

Zmiany w zakresie gruntów wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Miasto Krosno w okresie objętym niniejszą Informacją wynikają z: prowadzonej regulacji stanu prawnego, podziałów geodezyjnych oraz zbycia i nabycia nieruchomości, w tym m.in.:

1) w trybie przetargu:

- a) ustnego - sprzedano 13 niezabudowanych nieruchomości oraz 1 nieruchomość w udziale wynoszącym 2/10 części położonych przy ulicach: Wspólnej o pow. 0,1531 ha, 0,1331 ha, 0,0915 ha, 0,1016 ha, Pięknej o pow. 0,1368 ha, 0,1386 ha, Kaczorowskiego o pow. 0,0570 ha, Polnej o pow. 0,1676 ha, 0,1218 ha, 0,1197 ha, Długiej o pow. 0,1179 ha, Wisze o pow. 0,0514 ha, Zawrzyckiego o pow. 0,1861 ha,
- b) pisemnego - w terenach inwestycyjnych sprzedano 1 nieruchomość składającą się z 5 działek o pow. 0,9855 ha w obrębie Suchodół. Zawarto warunkową umowę sprzedaży 1 nieruchomości składającej się z 2 działek o pow. 2,0001 ha w obrębie Przemysłowa;

2) w trybie bezprzetargowym:

- a) sprzedano 11 niezabudowanych działek oraz udziały w 1 działce, w tym przy ulicach: Zawrzyckiego, Żeromskiego, Klonowej, Batorego, Hallera, Legionów, Polnej, Człowiekowskiego (zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami) na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych,
- b) na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego PM Sp. z o.o. sprzedano 1 działkę o pow. 0,7344 ha położoną przy ul. Fr. Wójtowicza,

3) w formie wkładu niepieniężnego (aportu) do Towarzystwa Budownictwa Społecznego PM Sp. z o.o. przekazano 1 nieruchomość składającą się z 8 działek o łącznej pow. 0,5838 ha,

4) w trybie „spec” ustawy przejętych zostało na rzecz PKP 15 działek o łącznej pow. 0,3982 ha stanowiących własność lub przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasto Krosno,

5) nabyto na własność Gminy Miasto Krosno 18 nieruchomości niezabudowanych o łącznej pow. 4,3336 ha, w tym głównie z przeznaczeniem pod realizację budownictwa mieszkaniowego, dróg, powiększenia strefy inwestycyjnej „Lotnisko Iwonicz”,

6) w trybie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych na własność Gminy Miasto Krosno nabyto 132 nieruchomości o łącznej pow. 1,4420 ha w tym:

- a) 78 działek o pow. 1,0363 ha w związku z budową łącznika ulic Polna – Sikorskiego (w tym 2 w miejscowości Łężany),
- b) 54 działki o pow. 0,4057 ha w związku z przebudową ulicy Chrobrego;

7) w związku z podziałami nieruchomości dokonywanymi na wnioski właścicieli, w trybie art.98

ustawy o gospodarce nieruchomościami własnością Miasta stało się 25 działek o pow. 0,1021 ha przeznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego pod drogi publiczne, w tym:

- a) 23 działki o pow. 0,0819 ha przy ul. Reymonta,
- b) 1 działka o pow. 0,0076 ha przy ul. Podwale,
- c) 1 działka o pow. 0,0126 ha przy ul. Jaworowej;

- 8) nabyto 6 działek o pow. 0,5555 ha o nieuregulowanym stanie prawnym w księgach wieczystych - uzyskanie tytułu własności w drodze decyzji „komunalizacyjnych” wydawanych przez Wojewodę Podkarpackiego,
- 9) dokonano zamiany niezabudowanych nieruchomości Gminy Miasto Krosno na 5 działek osób fizycznych, w wyniku których Miasto pozyskało grunty o pow. 0,1285 ha, a przekazało grunty o pow. 0,1589 ha. Zamiany dotyczyły głównie nieruchomości nabywanych przez Miasto w celu rozbudowy dróg.

Ponadto w 2023 r. Miasto uzyskano odszkodowanie za przeprowadzenie na terenach gminnych ciągów liniowych (budowa gazociągu wysokoprężnego).

Budynki i lokale

317.899.511,60 zł

Wartość budynków i lokali Gminy Miasto Krosno na koniec 2023 r. wg wartości brutto wynosiła 317.899.511,90 zł, a po uwzględnieniu umorzeń – 209.855.267,96 zł. W okresie ubiegłego roku wartość środków trwałych klasyfikowanych w grupie „I” zwiększyła się o 6.927.649,38 zł.

Największy udział w stanie ilościowym obiektów stanowią budynki mieszkalne i lokale mieszkalne oraz użytkowe pozostające w zarządzie i administracji Towarzystwa Budownictwa Społecznego PM. Według stanu na 31 grudnia 2023 r. na zasób lokalowy Miasta Krosna składały się 463 lokale mieszkalne i 204 lokale socjalne. Ponadto Miasto dysponowało 49 lokalami użytkowymi, 5 garażami i 6 pomieszczeniami tymczasowymi.

W zwiększeniach na kwotę 19.240.880,38 zł ujęto przyjęcie do ewidencji środków trwałych nakładów poniesionych przez Urząd Miasta i jednostki organizacyjne na modernizację istniejących oraz budowę nowych obiektów, a największe kwoty dotyczyły zadań:

- 1) Modernizacja stadionu sportowego przy ul. Legionów w Krośnie,
- 2) Kreujemy+Rozwijamy+Ożywiamy+Stymulujemy+Nakreślamy+Odmieniamy= KROSNO - Utworzenie Centrum Aktywności Młodzieży (przebudowa piwnic kamienicy Rynek 6 na potrzeby Centrum),
- 3) Zakup lokalu przy ul.Kisielewskiego (od KSM) użytkowanego przez Żłobek Miejski,
- 4) Adaptacja części budynku przy ul. Powstańców Warszawskich 42 na potrzeby Żłobka Miejskiego w Krośnie - "MALUCH+" 2022-2029,
- 5) zakupu 2 nieruchomości zabudowanych o łącznej pow. 0,0106 ha położonych przy ul. Piastowskiej - zabudowanej boksem garażowym i przy ul. J.Kochanowkiego zabudowanej obiektem handlowym.

W zmniejszeniach w wysokości 12.313.231 zł jako likwidację środków trwałych ujęto m.in.:

- 1) przekazanie nakładów inwestycyjnych do jednostek organizacyjnych Miasta (wykazanych w tych jednostkach jako zwiększenia), a dotyczących zrealizowanych przez Urząd Miasta inwestycji, w tym m.in. na rzecz MOSiR (stadion sportowy przy ul.Legionów) oraz Żłobka Miejskiego (lokal przy ul.Kisielewskiego oraz część budynku przy ul.Powstańców Warszawskich),
- 2) sprzedaż w trybie przetargu 2 zabudowanych nieruchomości o pow. użytkowej 497,56 m² przy ul. Piłsudskiego i Bieszczadzkiej położonych na działkach o łącznej pow. 0,0934 ha,
- 3) sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców 3 lokali mieszkalnych.

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

717.232.316,89 zł

Wartość budynków i lokali Gminy Miasto Krosno na koniec 2023 r. wg wartości brutto wynosiła 717.232.316,89 zł, a po uwzględnieniu umorzeń – 465.441.016,94 zł. W ubiegłym roku wartość

środków trwałych klasyfikowanych w grupie „II” zwiększyła się o 35.188.067,96 zł.

Zwiększenia wartości środków trwałych w tej grupie na kwotę 40.261.157,75 zł wynikają głównie z przyjęcia do ewidencji nakładów dotyczących zrealizowanych i rozliczonych inwestycji dotyczących m.in. zadań z zakresu:

1) Transportu i łączności, w tym m.in.:

- a) Rozbudowa drogi gminnej nr 119636R - ulicy I. J. Paderewskiego w Krośnie wraz z rozbiórką i budową obiektu mostowego przez potok Lubatówka,
- b) Rozbudowa drogi gminnej nr 119502R ul. Sportowej w Krośnie,
- c) Zabezpieczenie osuwiska wraz z przebudową ul.S.Okrzei w km od 1+427 do 1+454 i ul.Przędki w km od 0+000 do 0+130 w Krośnie (końcowe rozliczenie inwestycji),
- d) Utworzenie Ponadregionalnego Centrum Szkolenia Lotniczego w oparciu o zmodernizowaną infrastrukturę Lotniska w Krośnie (budowa odcinka drogi kołowania DKA),

2) Administracji publicznej, w tym w związku z realizacją przedsięwzięć w ramach projektu pn. Kreujemy+ Rozwijamy+ Ożywiamy+ Stymulujemy+ Nakreślamy+ Odmieniamy = KROSNO:

- a) Zagospodarowanie skweru przy ul. Chopina w Krośnie jako parku sensorycznego,
- b) Parki kieszonkowe jako zielone MIKROśnieńskie strefy wypoczynkowe,

3) Gospodarki komunalnej i ochrony środowiska, w tym m.in.:

- a) Budowa kanalizacji deszczowej na terenie miasta Krosna, w tym w strefie inwestycyjnej KROSNO 2,
- b) Zakup infrastruktury kanalizacji deszczowej – od MPGK Sp. z o.o. (w obrębie ul.Naftowej, Krakowskiej, Kolejowej i Ściegiennego),

4) Kultury fizycznej, w tym m.in.:

- a) Modernizacja stadionu sportowego przy ul. Legionów w Krośnie (w zakresie m.in. kanalizacji deszczowej i sanitarnej, sieci wodociągowej, elektrycznej i wodociągowej oraz chodników i parkingów),
- b) Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiektach MOSiR Krosno wraz z wymianą opraw oświetleniowych.

Natomiast w zmniejszeniach na kwotę 5.073.089,79 zł zaewidencjonowano głównie przekazanie nakładów inwestycyjnych na rzecz jednostek organizacyjnych, w tym m.in. do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji (dot. stadionu sportowego przy ul.Legionów).

Wartość brutto środków trwałych ewidencjonowanych w grupach od 3 do 8 i pozostałych środków trwałych także klasyfikowanych w grupie 8, na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosiła 162.465.895,24 zł (wg wartości netto po uwzględnieniu umorzeń – 30.841.529,71), w tym:

- 1) **grupa 3** - kotły i maszyny energetyczne – 13.665.874,65 zł, wg wartości netto – 8.514.695,60 zł,
- 2) **grupa 4** - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 23.665.930,95 zł, wg wartości netto – 7.477.302,70 zł.
- 3) **grupa 5** - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty – 1.383.926,21 zł, wg wartości netto – 233.550,52 zł,
- 4) **grupa 6** - urządzenia techniczne – 38.827.304,72 zł, wg wartości netto – 10.897.677,60 zł,
- 5) **grupa 7** - środki transportu – 35.139.560,15 zł, wg wartości netto – 864.122,90 zł.
- 6) **grupa 8** - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie – 49.783.298,56 zł, wg wartości netto – 2.854.180,39 zł. W wartości brutto uwzględniono kwotę 3.599.891,54 zł stanowiącą wartość zbiorów bibliotecznych placówek oświatowych, które umarza się w 100 % w dniu ich przyjęcia na stan oraz dzieła plastyczne o wartości brutto 41.600 zł.

W grupie 8 w zwiększeniach i zmniejszeniach zaewidencjonowano m.in. zrealizowane przez Urząd Miasta i przekazane na rzecz MOSiR urządzenia i wyposażenie powstałe w związku z realizacją inwestycji pn.:

- a) Modernizacja stadionu sportowego przy ul. Legionów w Krośnie,
- b) Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiektach MOSiR Krosno wraz z wymianą opraw oświetleniowych.

W zmniejszeniach uwzględniono także wartość przekazanego na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Podkarpackiego w Krośnie sprzętu medycznego na kwotę 1.123.709,69 zł, który zakupiono ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego w ramach projektu pn. Wywołanie efektu synergii działań w wyniku jednoczesnego wdrożenia programów profilaktyki i promocji zdrowia oraz kompleksowej opieki perinatalnej. W związku z wygaśnięciem umowy użyczenia sprzęt przekazano Szpitalowi na własność.

Uwzględniając zmiany w 2023 r. wartość brutto środków trwałych ewidencjonowanych w grupach od 3 do 8 zwiększyła się o 3.037.548,83 zł.

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE 19.896.185,94 zł

Na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość inwestycji rozpoczętych lub zakończonych a nierozliczonych, zaewidencjonowanych na koncie 080, wynosiła 19.896.185,94 zł, w tym realizowanych przez Urząd Miasta – 19.635.309,86 zł.

W 2023 r. rozliczono środki trwałe w budowie, i ujęto w składnikach majątku według grup rodzajowych kosztów, na kwotę ponad 45,9 mln zł.

Kwota nierozliczonych nakładów dotyczy głównie zadań będących w trakcie realizacji lub dokumentacji projektowych, w tym m.in.:

- 1) dokumentacji projektowych z zakresu budowy i rozbudowy dróg gminnych i powiatowych - m.in. dla zadań:
 - a) Likwidacja problemów komunikacyjnych na skrzyżowaniach układu drogowego z linią kolejową nr 108 na terenie miasta Krosna,
 - b) Budowa zachodniej obwodnicy miasta Krosna pomiędzy ulicami Bema a Zręcińską – etap I odcinek pomiędzy ul. Wypiańskiego i Zręcińską,
 - c) Budowa drogi pomiędzy ul. Polną a ul. Sikorskiego w Krośnie,
- 2) będącego w trakcie realizacji przedsięwzięcia pn. Budowa alejek rowerowo – spacerowych wzdłuż rzeki Wisłok - w ramach projektu pn. Kreujemy+Rozwijamy+Ożywiamy+Stymulujemy +Nakreślamy+Odmieniamy = KROSNO.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE 7.305.513,90 zł

Wartości niematerialne i prawne to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby tej jednostki, z wyłączeniem aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, a w szczególności:

- a) autorskie prawa majątkowe, prawa do patentów i znaków towarowych,
- b) licencje i koncesje.

W tabeli przedstawiono wartości niematerialne i prawne z uwzględnieniem miejsca ich użytkowania oraz zmian, jakie zaszły w tym składniku majątku w okresie od przedłożenia poprzedniej informacji do dnia 31 grudnia 2023 r.

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2022r. wg wartości brutto	Zmiany w ciągu roku (od 31.12.2022r. do 31.12.2023r.)		stan na 31.12.2023 r.		
		zwiększenia	zmniejszenia	wg wartości brutto	wg wartości netto	umorzone w 100%
Gmina Krosno - ogółem	7 052 164,27	365 925,24	112 575,61	7 305 513,90	230 830,27	6 943 119,55
Urząd Miasta	5 288 152,53	268 069,89	12 918,81	5 543 303,61	220 930,27	5 192 909,26

Przedszkole Miejski Nr 5	5 087,85	2 398,00	0,00	7 485,85	0,00	7 485,85
Przedszkole Miejski Nr 8	22 720,09	0,00	0,00	22 720,09	0,00	22 720,09
Szkoła Podstawowa Nr 3	70 234,97	0,00	0,00	70 234,97	0,00	70 234,97
Szkoła Podstawowa Nr 5	33 318,55	5 985,50	2 484,68	36 819,37	0,00	36 819,37
Miejski Zespół Szkół Nr 1	53 590,84	0,00	0,00	53 590,84	0,00	53 590,84
Miejski Zespół Szkół Nr 2	60 632,48	0,00	0,00	60 632,48	0,00	60 632,48
Miejski Zespół Szkół Nr 3	36 462,94	0,00	0,00	36 462,94	0,00	36 462,94
Miejski Zespół Szkół Nr 4	64 195,73	3 114,00	0,00	67 309,73	0,00	67 309,73
Zespół Szkół Architektoniczno-Budowlanych	22 722,06	8 973,39	0,00	31 695,45	0,00	31 695,45
Miejski Zespół Szkół Nr 6	52 288,21	0,00	0,00	52 288,21	0,00	52 288,21
Miejski Zespół Szkół Nr 7	54 142,50	509,99	0,00	54 652,49	0,00	54 652,49
Miejski Zespół Szkół Nr 8	17 793,85	0,00	0,00	17 793,85	0,00	17 793,85
Szkoła Podstawowa Nr 14 z Oddz. Sportowymi i Integracyjnymi	189 787,51	918,81	6 210,00	184 496,32	0,00	184 496,32
I Liceum Ogólnokształcące z Oddz. Dwujęzycznymi	10 310,56	0,00	1 800,00	8 510,56	0,00	8 510,56
Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 1	196 550,11	0,00	2 884,01	193 666,10	0,00	193 666,10
Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 2	72 832,55	1 051,00	41 934,11	31 949,44	0,00	31 949,44
Zespół Szkół Mechanicznych	112 606,89	0,00	0,00	112 606,89	0,00	112 606,89
Zespół Szkół Naftowo-Gazowniczych	74 661,23	1 377,60	0,00	76 038,83	0,00	76 038,83
Zespół Szkół Elektrycznych i Ogólnokształcących	105 284,76	0,00	0,00	105 284,76	0,00	105 284,76
Zespół Szkół Kształcenia Ustawicznego	154 431,55	2 478,00	0,00	156 909,55	0,00	156 909,55
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy	46 518,43	4 878,50	2 639,00	48 757,93	0,00	48 757,93
Miejska Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna	32 155,70	0,00	0,00	32 155,70	0,00	32 155,70
Zespół Placówek Oświatowych	0,00	1 038,89	0,00	1 038,89	0,00	1 038,89
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie	158 607,48	31 887,85	10 514,38	179 980,95	0,00	179 980,95

Dom Pomocy Społecznej Nr 1	24 738,19	1 371,45	5 879,89	20 229,75	0,00	20 229,75
Dom Pomocy Społecznej Nr 2	18 112,58	4 546,63	6 788,28	15 870,93	0,00	15 870,93
Środowiskowy Dom Samopomocy	23 610,88	6 817,52	1 711,95	28 716,45	0,00	28 716,45
Żłobek Miejski	6 754,38	5 021,34	4 571,20	7 204,52	0,00	7 204,52
Centrum Integracji Społecznej	2 435,40	0,00	0,00	2 435,40	0,00	2 435,40
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	28 369,86	15 486,88	0,00	43 856,74	9 900,00	31 856,74
Zespół Krytych Pływalni	13 053,61	0,00	12 239,30	814,31	0,00	814,31

W ciągu roku kwota wartości niematerialnych i prawnych stanowiących majątek Miasta zwiększyła się o 253.349,63 zł, w tym głównie w związku z zakupem oprogramowania i licencji przez Urząd Miasta. Na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość brutto tych składników majątku wynosiła 7.305.513,90 zł, a uwzględniając umorzenia – 230.830,27 zł.

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE

172.977.281 zł

Wartość długoterminowych aktywów finansowych Gminy Miasto Krosno w ubiegłym roku zwiększyła się o 372.500 zł w związku z przekazaniem spółce Towarzystwo Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. 8 działek przy ul.Hallera z przeznaczeniem na realizację infrastruktury związanej z budownictwem mieszkaniowym.

Tym samym wartość księgowa długoterminowych aktywów finansowych Gminy Miasto Krosno na koniec 2023 r. wynosiła 172.977.281 zł, w tym udziałów w spółkach komunalnych – 172.545.500 zł.

Szczegółowy wykaz długoterminowych aktywów Miasta wg stanu na 31 grudnia 2023 r. przedstawia tabela.

<i>podmiot</i>	<i>stan na 31.12.2022 r.</i>	<i>zmiany w ciągu roku</i>	<i>stan na 31.12.2023 r.</i>
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. Krosno	43 703 500	372 500	44 076 000
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Krosno	113 979 500		113 979 500
Krośnieński Inkubator Technologiczny Sp. zo.o. Krosno	1 962 500		1 962 500
Centrum Dziedzictwa Szklą Sp. z o.o.	12 407 500		12 407 500
Lotnisko Krosno Sp. z o.o.	120 000		120 000
WSK PZL Krosno S.A.	411 681		411 681
Spółdzielnia Socjalna PIAST w Krośnie	20 000		20 000
Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych "TUW"	100		100
razem	172 604 781	372 500	172 977 281

Dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych uzyskane przez Urząd Miasta i jednostki organizacyjne

W 2023 r. Gmina uzyskała dochody z majątku w wysokości 15.700.058,50 zł, w tym:

1) **z najmu i dzierżawy składników majątkowych** – 7.420.986,04 zł, w tym m.in.:

a) 2.707.792,10 zł - z czynszów za lokale mieszkalne Gminy, w tym głównie z lokali, którymi zarządza Towarzystwo Budownictwa Społecznego – Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. w Krośnie na podstawie umowy zawartej w dniu 29 grudnia 2000 r. z późn. zm. Spółka zawiera w imieniu Miasta Krosna umowy najmu lokali na podstawie skierowania wydanego przez Prezydenta Miasta.

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. wydano:

- 20 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego,
- 2 skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego po spłacie zadłużenia,
- 12 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego po przekształceniu najmu socjalnego w najem lokalu na czas nieoznaczony,
- 9 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego,
- 29 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego na kolejny okres,
- 9 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego (eksmisje),
- 3 skierowania do zawarcia umowy najmu pomieszczenia tymczasowego (eksmisje),
- 5 skierowań do zamiany mieszkania,
- 5 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego,

b) 1.223.954,36 zł – z dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz udostępniania nieruchomości gminnych - z zakresu gospodarki gruntami i nieruchomościami. Na dzień 31 grudnia 2023 r. wydzierżawionych i użyczonych nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno było ogółem 669 działek o łącznej pow. 105,7030 ha, z czego gruntów rolnych o pow. 101,8890 ha oraz gruntów innych niż rolne o pow. 3,8140 ha. Nieruchomości wydzierżawione zostały na cele rolne, handlowe, garażowe, składowe, parkingowo-postojowe, ogródki gastronomiczne, ogródki działkowe, utrzymania zieleni, komunikacyjne, komunalne, ochrony zdrowia, sportowe, biurowe,

c) 780.563,68 zł – dochody z dzierżawy nieruchomości oraz wynajmu pomieszczeń i obiektów realizowane przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji,

d) 745.931 zł – z wynajmu pomieszczeń Inkubatora Przedsiębiorczości,

e) 668.273,50 zł – dochody jednostek oświatowych, które wynajmowały pomieszczenia w budynkach przekazanych na ich rzecz w trwały zarząd, użytkowanie bądź użyczenie, w tym Zespół Placówek Oświatowych (internat),

f) 547.254,79 zł – czynsze za lokale użytkowe administrowane przez TBS PM Sp. z o.o.,

g) 327.445,56 zł – dzierżawa przez ZMKS Sp. z o.o. niskoemisyjnych autobusów zakupionych w ramach projektu Rozwój transportu niskoemisyjnego na obszarze MOF Krosno,

h) 213.494,83 zł – dzierżawa terenu lotniska i obiektów lotniskowych,

i) 54.502,25 zł – z wynajmu pomieszczeń dzielnicowych domów ludowych.

Miasto uzyskało także dochody z dzierżawy m.in. światłowodów na terenie Miasta, sprzętu medycznego oraz sali eksportacyjnej.

2) **z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości** wykonane zostały w wysokości 7.256.050,77 zł w tym:

a) 6.844.186,77 zł – sprzedaż nieruchomości (w tym w terenach inwestycyjnych),

b) 411.864,00 zł – ze sprzedaży 3 lokali mieszkalnych,

3) **z opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości** – 669.754,47 zł,

4) **z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności** dotychczasowego wieczystego użytkownika nieruchomości na podstawie przepisów ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów – 209.797,37 zł,

5) **z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności** – 63.612,09 zł,

6) **ze sprzedaży składników majątku** sprzedaży wyposażenia i sprzętu) – 79.857,76 zł.

Dochody uzyskane z majątku Gminy Miasto Krosno w 2023 r. według źródeł prezentuje tabela.

Wyszczególnienie	wykonanie w 2023 r.
Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności	63 612,09
Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	669 754,47
Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	7 420 986,04
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	209 797,37
Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	7 256 050,77
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	79 857,76
Razem	15 700 058,50

Majątek samorządowych instytucji kultury

Gmina Miasto Krosno jest organem założycielskim dla samorządowych instytucji kultury, w tym:

- 1/ Regionalnego Centrum Kultur Pogranicza,
- 2/ Krośnieńskiej Biblioteki Publicznej,
- 3/ Muzeum Rzemiosła,
- 4/ Biura Wystaw Artystycznych.

Na koniec 2023 r. wartość środków trwałych klasyfikowanych w grupach 0 do 8 będących w posiadaniu tych jednostek wynosiła 16.111.424,73 zł, a z uwzględnieniem umorzeń – 3.564.531,25 zł.

1	g r u p a	Stan na 31.12.2022r.wg wartości brutto	Zmiany w ciągu roku (od 31.12.2022r.do 31.12.2023r.)		Stan na 31.12.2023r.		
			4 zwiększenia	5 zmniejszenia	6 wg wartości brutto	7 wg wartości netto	8 umorzone w 100%
INSTYTUCJE KULTURY - razem		15 417 562,40	977 594,86	283 732,53	16 111 424,73	3 564 531,25	9 752 826,28
Grunty	0	5 171,53	0,00	0,00	5 171,53	361,01	1 566,20
Budynki i lokale	1	3 514 839,75	4 559,42	86 850,00	3 432 549,17	1 260 469,81	332 427,33
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	27 867,65	0,00	27 867,65	0,00	27 867,65
Kotły i maszyny energetyczne	3	64 861,99	0,00	0,00	64 861,99	29 694,53	21 635,76
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	1 104 105,29	62 226,13	0,00	1 166 331,42	21 481,79	1 101 512,41
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	41 257,26	18 229,05	0,00	59 486,31	630,42	51 438,34
Urządzenia techniczne	6	1 935 214,45	128 294,09	0,00	2 063 508,54	372 950,85	1 297 005,11
Środki transportu	7	375 095,83	90 622,54	59 726,33	405 992,04	141 970,99	94 104,05
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 997 585,25	435 741,28	77 041,67	2 356 284,86	466 918,19	1 567 736,92
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	325 047,06	32 600,00	0,00	357 647,06	357 647,06	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	903 716,60	8 690,00	0,00	912 406,60	912 406,60	0,00
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	5 150 667,39	168 764,70	60 114,53	5 259 317,56	0,00	5 257 532,51
Biuro Wystaw Artystycznych		486 535,70	105 731,10	77 041,67	515 225,13	367 169,72	146 270,36
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Kotły i maszyny energetyczne	3	12 054,00	0,00	0,00	12 054,00	9 522,66	2 531,34
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	4 500,00	41 792,36	0,00	46 292,36	0,00	46 292,36
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	13 624,05	0,00	13 624,05	0,00	13 624,05
Urządzenia techniczne	6	15 791,00	17 364,14	0,00	33 155,14	0,00	33 155,14
Środki transportu	7	13 000,00	350,55	0,00	13 350,55	0,00	13 350,55
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	114 358,59	0,00	77 041,67	37 316,92	0,00	37 316,92
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	325 047,06	32 600,00	0,00	357 647,06	357 647,06	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	1 785,05	0,00	0,00	1 785,05	0,00	0,00
Muzeum Rzemiosła		2 572 414,11	272 593,80	80 000,00	2 765 007,91	1 521 247,21	715 151,66
Grunty	0	3 605,33	0,00	0,00	3 605,33	361,01	0,00
Budynki i lokale	1	732 109,03	0,00	80 000,00	652 109,03	210 391,47	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	91 756,59	0,00	0,00	91 756,59	5 788,66	81 601,35
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	12 991,18	0,00	0,00	12 991,18	0,00	12 991,18
Urządzenia techniczne	6	212 646,11	0,00	0,00	212 646,11	134 579,31	0,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	543 753,02	263 310,80	0,00	807 063,82	257 720,16	548 129,88
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	903 716,60	8 690,00	0,00	912 406,60	912 406,60	0,00
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	71 836,25	593,00	0,00	72 429,25	0,00	72 429,25
Krośnieńska Biblioteka Publiczna		8 582 275,84	196 809,00	60 114,53	8 718 970,31	775 320,73	6 752 686,01
Grunty	0	1 566,20	0,00	0,00	1 566,20	0,00	1 566,20
Budynki i lokale	1	1 904 971,18	0,00	0,00	1 904 971,18	665 362,45	242 202,76
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	35 227,92	0,00	0,00	35 227,92	9 187,03	15 852,39
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	684 313,70	0,00	0,00	684 313,70	0,00	684 313,70
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	544 648,44	20 556,79	0,00	565 205,23	94 565,25	291 764,88
Środki transportu	7	52 000,00	0,00	0,00	52 000,00	0,00	52 000,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	282 502,31	8 080,51	0,00	290 582,82	6 206,00	279 882,82
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	5 077 046,09	168 171,70	60 114,53	5 185 103,26	0,00	5 185 103,26
Regionalne Centrum Kultur Pogranicza		3 776 336,75	402 460,96	66 576,33	4 112 221,38	900 793,59	2 138 718,25
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	877 759,54	4 559,42	6 850,00	875 468,96	384 715,89	90 224,57
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	27 867,65	0,00	27 867,65	0,00	27 867,65
Kotły i maszyny energetyczne	3	17 580,07	0,00	0,00	17 580,07	10 984,84	3 252,03
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	323 535,00	20 433,77	0,00	343 968,77	15 693,13	289 305,00

Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	28 266,08	4 605,00	0,00	32 871,08	630,42	24 823,11
Urządzenia techniczne	6	1 162 128,90	90 373,16	0,00	1 252 502,06	143 806,29	972 085,09
Środki transportu	7	310 095,83	90 271,99	59 726,33	340 641,49	141 970,99	28 753,50
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 056 971,33	164 349,97	0,00	1 221 321,30	202 992,03	702 407,30
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Najważniejszym składnikiem majątku samorządowych instytucji kultury są środki trwałe klasyfikowane w grupie „8” – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, jak również pozostałe środki trwałe - umarzone jednorazowo w chwili oddania do użytkowania tzw. niskocenne oraz dobra kultury i zbiory biblioteczne. Łączna wartość majątku tych instytucji w grupie „8” na 31 grudnia 2023 r. wyniosła 8.856.202,84 zł (wg wartości netto – 1.707.518,61 zł), w tym zbiory biblioteczne – 5.269.317,5639 zł, dzieła plastyczne – 357.647,06 zł, eksponaty i archiwalia – 912.406,60 zł, a narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - 2.326.831,62 zł.

Większość budynków oraz grunty Miasto przekazało instytucjom kultury w użyczenie, użytkowanie wieczyste bądź najem. Dlatego też ich ewidencja ilościowo-wartościowa prowadzona jest w Urzędzie Miasta.

Mieniem tych jednostek są także wartości niematerialne i prawne, których wartość na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosiła 261.028,94 zł, w tym umorzone w 100% - 71.272,34 zł.

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2022r. wg wartości brutto	Zmiany w ciągu roku (od 31.12.2022r. do 31.12.2023r.)		stan na 31.12.2023r.		
		zwiększenia	zmniejszenia	wg wartości brutto	wg wartości netto	umorzone w 100%
INSTYTUCJE KULTURY - razem	185 956,60	75 072,34	0,00	261 028,94	71 272,34	189 756,60
Biuro Wystaw Artystycznych	19 946,80	3 800,00	0,00	23 746,80	0,00	23 746,80
Muzeum Rzemiosła	24 152,57	71 272,34	0,00	95 424,91	71 272,34	24 152,57
Krośnieńska Biblioteka Publiczna	96 473,23	0,00	0,00	96 473,23	0,00	96 473,23
Regionalne Centrum Kultur Pogranicza	45 384,00	0,00	0,00	45 384,00	0,00	45 384,00

Zgodnie ze złożonymi informacjami jednostkowymi samorządowe instytucje kultury uzyskały w omawianym okresie dochody z praw majątkowych (najmu i dzierżawy oraz sprzedaży składników majątkowych) w wysokości 902.204,54 zł.

Wyszczególnienie	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych	Razem
Biuro Wystaw Artystycznych	0,00	180 869,09	180 869,09
Regionalne Centrum Kultur Pogranicza	0,00	685 510,43	685 510,43
Muzeum Rzemiosła	0,00	34 983,02	34 983,02
Krośnieńska Biblioteka Publiczna	842,00	0,00	842,00
INSTYTUCJE KULTURY - razem	842,00	901 362,54	902 204,54

Niniejszą Informację sporządzono realizując obowiązek wynikający z art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych i przedkłada się Radzie Miasta Krosna i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Rzeszowie.