

G.6845.111.2023.O.GK

Prezydent Miasta Krosna

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023, poz. 344 z późn. Zm.) §3, §6 i §13, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 2213 z późn. zm.)

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na wydzierżawienie na okres **od dnia 27 października do dnia 5 listopada 2023r.** 11 stanowisk handlowych znajdujących się na części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Krosno, położonych w Krośnie przy ul. Wyszyńskiego, przeznaczonych na sprzedaż zniczy i kwiatów.

L.p.	Przedmiot przetargu- położenie nr Księgi Wieczystej	Nr stanowiska	Powierzchnia stanowiska w m ²	Kwota wywoławcza czynszu dzierżawnego (netto) za cały okres dzierżawy	Wysokość wadium	Godzina przetargu
1	2	3	4	5	6	7
1	6 stanowisk handlowych przeznaczonych na sprzedaż zniczy i kwiatów część działki nr 3153/2 i 3153/4 obręb 0005, ark mapy 1 Księga Wieczysta KS1K/00004282/1	1	22.00	1000,00 zł	200.00 zł	8.30
		2	22.00	1000,00 zł	200.00 zł	8.45
		3	22.00	1000,00 zł	200.00 zł	9.00
		4	22.00	1000,00 zł	200.00 zł	9.15
		5	22.00	1000,00 zł	200.00 zł	9.30
		6	22.00	1000,00 zł	200.00 zł	9.45
2	5 stanowisk handlowych przeznaczonych na sprzedaż zniczy i kwiatów część działki nr 3102/4 obręb 0005, ark mapy 1 Księga Wieczysta KS1K/00083758/6	7	22.00	1000,00 zł	200.00 zł	10.00
		8	22.00	1000,00 zł	200.00 zł	10.15
		9	22.00	1000,00 zł	200.00 zł	10.30
		10	22.00	1000,00 zł	200.00 zł	10.45
		11	22.00	1000,00 zł	200.00 zł	11.00

Nieruchomości, na których wyznaczone są stanowiska handlowe są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Do cen czynszów dzierżawnych ustalonych w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości wynikającej z przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług tj. 23% (tj. Dz. U. z 2022, poz. 931 z późn. zm.).

1. Przetarg odbędzie się w dniu: **12 października 2023r. (czwartek)** w godzinach podanych w **kolumnie 7** powyżej, w sali nr **330** Urzędu Miasta Krosna przy ul. Lwowskiej 28A, III piętro.
2. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości podanej w kolumnie 6 tabeli powyżej, podając w tytule wpłaty numer działki i stanowiska.**
Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Krosna nr **95 1240 1792 1111 0010 6149 6883** w **Banku Pekao SAO/Krosno** najpóźniej do dnia **10 października 2023r. (wtorek).**
Uwaga: Uczestnik przetargu może przystąpić do licytacji tylko tych stanowisk, na które wpłacił wadium.
3. Do przetargu przeznaczono łącznie 11 stanowisk handlowych.
4. Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości, a w przypadku reprezentowania uczestnika przetargu przez pełnomocnika, należy przedłożyć pisemne pełnomocnictwo.

5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
6. Gmina Krosno zawiadomi pisemnie lub telefonicznie osobę ustaloną jako Dzierżawcę, o terminie zawarcia umowy dzierżawy.
7. Jeżeli osoba ta uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy do dnia 25 października 2023r., to płacone przez nią wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz organizatora przetargu.
8. Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28A , tel. 13-47-43-119 lub geod@um.krosno.pl

Krosno, 2023-09-21

Z up. PRZYDENTA

Anna Bąk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami