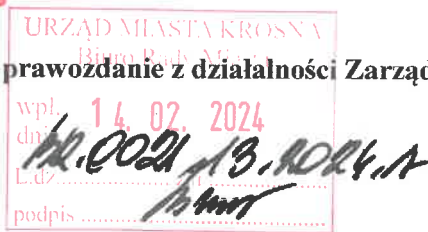


Sprawozdanie z działalności Zarządu Dzielnicy ZAWODZIE za 2023 rok



Skład Zarządu :

Marian Sobotka – Przewodniczący Zarządu
Barbara Żółkoś – Zastępca Przewodniczącego
Roman Gierlach – Członek Zarządu
Łukasz Habrat – Członek Zarządu

Od czerwca 2022 r. Zarząd pracuje w okrojonym składzie (brak Sekretarza). Wakat powstał po nagłej śmierci nieodżałowanego, wieloletniego Sekretarza Zarządu i Rady Dzielnicy - kol. Andrzeja Jakubika. Żaden z członków Rady nie wyraził zgody na objęcie funkcji Sekretarza Zarządu.

W okresie sprawozdawczym Zarząd odbył do dnia dzisiejszego osiem posiedzeń. W posiedzeniach Zarządu najczęściej uczestniczyła Przewodnicząca Rady – Pani Jadwiga Kasprzyk aby być na bieżąco z problemami Dzielnicy.

Na posiedzeniach Przewodniczący omawiał sprawy bieżące, m.in. kontakty z Biurem Rady Miasta i poszczególnymi Wydziałami Urzędu czy też kontakty z Dzielnicowym Komendy Miejskiej Policji. Przewodniczący przedstawiał też najważniejsze uchwały przyjmowane na sesjach Rady Miasta w których uczestniczył osobiście, szczególnie dotyczące naszej Dzielnicy.

Dzielnicy Komendy Miejskiej st. asp. Pan Jakub Świdrak był gościem na posiedzeniu Rady Dzielnicy 9 lutego 2023 roku. Omówiono wtedy stan bezpieczeństwa w dzielnicy, zwrócono uwagę by patrolować pewne miejsca w sposób szczególny, np. Park Miejski im. Rtm. Witolda Pileckiego przy ul. Okrzei, kładkę dla pieszych obok MPGK czy parking przy moście na ulicy Okrzei. Zwrócono też uwagę na utrudniony przejazd ulicami Bieszczada i Bergmana w związku z nagminnym parkowaniem samochodów nie tylko osobowych na tych ulicach. Oznakowanie pionowe tych ulic znakami zakazu jest chaotyczne i nie zawsze uzasadnione (np. zakaz postoju dla pojazdów powyżej 3,5 ton ponad 2,5 godz.).

W styczniu br., jak co roku Zarząd otrzymał od Pana Prezydenta informację o puli środków na 2023 r. do wykorzystania przez Dzielnicę w ramach budżetu partycypacyjnego 50/50 - a także ostateczne rozliczenie środków wykorzystanych z puli na 2022 rok. Jednocześnie poprosił o podanie propozycji zadań do realizacji w 2023 roku – po uprzedniej konsultacji z naczelnikami wydziałów merytorycznych.

Pula środków przyznanych dla naszej Dzielnicy na 2023 rok wyniosła:

- kwota podstawowa - **55 270 zł,**
- kwota środków niewykorzystanych w 2022 roku – **59 511 zł.**
- Ogółem - **114 781 zł.**

Niewykorzystanie kwoty **59 511 zł** w 2022 roku wynikało z niewykonania Uchwały Nr XXXII/11/22 Zarządu Dzielnicy Zawodzie z dnia 8 lutego 2022 r. w sprawie przyjęcia tematów do wykonania w systemie partycypacyjnym 50/50 w 2022 r. Uchwała ta była aktualizowana 2-krotnie : Uchwałą z dnia 5 kwietnia 2022 r. i Uchwałą z dnia 16 sierpnia 2022 r. Obydwie uchwały aktualizacyjne dotyczyły zmiany kwot poszczególnych zadań, wynikające z rozstrzygnięć przetargowych.

W rezultacie nie wykorzystano środków **/59 511 zł/** które były przeznaczone na przebudowę drogi bocznej od ul. Żółkiewskiego (działka nr 460/1), ponieważ na przeszkodzie stanęła jedna rodzina zamieszkała przy tej drodze, roszcząca sobie prawa do działki 460/1 czyli do drogi. W efekcie wyłoniony w przetargu wykonawca zrezygnował z rozstrzygniętego postępowania przetargowego. Ta sytuacja była powtórzeniem podobnego zachowania w roku poprzednim.

Jak mi wiadomo działka 460/1 została przekazana Gminie Krosno decyzją Wojewody Podkarpackiego z dnia 10 stycznia 2019 r. i wpisana do Ksiąg Wieczystych na rzecz Gminy Krosno 16 lipca 2019 roku.

W roku bieżącym – 2023 sytuacja się powtórzyła pomimo zdecydowanej postawy pozostałych użytkowników tej drogi, którzy chcą dojeżdżać i dochodzić do swoich posesji w sposób godziwy.

W tej sytuacji dziwi bierna postawa Urzędu Miejskiego który nie widzi możliwości wyegzekwowania swoich praw do własności.

W związku z powyższym kwota przeznaczona na ten cel w roku bieżącym (60 500 zł) również nie zostanie wykorzystana. Dlatego ze zdziwieniem Zarząd Dzielnicy przyjął informację o wykorzystaniu prawie w 100 procentach środków pochodzących z puli Dzielnicy, w tym na przebudowę drogi bocznej od ul. Żółkiewskiego (działka 460/1) – **60 500 zł**. Rzeczywistość jest taka, że wykorzystano jedynie ok. **16 500 zł** na modernizację schodów terenowych i zakup drobnego wyposażenia dla Rady Dzielnicy. Być może jeszcze do końca roku uda się dobudować kilka punktów świetlnych na które zaplanowano z puli Dzielnicy - 31 400 złotych. Pozostała kwota – ponad 60 tys. złotych znowu przejdzie na następny rok.

Kolejnym, ważnym zadaniem Zarządu Dzielnicy jest przygotowanie **projektu Planu zadań inwestycyjnych dla Dzielnicy Zawodzie** na każdy kolejny rok. Podstawę prawną stanowi § 15 Statutu Dzielnicy. Projekt sporządzany jest pod koniec roku na rok następny i przekazywany Radzie Dzielnicy celem ewentualnej weryfikacji i przyjęcia stosowną uchwałą Rady. Taki projekt został przygotowany również na 2024 rok i przyjęty jednogłośnie przez Radę Dzielnicy w dniu 7 listopada br.

Na liście **priorytetów** znalazły się między innymi, na pierwszych miejscach:

- **Remont ulicy Bieszczada wraz z chodnikiem (II etap),**
- **Przebudowa drogi bocznej od ulicy Hetm. S. Żółkiewskiego (działka nr 460/1),**
- **Modernizacja jezdni drogi dojazdowej do Kościoła Parafialnego oraz do Szkoły Podstawowej Nr 8 na długości : od ul. Prochownia do działki Nr 652. (Istnieje ustanowiona służebność drogowa, Parafia dokupiła pas wzdłuż tej drogi szerokości 2,5 m.b. celem poprawy bezpieczeństwa i funkcjonalności drogi).**

Wszystkich zadań na liście zadań priorytetowych jest w tej chwili dwadzieścia. Wynikają one z rozeznania samych członków Rady Dzielnicy oraz zgłoszeń mieszkańców.

Wszystkie zadania są odpowiednio uzasadnione.

W tym miejscu prosba do Pana Prezydenta i do Państwa Radnych obecnych i nieobecnych na tym spotkaniu, aby w 2024 roku, wymienione wyżej trzy priorytety Dzielnicy Zawodzie, znalazły się również na miejscach priorytetowych Pana Prezydenta i Rady Miasta Krosna.

Do Zarządu Dzielnicy wpływa też szereg pism w sprawach indywidualnych jak również grup mieszkańców, które Zarząd przesyła wg kompetencji do Urzędu Miejskiego lub odpowiednich instytucji.

Od 2016 roku Zarząd Dzielnicy wspólnie z Radą i mieszkańcami zabiegają o sporządzenie dla Dzielnicy lub jej części, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Niestety bezskutecznie. Jak ważny jest dla mieszkańców miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego świadczy tegoroczny incydent powstały w związku z wystąpieniem jednego z lokalnych inwestorów do Rady Miasta Krosna z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Okrzei. Ponieważ mieszkańcy byli zaniepokojeni rozmiarem planowanej inwestycji: (liczba mieszkań – min.56, max. 70, wysokość zabudowy- 15 m mierzona od poziomu ulicy Okrzei), 12-osobowa reprezentacja mieszkańców Dzielnicy przedstawiła Zarządowi Dzielnicy pisemny, stanowczy sprzeciw, podpisany przez 165 mieszkańców, na planowaną lokalizację, prosząc Zarząd Dzielnicy o poparcie. Zarząd, po wysłuchaniu argumentów jednogłośnie sprzeciw poparł. Pomimo tego uchwała Rady Miasta była pozytywna dla wnioskodawcy. Mieszkańcy złożyli sprzeciw do Wojewody Podkarpackiego. Wojewoda w dniu 6 lipca br. wydał Rozstrzygnięcie Nadzorcze w którym stwierdził nieważność uchwały Rady Miasta Krosna w sprawie ustalenia lokalizacji tej inwestycji stwierdzając jednocześnie iż proporcje między funkcjami powinny być określone w planach miejscowych.

Jak wynika z powyższego, miejscowe pzp są ważne i uzasadnione a ich uchwalenie może skutecznie chronić mieszkańców przed różnymi pomysłami inwestorów.

Nasza Dzielnica nie może się pochwalić dużą liczbą mpzp. Tymczasem napór inwestorów z zabudową wielorodzinną, wielokondygnacyjną w strefie mieszkaniowej jednorodzinnej MN (praktycznie całe Zawodzie) trwa i przynosi widoczne efekty (np.ulica Zielona) ponieważ brakuje mpzp. Wiadomo, że sporządzenie mpzp jest kosztowne ale w innych dzielnicach są uchwalane praktycznie na każdej Sesji Rady Miejskiej.

Niepokoici zawieszona sprawa prac nad zmianami Statutów Dzielnic i Osiedli, którą rozpoczęła Komisja Samorządu Rady Miasta Krosna pismem z dnia 20 kwietnia 2022 roku (BR.0010.11.8.2022.C). W nawiązaniu do pisma Przewodniczącego Komisji Samorządu Rady Miasta przesłaliśmy propozycje zmian w maju 2022 r. Nie wyobrażamy sobie, że prace nad zmianami Statutów mogą trwać bez udziału zainteresowanych czyli wytypowanych przedstawicieli organów Dzielnic i Osiedli.

PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Dzielnicy

Marian Sobutka