

**W y k a z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży**

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

**KW KS1K/00082737/6**

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

**Działka numer 2651/7 o pow. 185 m<sup>2</sup>**

Położenie:

**Krosno, obręb Białobrzegi ul. Człowiekowskiego**

Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana wąska, położona bezpośrednio przy ulicy na małym stoku o nachyleniu w kierunku północno-zachodnim. Przez teren działki przebiega prąd, wodociąg kanalizacja sanitarna i gazociąg. W otoczeniu zabudowa jednorodzinna.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r. Sposób zagospodarowania nieruchomości można określić w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Forma sprzedaży:

**Bezprzetargowa, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania  
nieruchomości przyległych oznaczonych numerami 2651/2, 2651/3**

Cena:

**20.000,00 zł**

/ dwadzieścia tysięcy złotych /

Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 9 ustawy o podatku od towarów i usług

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 28.09, 2023r.

Krosno 2023-08-16

Z up. PREZIDENTA  
  
Anna Bok  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami