

**W y k a z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży**

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

**KW KS1K/00038117/1**  
**KW 00131187/4**

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

**Działka numer 2530/1 o pow. 1122 m<sup>2</sup>**  
**Działka numer 2260/3 o pow. 659 m<sup>2</sup> w udziale 1/4 część**  
**Działka numer 2260/6 o pow. 1159 m<sup>2</sup> w udziale 1/10 część**

Położenie:

**Krosno, obręb Suchodół ul. Polna**

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do prostokąta położona na obrzeżu zabudowy mieszkaniowej w terenie równinnym. Nie posiada uzbrojenia. Od strony północnej sąsiaduje z rowem melioracyjnym, za którym przebiega droga, która ma być rozbudowana.. Działki numer 2260/3 i 2260/6 stanowią drogę wewnętrzną. Nie są utwardzone.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego "Suchodół XI" położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 17.MN. – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Forma sprzedaży:

**Przetarg ustny nieograniczony**

Cena:

**150.000,00 zł**  
/sto pięćdziesiąt tysięcy złotych/  
Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 15.12.2023 r.

Krosno 2023-11-02

Z up. **PREZYDENTA**  
  
**Anna Bąk**  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami